ISSN 1415-9821
Exemplar R$ 3,00
Interior R$ 3,50

A GAZETA

Caderno A | Cuiabá, Quinta-feira, 6 de Junho de 2024 | ANO 35 | Nº 11.477

MIXTO | 6B
Diretor faz dura cobrança

AINDA SEM VENCER | 5B
Enfim, Cuiabá soma seu 1º ponto na Série A

TIGRESAS | 6B
Goleada de rival alerta treinadora

COPA AMÉRICA | 8B
Definida numeração da seleção

MAIS UM GOLPE NO CV

Agentes públicos e promoters ajudam facção a lavar dinheiro

João Vieira

Facção Comando Vermelho (CV) sofre mais um golpe com a deflagração da Operação Ragnatela pela Força Integrada de Combate ao Crime Organizado de Mato Grosso (Ficco-MT). Alvos são membros da facção e agentes públicos envolvidos na lavagem de dinheiro do tráfico de drogas por meio de empreendimentos, entre eles casas noturnas que promoviam shows. Foram expedidas oito ordens de prisões preventivas, 36 de buscas e apreensões, nove sequestros de bens imóveis e 13 de veículos. **4B**

DESASTRE NO RS

João Vieira

Bombeiros relatam tragédia

PÁGINA **1B**

Secom/Câmara

TENTÁCULOS NA CÂMARA

Vereador é alvo DA OPERAÇÃO

3 servidores são EXONERADOS

PÁGINA **11A**

OPERAÇÃO GREENWASHING

PF desmantela venda ilegal de cerca de R$ 180 mi em crédito de carbono

Agentes da Polícia Federal em Mato Grosso e outros cinco estados cumprem mais 5 mandados e prisão preventiva e outros 76 de busca e apreensão para desarticular uma organização criminosa suspeita de vender cerca de R$ 180 milhões em crédito de carbono de áreas da União invadidas de forma ilegal. Os trabalhos foram realizados nesta quarta-feira (5), com a deflagração da Operação Greenwashing. **5A**

RISCO DE CASSAÇÃO

Câmara decide destino de Edna

O presidente da Câmara de Vereadores de Cuiabá, Chico 2000 (PL), colocará hoje (6) em votação o relatório que pede a cassação da petista Edna Sampaio. O parlamentar explicou que o desfecho da Comissão Processante por quebra de decoro parlamentar será analisado por todos os vereadores. A petista é acusada de se apropriar da verba indenizatória que era destinada à então chefe de gabinete Laura Natasha de Oliveira. **10A**

Chico Ferreira

Gastronomia

Bar inova em serviço com Petiscada

Pioneiro no rodízio de petiscos, o Hookerz Beer Club inova mais uma vez. O gastrobar lança a Petiscada, uma forma diferente de servir deliciosas comidinhas de boteco propondo uma experiência de degustação com grande variedade de petiscos servidos em etapas, sempre quentinhos, crocantes e deliciosos. **2C**

Victor Zaidan

OPERAÇÃO ASTEYA

Policial é acusado de chefiar grilagem de terras no norte

PÁGINA **2B**

Vida

'Bad Boys', 'Os Observadores' e 'Grande Sertão' nos cinemas

PÁGINA **1C**

EDITORIAL | 2A
Entranhas do crime organizado

LOTERIAS

QUINA - 6458
13 - 22 - 54 - 58 - 62

LOTOFÁCIL - 3121
01 - 02 - 03 - 04 - 06
07 - 08 - 11 - 14 - 17
19 - 22 - 23 - 24 - 25

opinião

EDITORIAL

Entranhas do crime organizado

Qual a saída? O que poder público pode fazer? Os familiares do bem não sabiam. Estes são apenas alguns dos questionamentos feitos, desde a manhã de quarta-feira (5), quando o aparato da Polícia Federal alcançou pessoas até então que não pareciam ter ligação com o crime organizado. Mas, na verdade, eram as supostas mãos limpas para sustentar uma rede de crimes.

Denominada de Operação Ragnatela, cujo sinônimo é uma teia de aranha artificial, a ação policial contou com o apoio do Grupo de Atuação Especial Contra o Crime Organizado (Gaeco), Polícia Rodoviária Federal, Polícia Militar, e Polícia Civil em Mato Grosso. Ao total, foram 400 policiais nas ruas e não era para menos, já que a trama se mostrava enraizada, assim como acontece numa casa onde as aranhas denominam o território.

A operação desmantelou um braço do Comando Vermelho, considerada a maior facção criminosa em Mato Grosso. Agentes públicos são investigados por ajudar abastecer o mercado do crime, que fazia lavagem de dinheiro com casas noturnas cuiabanas. É um absurdo a infiltração do grupo criminoso em várias atividades, agora, também ao mercado de entretenimento.

A rede criminosa abastecia também, conforme a denúncia, bandidos presos com a entrada de celulares em presídios. Também pesa contra agentes públicos o fato de membros Comando Vermelho serem transferidos para penitenciárias com menor rigor. Difícil compreender a motivação de um servidor para fazer o serviço sujo. Quer dizer, a rede criminosa está entranhada nas mais diversas áreas.

O pior é saber que o cidadão de bem já foi usado pela facção, já que ela era responsável por abrir casas de shows e ainda trazer artistas nacionais. Quanto público não esteve nestes eventos, achando que só era apenas um divertimento próprio. Mas, não, por trás estava toda uma rede criminosa. Famosos também, nesta situação, mal sabiam que estavam ajudando a fortalecer o crime com a sua participação em tais eventos.

Por outro lado, há uma gama, ou seja, a maioria de agentes públicos sérios, os mesmos que chegaram à trama e desmantelaram um esquema potente do Comando Vermelho em Cuiabá. No entanto, a lavagem de dinheiro abastecia todo o estado e, quiçá, até no país.

O poder público deve e tem por obrigação sangrar as facções criminosas como um todo. Aos legisladores, leis mais duras e rigorosas e, assim, a Justiça fará também a sua parte e deixar os criminosos ter mais tempo nas penitenciárias, com punições severas.

Aos gestores públicos mais cuidados com os subordinados e, assim, e minar a rede criminosa.

A GAZETA
www.gazetadigital.com.br

Rua Professora Tereza Lobo, 30 - Bairro Consil
Cuiabá-MT - CEP 78.048-670 - Fone: (65) **3612-6000**

Representação comercial
FTPI - Matriz: Alameda dos Maracatins, nº 508
9 andar Moema - São Paulo - Capital
CEP: 04089-001 - Fone - (011) **2178-8700**
www.ftpi.com.br

Departamento Comercial
(65) **3612-6139** | (65) **3612-6307**
Assinatura - (65) **3612-6127**

Classificados
(65) **3612-6307** | **3612-6111**
opec.jornal@gazetadigital.com.br

ADMINISTRAÇÃO

Presidente
João Dorileo Leal
dorileo@gazetadigital.com.br

Vice-presidente
Administrativo
Adair Nogarol
adair@gazetadigital.com.br

Vice-Presidente
Comercial
Carlos Eduardo Dorileo Carvalho
carlosdorileo@gazetadigital.com.br

EDITORIAS

Diretor de redação
Daniel Pettengill | (065) 3612.6309
daniel@gazetadigital.com.br

Editora de política
Noelma Oliveira | (065) 3612-6318
Politica@gazetadigital.com.br

Editora de cidades
Andréia Fontes | (065) 3612-6321
cidade@gazetadigital.com.br

Editora de economia
Rita Comini | (065) 3612-6323
economia@gazetadigital.com.br

Editor de esporte
Oliveira Junior | (065) 3612-6322
esportes@gazetadigital.com.br

Editor do vida
Luiz Fernando Vieira | (065) 3612-6324
Vida@gazetadigital.com.br

Gazeta digital
Editora Executiva
Jéssica Bachega | (065) 3612-6316
redacao@gazetadigital.com.br

Editor de arte
Adalberto A. de Roma | (065) 3612-6315
adalberto@gazetadigital.com.br

Gerente industrial
Edvaldo Carneiro | (065)3612-6203
gerenteindustrial@gazetadigital.com.br

Agências de notícias
Estadão, Carta Z, Canal 1, Agência Brasil e Gazeta Press

Colunistas sociais
Fernando Baracat e Ungareth Paz

Colunistas
Aquiles Rique Reis e Flávio Ricco

Articulistas:
Rosana Leite Antunes de Barros, Onofre Ribeiro, Renato Paiva Pereira, Renato Gomes Nery, Coltri Jr., Alfredo da Mota Menezes, Jairo Pitolé Sant'Anna, Luiz Henrique Lima, Lourembergue Alves, Saulo Gouveia, Gonçalo Antunes de Barros Neto, Gustavo Oliveira, Thiago Itacaramby.

Cartas para as seções de Opinião e Do Leitor
articulistas@gazetadigital.com.br

Os artigos de opinião assinados por colaboradores e/ou articulistas são de responsabilidade exclusiva de seus autores

Jornal A Gazeta e portal GD
PABX (065) 3612-6000

Mande seu whats
(65) 9 9987-2106

E se nossa vida fosse diferente?

Coltri Junior

é consultor, palestrante, mestre em educação, professor e escritor. Insta: @contrijunior

Essa é a ideia central que sustenta a história contada no livro A biblioteca da meia-noite. Nora Seed é uma mulher solteira, por volta dos 35 anos de idade. Ela é uma pessoa muito insatisfeita com a vida que tem levado. Mais que isso, questiona as suas escolhas e resolve que viver não é o que ela quer.

Claro, esse assunto é muito delicado e precisamos tratar com parcimônia e cuidado. É muito complicado julgar quem chega a uma situação dessas. Não sabemos o que vem depois. Humberto Gessinger, por exemplo, diz, em A violência travestida faz seu trottoir: 'todo suicida acredita na vida depois da morte'. Mas, a pergunta que fica é: será que ela existe? Se sim, qual o preço a pagar pelo ato? Será um livramento ou poderá ser pior?

Bem, na história, ela recebe um presente. A possibilidade de voltar, ou continuar com sua decisão. Assim, ela fica presa em um tipo de limbo, a biblioteca da meia-noite. Sua vida fica parada nesse momento, nessa hora, até que ela possa realmente decidir o que quer, já que o acervo é de livros de todas as possibilidades de sua vida. É on demand. É tipo um vidaflix. Ela escolhe um e pode testar aquela história (como um efeito borboleta). Não gostou, pode testar outro, até que decida definitivamente.

E é aí que mora um dos grandes ensinamentos da obra: quando uma coisa muda, mexe em uma série de variáveis, se não, em todas. A gente, via de regra, tem vontade de que as coisas deveriam ser uma continuidade do que a gente gosta e, ao mesmo tempo, que só mudasse o que nos incomoda. Imagine o mundo atendendo a essa vontade, quase sempre conflitante, de mais de 7 bilhões de seres humanos... é insano!

E era assim com Nora. A cada vida vivida, como suas decisões mudavam, as das pessoas ao ser redor, também. Ela tinha a impressão de que tudo seria igual e só a vida dela mudaria. Matematicamente, é como se tudo fosse constante e só a vida dela fosse variável. Ou seja, cada mudança no valor de x, sua vida, daria um resultado diferente, mas sempre contando que as dos outros não mudaria. Não é assim que funciona. Todas as vidas são variáveis. O mundo é variável, dinâmico.

Dessa forma, é importante aprendermos a lidar com nossas escolhas. Somos fruto delas. E, o que podemos fazer, é ressignificar o que vivemos e estarmos mais atentos ao nosso futuro, porque, da mesma forma, ele será fruto das nossas decisões de hoje em diante.

E esse é o caminho para Nora: entender isso e ter uma nova chance de viver, ou pagar para ver o fruto de sua decisão inicial: se há vida depois, se ela será mais de paz ou mais de conflitos (o que é mais provável), ou se tudo acabará de vez (e ela não estará lá para ver como tudo ficará).

Apesar de uma série de críticas sobre a obra (inclusive de que tenha sido escrita por inteligência artificial - valha-me Deus, é de 2020, quando a IA era muito mais incipiente), vale a experiência, inclusive para quem está em depressão ou prestes a entrar nela.

Pense nisso, se quiser, é claro!

Jornada inspiradora de um líder

Luciana Falcão Franco

é mentora e consultora de gestão em atendimento Instagram: @lucianafalcaofranco

Líderes presentes e dedicados criam uma cultura empresarial única. Sua presença e exemplo inspiram os funcionários a darem o seu melhor e a se comprometerem com os objetivos da empresa. Isso aumenta a produtividade, a eficiência e também fortalece os laços dentro da equipe, criando um ambiente de trabalho positivo e colaborativo.

Com líderes profundamente envolvidos e comprometidos, os funcionários sentem-se mais valorizados e motivados, o que se reflete nos resultados da empresa.

É inspirador ver como a dedicação é um motor tão poderoso para o sucesso nos negócios, especialmente quando a longo prazo, em empresas com mais de 20 anos no mercado. O compromisso com a visão ou missão impulsiona uma empresa ao longo dos anos, demonstra um forte trabalho ético e paixão pelo que se faz, elementos cruciais para o crescimento sustentável de um negócio.

A capacidade de um líder em compartilhar sua própria jornada, os desafios superados e as lições aprendidas ao longo do caminho, é incrivelmente inspiradora para a equipe. Cria uma conexão emocional e motiva os funcionários a se identificarem com a visão e os valores da empresa.

E quando os líderes demonstram coragem para sair da zona de conforto e enfrentar novos desafios, mostram que a mudança e o crescimento são possíveis e encorajam os membros da equipe a fazerem o mesmo. Estabelecer hábitos consistentes de excelência é fundamental para alcançar o sucesso a longo prazo, e quando os líderes lideram pelo exemplo, todos são incentivados a se esforçar e melhorar continuamente.

A melhoria contínua se baseia no compromisso diário de fazer o melhor possível em todas as áreas da vida, no trabalho e em outras atividades. É alimentada por uma motivação interior, aquela que vem de dentro, do desejo de se superar e de alcançar a excelência. Quando uma pessoa está verdadeiramente comprometida com o que faz, sempre busca maneiras de melhorar, aprendendo com os erros, buscando feedback e adotando uma mentalidade de crescimento.

Não há uma fórmula única para o sucesso, mas a dedicação é, sem dúvida, um ingrediente crucial. As histórias de sucesso muitas vezes são construídas com a dedicação incansável de pessoas dispostas a enfrentar desafios, aprender com os fracassos e persistir, mesmo diante das adversidades. Embora cada jornada seja única, a vontade de se dedicar ao trabalho árduo e de perseverar diante das dificuldades é um elemento comum em muitas histórias inspiradoras de sucesso. É essa vontade que impulsiona as pessoas a superarem obstáculos, a explorarem novas oportunidades e a alcançarem seus objetivos mais ambiciosos.

E você, qual é a sua história de sucesso?

aparte

Reprodução/Rede Social

Mote para 2026

O governador Mauro Mendes (União), que disputará o Senado em 2026, ao que tudo indica já se encontrou na estratégia a ser adotada para disputar pela primeira vez uma vaga no Legislativo. A cobrança por leis mais contra criminosos. O assunto tem ganhado um novo tom por parte de Mendes. Em entrevista no programa Pânico, Mauro criticou as regalias de detentos nas penitenciárias do país, citando o que chama de 'frouxidão das leis penais'. Segundo ele, criminosos não temem a lei brasileira, pois sabem que serão soltos após cumprir parte da pena.

Processos na PGM

Servidores públicos têm reclamado da Procuradoria-Geral do Município (PGM) de Cuiabá que acumula processos internos de funcionários com diversos pedidos, como o de aposentadoria. Alguns já ultrapassaram mais de 90 dias, aguardando apenas a assinatura para que seja homologado e finalizado. Também há queixas sobre processos relacionados a imposto de renda, que seguem emperrados por falta de assinatura para a devida homologação. Os que beiram a aposentadoria estão mais do que ansiosos por estarem com tempo na vida pública já concluído.

JL Siqueira/AL-MT

"Se eles estão satisfeitos com o não pagamento das emendas. Aqui na Assembleia nós temos as emendas impositivas, elas são pagas e nós sempre exigimos.

Deputado Eduardo Botelho (União) ao comentar a decisão da Câmara de Cuiabá que engavetou pedido da Comissão Processante contra o prefeito Emanuel Pinheiro

Em alerta

A pré-candidatura do deputado Cláudio Ferreira (União), que se autointitula o único de direita em Rondonópolis, tem perdido espaço até entre os que se enquadram neste espectro político. É tanto que até o momento, o parlamentar não conseguiu o apoio de lideranças partidárias que estavam no seu foco para alianças, leia-se o União Brasil e Republicanos, entre as siglas com maior representatividade no município, terceiro maior colégio eleitoral de Mato Grosso.

Apagado em plenário

Com uma atuação apagada dentro do Legislativo cuiabano, o vereador Paulo Henrique (MDB) ganhou o noticiário e com muito destaque por ter sido acusado pela Polícia Federal, como um elo do Comando Vermelho. O parlamentar que por mais de um ano foi líder do prefeito Emanuel Pinheiro, do mesmo partido, sequer ocupou a tal função. É tanto que na última sessão, na terça-feira (5), quando foi votado o pedido para abrir uma Comissão Processante contra o prefeito, ele estava ausente do plenário.

DÍVIDA DA SELMA

Juíza da 10ª Vara Cível de Cuiabá, Sinii Savana Bosse Saboia Ribeiro, condenou a senadora cassada Selma Arruda e seus dois suplentes ao pagamento de uma dívida corrigida de R$ 534.808,44 com a empresa Genius At Work, referente à contratação para a campanha eleitoral de 2018.

CONCURSOS PÚBLICOS

Concursos públicos e seletivos com inscrições abertas em Mato Grosso pagam salários de até R$ 16 mil. São mais de 200 vagas para contratos efetivos, além de diversas vagas para cadastro reserva, contratação temporária, professores substitutos e estagiários em diversos municípios do estado.

Alfredo da Mota Menezes

escreve em A Gazeta às quintas-feiras. E-mail: pox@terra.com.br

Desmonte da Lava Jato

Decisões recentes de Ministro do Supremo Tribunal Federal, anulando decisões anteriores sobre a Lava Jato, tem chamado atenção.

Pesquisa de opinião pública recente mostrou a grande maioria da população contra esse ato do STF. Inclusive a Procuradoria Geral da República entrou com ação no STF pedindo que o assunto seja levado ao plenário da corte.

Ficamos sabendo, lá atrás, que houve desbragada corrupção nos contratos de grandes empreiteiras com esse ou aquele governo. Depoimentos de donos de empreiteiras e intermediários mostraram as entranhas da corrupção em torno de grandes obras públicas. O caso mais famoso foi o longo depoimento de Marcelo Odebrecht, da empresa da família, sobre os caminhos da corrupção em obras. Agora querem desmontar tudo isso?

A alegação de Ministro do STF é que teria havido conluio entre juízes e promotores para levar aquele caso à frente. Seria motivo tão forte para desmontar todo o trabalho de investigação da Lava Jato? Passar para a opinião pública, é isso que está ocorrendo, que tudo aquilo foi uma montagem e que não houve corrupção. Que Marcelo Odebrecht fez seu depoimento forçado e que não teve corrupção por parte de sua empresa? Que não comprou gentes para realizar obras gigantes?

A Justiça do Peru e da Colômbia está atônita com o que o STF está fazendo no Brasil. É que naqueles países, empresas de grandes obras, à frente a Odebrecht, realizaram trabalhos lá. O BNDES financiava as obras e as empreiteiras brasileiras eram as beneficiadas. O dinheiro nem saía do Brasil, ia direto para a conta das grandes empresas nacionais que trabalhavam naqueles países.

Agora, se aqui anular tudo, lá também haveria um retrocesso? Ou lá continua porque, digamos, não teve o tal do conluio entre gentes do Judiciário para condenar o mal feito?

Países da Europa e outros lugares, que estão seguindo esse assunto, devem está atônitos com a justiça brasileira. Primeiro faz um espetáculo mundial de combate sincero à corrupção. O exterior aplaudiu, o Brasil subiu no ranking que mede corrupção entre países. Daqui a apouco não era nada isso.

O que vai pensar alguém do exterior sobre o tal do conluio para dizer que tudo está anulado? Vamos virar chacota internacional ou alguém acredita que a maioria do exterior vai aplaudir a justiça brasileira de achar um detalhe daquele para dizer que está tudo perdoado.

Jose Dirceu, Renan Calheiros, Romero Jucá, outros envolvidos, condenados e até presos, por atos anômalos à lei daquele momento, também estão sendo perdoados. Por causa de uma vírgula aqui ou acolá e tudo que se fez antes estava equivocado.

A imagem do Judiciário, repetindo, fica melhor com atos assim ou pior perante o Brasil e o mundo? Decisão assim incentiva ou não o mal intencionado a agir de forma não republicana?

Pensava-se que a Lava Jato e outras ações contra corrupção iriam ajudar a diminuir a rapina aos cofres públicos, estamos vendo que, lá no fundo, vai é incentivar o contrário. Tom Jobim tinha razão: o Brasil não é mesmo para principiantes.

Renato Gomes Nery

é advogado em Cuiabá/MT. E-mail - rgnery@terra.com.br

Advogados armados

George Orwell, narrou num dos seus livros mais emblemáticos, chamado Revolução dos Bichos, a implantação de uma ditadura numa granja. Uma das coisas que estes regimes não abrem mão é dos privilégios. No referido livro, Ele cunhou a frase: 'Todos são iguais, mas têm uns que são mais iguais que os outros'. É famosa a classe dominante na Rússia, após a implantação do regime comunista, chamada de Nomenclatura.

Outro dia fui acusado de estar sempre criticando a Instituição que presidi (OAB/MT). Não deixa de ser pertinente essa crítica, mas as que faço são salutares para tentar corrigir os desvios que a maioria absolve por comodidade e por desconhecimento. E maior delas é contra aquisição por mais e mais prerrogativas (privilégios), com se os advogados fossem uns idiotas que além de serem tributários de tudo quando é benefício, precisassem de ser tutelados pelo seu Órgão de Classe.

Fiz dois artigos, recentemente, neste sentido, um contra a isenção de pagamento de custas judiciais por advogados na execução de honorários advocatícios. E outro, porque nenhuma voz se fez ouvir, quando o TJMT cortou os nomes todas a mulheres (as mais votadas) que compunham Lista Sêxtupla do Quinto Constitucional que lhe foi encaminhada pela OAB/MT. Tudo isto aconteceu mediante o silêncio das mulheres que compõem aquele Sodalício, que é presidido por uma mulher, bem como da Presidente da OAB/MT.

Entretanto, achava que não iria, tão cedo, escrever sobre assunto ligado a advogados, mas deparei com a notícia na imprensa de que um dos nossos representantes no Conselho Federal da OAB e membro de sua Diretoria pretende armar os advogados. Com certeza, irá constituir um exército, pois o Brasil tem um milhão e cem mil (R$ 1.100.000) advogados.

Para que serve arma de fogo? Única e exclusivamente para matar! Casos isolados de incidentes com advogados não justificam dar armas deliberadamente para todos eles. E se algumas autoridades têm direito ao porte de arma especial, a luta deveria ser para desarmá-los e não para, em nome de uma duvidosa isonomia, constituir um exército. As armas dos advogados são outras, na preservação da democracia e a liberdade. O direito ao porte de armas deve ser a quem e nas condições, em que a lei estabelece para qualquer cidadão e, não ser deliberado e especial para alguns eleitos, somente por pertencer a um segmento ou a uma classe profissional. Ressalvadas, entretanto, as profissões ligadas a segurança e à repressão ao crime.

Não se pode e nem se deve fazer proselitismo com um assunto tão sério, de consequências desastrosas e imprevisíveis.

Episódios recentes demonstram claramente que ainda não estamos livres nem da violência e nem dos violentos, e tudo começou com a indiscriminada liberação de armas e munições que quase leva a reboque, a nossa frágil democracia. Já temos violência demais no mundo. Que Deus nos proteja dos belicosos que querem aumentar a distribuição de armas, sob qualquer pretexto.

LOGÍSTICA FERROVIÁRIA

Projetos são mostrados na China

SILVANA BAZANI
DA REDAÇÃO

Carteira de investimentos em ferrovias orçadas em R$ 31,4 bilhões em Mato Grosso foram apresentadas pelo governo brasileiro em evento internacional. Durante o seminário empresarial "Brasil-China: os próximos 50 anos", o ministro da Casa Civil e coordenador do Novo PAC (Programa de Aceleração do Crescimento), Rui Costa detalhou os projetos estruturantes, um dos eixos de maior interesse da China no Brasil. Destacam-se como possibilidades de atração de aportes chineses para Mato Grosso a Ferrovia de Integração Centro-Oeste (Fico) e a Ferrogrão (EF-170), além de rodovias e hidrovias.

O Novo PAC prevê construção de 23.079 quilômetros de trilhos no território brasileiro com aporte de R$ 123,5 bilhões. Parte deste valor está previsto para novas concessões, como a Ferrogrão (EF-170) orçada em R$ 21,6 bilhões com extensão de 933 km, ligando o município mato-grossense de Sinop a Miritituba, distrito de Itaituba, no Pará, ampliando corredor para escoamento de granéis agrícolas em direção aos portos do Arco Norte. Terá capacidade para atender demanda de 33,5 milhões de toneladas até 2030, podendo chegar a 40,6 milhões (t) até 2050. Reduzirá em R$ 19,2 bilhões o custo do frete em relação à rodovia. O total de receita estimada é de R$ 176,8 bilhões.

Segundo o governo federal, o critério de leilão previsto para Ferrogrão será na modalidade maior valor de outorga, sendo a concessão de 69 anos, vedada a prorrogação. Os estudos ambientais para implantação da Ferrogrão foram retomados após decisão do Supremo Tribunal Federal (STF) em setembro de 2023, que determinou suspensão da Ação Direta de Inconstitucionalidade (AID) 6553 por 6 meses. O governo brasileiro informou aos chineses que não há sobreposição do traçado da Ferrogrão com Terras Indígenas (TI) ou comunidades quilombolas, sendo que as TIs mais próximas estão a 4 km (TI Praia do Mangue) e 7 Km (TI Praia do Índio), em Itaituba. Além disso, o traçado referencial da ferrovia não invade nenhuma Unidade de Conservação.

"Nós comemoramos a relação diplomática Brasil-China e sabemos que o entrosamento de negócios empresariais entre os dois países possui grande potencial de avanço. Temos um novo plano de desenvolvimento constituído para o Brasil e é através do Novo PAC que projetos estruturantes vão acontecer", afirmou Costa, durante o seminário, nesta quarta-feira, 4, em Pequim.

Outro projeto ferroviário destacado pelo ministro que envolve Mato Grosso é a Fico, nos trechos 1 - entre Mara Rosa (Goiás) e Água Boa, com 383 km e obras em andamento -, e trecho 2 - entre Água Boa e Lucas do Rio Verde, com 505 km e estudos de traçado em andamento -, totalizando extensão de 888 km de linha férrea para escoamento de granéis agrícolas e investimentos de R$ 9,8 bilhões. O critério de leilão da Fico será maior valor de outorga.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

CORREDOR LESTE-OESTE

PROJETO

Trecho: 1.878 km de extensão
- **FIOL 2:** Caetité/BA – Barreiras/BA (485 km)
- **FIOL 3:** Correntina/BA – Mara Rosa/GO (505 km)
- **FICO 1:** Mara Rosa/GO – Água Boa/MT (383 km)
- **FICO 2:** Água Boa/MT – Lucas do Rio Verde (505 km)

Critério de Leilão: Maior valor de outorga
Status: Estudos em andamento
Principais Mercadorias: Granéis agrícolas

FINANCEIRO

CAPEX: R$ 25,0 bilhões

SITUAÇÃO ATUAL

- **FIOL 2:** obras em andamento (65% de conclusão)
- **FIOL 3:** estudo de traçado em andamento
- **FICO 1:** obras em andamento (investimento cruzado)
- **FICO 2:** estudo de traçado em andamento
- Estudo de concessão do Corredor Leste-Oeste em andamento

HIDROVIA

Volta do projeto no rio Madeira

Da Redação

Estratégica para o escoamento da produção agrícola do noroeste e sudoeste de Mato Grosso e de Rondônia em direção ao mercado internacional, a hidrovia do Rio Madeira foi apresentada pelo governo brasileiro aos chineses como mais uma oportunidade de investimento. Com 1.075 quilômetros de extensão entre Porto Velho até a foz, desaguando no Rio Amazonas, a hidrovia do Rio Madeira também tem potencial para abastecer todo consumo de combustível em Rondônia, além de transportar 400 mil passageiros em 2026, beneficiando um contingente populacional de 781 mil habitantes residentes em 11 municípios na calha do rio Madeira em Rondônia e Amazonas. Um elemento facilitador na reaproximação entre o governo brasileiro e chinês é o uso de moedas alternativas ao dólar, segundo o ministro da Casa Civil e coordenador do Novo PAC, Rui Costa.

O seminário empresarial "Brasil-China: os próximos 50 anos" reuniu 400 empresários de ambos os países e foi realizado pela ApexBrasil, Ministério das Relações Exteriores do Brasil, Vice-Presidência do Brasil, Conselho Chinês para Promoção de investimento Internacional (CCIIP) e Ministério do Comércio da China (Mofcom). **(SB)**

NOVO PAC

6.679 km de rodovias são apresentadas

Da Redação

Na carteira de investimentos em projetos estruturantes incluídas no Novo PAC e apresentados aos chineses pelo governo brasileiro estão 6.679 quilômetros de rodovias orçadas em R$ 122,4 bilhões. Deste total, são 1.390 km em trechos rodoviários com aporte estimado em R$ 17,2 milhões que abarcam o território mato-grossense. Estão contempladas no Novo PAC e com previsão de atrair investimentos da China a rodovia federal BR-060/364, no trecho de 502,8 km entre Rondonópolis e Rio Verde (Goiás). Durante concessão de 30 anos, o investidor terá que realizar obras de duplicação, implantação de faixas adicionais e vias marginais. O projeto está em análise no Tribunal de Contas da União (TCU). O leilão híbrido na modalidade menor tarifa e com maior valor de outorga está previsto para novembro de 2024. Até lá também está previsto o leilão híbrido na modalidade menor tarifa e maior valor de outorga da BR 070/174/364 no trecho entre Cuiabá e Vilhena (Rondônia), com extensão de 887,6 km. O investimento calculado é de R$ 10,4 bilhões e a concessão terá 30 anos, quando deverão ser realizadas duplicação rodoviária, implantação de faixas adicionais, vias marginais e contornos. O projeto está em análise no TCU. Pós-2024 estão previstos investimentos na BR-158/155, no trecho entre Ribeirão Cascalheira e Marabá (Pará). **(SB)**

Arquivo

Está contemplada no Novo PAC e com previsão de atrair investimentos da China a rodovia federal BR-060/364, no trecho de 502,8 km entre Rondonópolis e Rio Verde (Goiás)

Setor indústria de transformação foi responsável direto pela alta nas contratações em todo a cadeia, com saldo de 1.050 novas vagas

Arquivo

GERAÇÃO DE EMPREGO

Indústria contrata mais de 3 mil em abril

João Freitas
DA REDAÇÃO

Indústria impulsiona abertura de postos de serviço em Mato Grosso. Conforme levantamento do Observatório da Indústria da Federação das Indústrias de Mato Grosso (Fiemt) com base nos dados do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (Caged) apontam que o segmento contratou 3.733 trabalhadores em abril de 2024. Os números consideram a abertura de postos de trabalho na indústria geral e na construção civil.

O setor indústria de transformação foi responsável direto pela alta nas contratações em todo a cadeia, com saldo de 1.050 novas vagas. O presidente do Sistema Fiemt, Silvio Rangel, destaca ainda que os empregos gerados pela indústria contribuem para a diversificação da economia fortalecendo também as oportunidades de trabalho em outros setores, como agronegócio, mineração e tecnologia.

O aquecimento do mercado de trabalho é reflexo do aumento da produção em todo o país. Pesquisa da Confederação Nacional da Indústria (CNI) mostra que o índice de evolução da produção, que costuma refletir queda no quarto mês do ano, atingiu 51,2 pontos em abril, permanecendo acima da linha divisória de 50 pontos pelo segundo mês consecutivo. O cenário atípico é resultado do crescimento do índice de evolução das atividades nas grandes empresas. *(Com informações da assessoria)*

Indicadores

Valor da UPF/MT: **Junho 2024 - R$ 237,69**
ATUALIZADO PELO GOVERNO DE MT

SELIC
10,50% AO ANO

OURO
Valor do grama
Cotação
R$ **399,65**

EURO	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,7600	R$ 5,7610
Turismo	R$ 5,9500	R$ 5,0060

DÓLAR	Compra	Venda
Comercial	R$ 5,2972	R$ 5,2977
Paralelo	R$ 5,44	R$ 5,54
Turismo/BB	R$ 5,4400	R$ 5,5150

Mercado Agropecuário

AGROLINK
COTAÇÃO **05/06/2024**

FARELO DE SOJA (1 Ton)	
Cuiabá	R$ 1.876,00

SOJA (sc 60 kg)	
Campo Verde	R$ 119,90
Lucas do Rio Verde	R$ 118,10
Primavera do Leste	R$ 120,40
Rondonópolis	R$ 122,50
Sapezal	R$ 117,10
Sorriso	R$ 117,60

ARROZ (sc 60 kg)	
Sinop	R$ 115,00
Sorriso	R$ 115,00

ALGODÃO PLUMA (15 kg)	
Alto Garças	R$ 123,90
Campo Novo do Parecis	R$ 122,18
Campo Verde	R$ 123,83
Diamantino	R$ 122,91
Itiquira	R$ 122,62
Nova Mutum	R$ 122,60
Rondonópolis	R$ 123,15
Sorriso	R$ 121,99

MILHO (sc 60 kg)	
Rondonópolis	R$ 40,10
Sapezal	R$ 37,05
Tangará da Serra	R$ 35,00

SUÍNO (kg)	
Vivo - (preço na granja)	R$ 5,90
Preço matriz	R$ 4,13

Validade: 03 a 09/06/2024
Bolsa Suíno MT | Fonte: Acrismat

VACA GORDA (@ - 15kg)	
Acorizal	R$ 184,00
Alta Floresta	R$ 183,50
Cuiabá	R$ 184,00
Juara	R$ 184,00
Juína	R$ 184,00

BOI GORDO (@ - 15kg)	
Alta Floresta	R$ 203,00
Juara	R$ 203,00
Juína	R$ 203,00

VENDA ILEGAL DE CRÉDITO DE CARBONO

PF desmantela um esquema de fraude

JOÃO FREITAS
DA REDAÇÃO

Policiais cumprem 5 mandados e prisão preventiva e outros 76 de busca e apreensão em operação que se estende também a Mato Grosso

Assessoria/PF

Agentes da Polícia Federal em Mato Grosso e outros cinco estados cumprem mais 5 mandados e prisão preventiva e outros 76 de busca e apreensão para desarticular uma organização criminosa suspeita de vender cerca de R$ 180 milhões em crédito de carbono de áreas da União invadidas de forma ilegal. Os trabalhos foram realizados nesta quarta-feira (5), com a deflagração da Operação Greenwashing.

A investigação revelou um esquema de fraudes fundiárias que se estendeu por mais de uma década e foi iniciada em Lábrea-AM. As irregularidades, que envolviam a duplicação e falsificação de títulos de propriedade, resultaram na apropriação ilegal de cerca de 538 mil hectares de terras públicas. Entre 2016 e 2018, a quadrilha expandiu as atividades ilícitas reutilizando títulos de propriedade e inserindo dados falsos no Sistema de Gestão Fundiária.

Nos últimos três anos, uma nova expansão das atividades ilícitas do grupo ocorreu na região de Apuí-AM e Nova Aripuanã-AM. Desta vez, as fraudes identificadas incluíram emissão de certidões falsificadas por um servidor da Secretaria de Terras do Estado do Amazonas (SECT-AM), a sobreposição de registros e a apropriação indevida de terras públicas.

Ainda entre as atividades ilegais detectadas estão a exploração florestal e a pecuária em áreas protegidas, com criação de gado "fantasma" para atender áreas com restrições ambientais, a venda de créditos virtuais de madeira e a obtenção de licenças ambientais fraudulentas.

De acordo com a força tarefa, foram explorados mais de 1 milhão de metros cúbicos (m3) de madeira em tora, gerando um dano ambiental estimado em R$ 606 milhões. A operação também revelou que a organização obteve cerca de R$ 820 milhões em terras griladas.

Além das ordens judiciais, também foram cumpridas 108 medidas cautelares diversas da prisão, suspensões do exercício da função pública e de registro profissional no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (Crea), bem como bloqueios de emissão de Documento de Origem Florestal (DOF) e sequestro de R$ 1,6 bilhão. *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E
FALE COM O REPÓRTER

Otmar Oliveira/Arquivo

Sem imposto

Nesta quinta-feira (6), consumidores da capital poderão economizar na hora de abastecer. O Posto Aldo, no bairro Jardim Industriário, vai comercializar gasolina sem incidência de tributos. O preço do litro do combustível custará R$ 2,06 a menos. A ação vai das 10h às 15h e faz parte da campanha "Dia Livre de Impostos" (DLI)

economês

237,412

bilhões de dólares é a posição cambial líquida atingida pelo do Banco Central no fim de maio. As reservas internacionais somavam US$ 355,560 bilhões em 31 de maio. No fim de 2023, estavam em US$ 355,034 bilhões e fecharam abril em US$ 351,599 bilhões.

Road Shows

O Congresso Nacional de Crédito no Agronegócio (Conacredi) abriu oportunidade gratuita de levar networking de alto nível para gestores de crédito no agronegócio de outras regiões do país. Os Road Shows apresentam um pouco do conteúdo abordado no evento principal, serão realizados neste mês, em três cidades: Campinas/SP (dia 13), Cuiabá/MT (19) e Goiânia/GO (26).

Solar

A Solar Coca-Cola, fabricante do Sistema Coca-Cola divulgou seus novos resultados por meio da publicação do quinto Relatório de Sustentabilidade e Gestão da empresa, referente ao ano de 2023. A empresa ampliou as certificações Resíduo Zero e Zero Waste, com 12 fábricas e expandiu o Recicla Solar. O projeto está agora em oito Estados, incluindo Mato Grosso.

PRODUÇÃO INDUSTRIAL

Índice cai 0,5% em abril ante março

Do Estadão Conteúdo

A produção industrial caiu 0,5% em abril ante março, na série com ajuste sazonal, divulgou nesta quarta-feira, 5, o Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística (IBGE). A queda foi mais acentuada que a apontada pela mediana das previsões de analistas ouvidos pelo Projeções Broadcast, que apontava recuo de 0,2%. O intervalo das estimativas ia desde uma queda de 1,1% a alta de 1,0%.

Em relação a abril de 2023, a produção subiu 8,4%. Nessa comparação, sem ajuste, as estimativas variavam de um avanço de 1,9% a 11,5%, com mediana positiva de 8,9%.

No acumulado do ano, que tem como base de comparação o mesmo período do ano anterior, a indústria teve uma alta de 3,5%. Em 12 meses, a produção acumula elevação de 1,5%.

A queda de 3,4% nas indústrias extrativas em abril ante março puxou o desempenho negativo da produção industrial nacional no período. Na média global, a indústria recuou 0,5% na passagem de março para abril. Porém, houve avanços em 18 dos 25 ramos pesquisados.

Além das extrativas, outras contribuições negativas relevantes sobre o total da indústria partiram de produtos alimentícios (-0,6%), de coque, produtos derivados do petróleo e biocombustíveis (-0,6%) e de equipamentos de informática, produtos eletrônicos e ópticos (-2,6%).

Entre as atividades com expansão na produção, o principal impacto positivo foi de veículos automotores, reboques e carrocerias, com alta de 13,2%, após ter recuado 4,6% no mês anterior, quando interrompeu três meses consecutivos de taxas positivas, período em que acumulou um ganho de 14,6%, observou o IBGE.

Houve avanços significativos ainda em produtos diversos (25,1%), produtos farmoquímicos e farmacêuticos (10,8%), máquinas, aparelhos e materiais elétricos (9,0%), máquinas e equipamentos (5,1%), produtos químicos (2,2%), de manutenção, reparação e instalação máquinas e equipamentos (8,7%), confecção de artigos do vestuário e acessórios (5,3%), impressão e reprodução de gravações (12,4%), artefatos de couro, artigos para viagem e calçados (4,9%), outros equipamentos de transporte (5,3%), metalurgia (1,4%) e produtos de minerais não metálicos (2,4%).

Arquivo

Queda de 3,4% nas indústrias extrativas em abril ante março puxou o desempenho negativo

Desastre

O maior desastre climático do Rio Grande do Sul, provocado por seguidos temporais nos meses de abril e maio, atingiu 298 dos 497 municípios gaúchos, em maior ou menor grau. Isso representa 60% das cidades do estado. Dessas, 73 tiveram ao menos 10% da área afetada por deslizamentos, enxurradas ou inundações.

Pantanal em alerta

O governo federal alertou nesta quarta-feira, 5, para a seca que atingirá o Pantanal e a Amazônia neste ano. Durante evento do Dia Mundial do Meio Ambiente, no Palácio do Planalto, a ministra Marina Silva afirmou que é preciso se preparar para que os impactos da estiagem sejam minimizados. Segundo ela, são esperados grandes incêndios no Pantanal no período de seca, que vai de maio a setembro.

Desmatamento

O Ministério do Meio Ambiente e Mudança do Clima divulgou dados sobre o desmatamento no Cerrado. De acordo com informações do Deter, o bioma tem passado por uma desaceleração do ritmo de desmate nos últimos meses. De janeiro a maio deste ano houve uma redução de 12,9% no desmate. No mesmo período do ano passado, o Cerrado registrou aumento do desmatamento na ordem de 43,6%.

Chico Ferreira

ACUSADO DE 'RACHADINHA'

Janones se livra de processo

Mario Agra / Câmara dos Deputados

Na Comissão de Ética da Câmara Federal, o deputado André Janones (Avante-MG) saiu com vitória após a maioria decidir pelo arquivamento da representação feita pelo PL

Do Estadão Conteúdo

Em uma sessão marcada pelos confrontos entre parlamentares, o Conselho de Ética da Câmara dos Deputados arquivou representação do PL contra o deputado federal André Janones (Avante-MG) pela prática de 'rachadinha', quando parte dos salários de funcionários do gabinete são repassadas ao parlamentar, por 12 votos a cinco.

A decisão contou com apoio do governo. Os três deputados petistas votaram para favorecer Janones. Acompanharam também legendas do Centrão, como MDB, PP, PSD e Republicanos. Quatro deputados do PL e um do Podemos votaram contra o congressista mineiro. A sessão precisou ser interrompida pelo presidente do colegiado, Leur Lomanto Júnior (União-BA), frente à sucessiva troca de insultos e provocações. Ao final da reunião, deputados precisaram ser separados pela Polícia Legislativa Federal. Janones e parlamentares da oposição, como Zé Trovão (PL-SC), ameaçaram partir para o confronto direto. Em alguns momentos, chegaram a dizer: 'vamos resolver o assunto lá fora'. Veja vídeo do momento em que Trovão tenta partir para cima de Janones.

Congressistas acompanharam a posição firmada pelo relator, Guilherme Boulos (PSOL-SP). Boulos nega que haja justa causa para que o caso prossiga no colegiado por se tratar de 'fatos ocorridos antes do início do mandato'.

Janones nega a prática e alega que os áudios foram tirados de contexto.

'Tem algumas pessoas aqui, que eu ainda vou conversar em particular depois, que vão receber um pouco de salário a mais e elas vão me ajudar a pagar as contas que ficou da minha campanha de prefeito', afirmou Janones no áudio, ao relatar que tem uma dívida de R$ 675 mil. O comentário foi feito logo após o deputado dizer que não vai aceitar corrupção em seu mandato. "Ah, isso é devolver salário e você está chamando de outro nome'. Não é! Porque eu devolver salário, você manda na minha conta e eu faço o que eu quiser, né? Isso são simplesmente algumas pessoas que eu confio, que participaram comigo em 2016 e que eu acho que elas entendem que realmente o meu patrimônio foi todo dilapidado. Eu perdi uma casa de R$ 380 mil, um carro, uma poupança de R$ 200 mil e uma previdência de R$ 70 (mil) e eu acho justo que essas pessoas também hoje participem comigo da reconstrução disso', concluiu.

Enquanto a Câmara analisa o caso, há investigação em curso no Poder Judiciário.

EXPRESSÕES: NAZISTA E FACISTA

STF pode decidir sobre crime de calúnia

Do Estadão Conteúdo

O Supremo Tribunal Federal (STF) iniciou um julgamento que pode estabelecer um precedente para casos em que, durante uma discussão política, haja menção a um adversário como 'nazista' ou 'fascista'.

A Primeira Turma da Corte está debatendo a aceitação de uma denúncia da Procuradoria-Geral da República (PGR) que implica o deputado federal José Nelto (PP-GO). Em junho de 2023, Nelto disse em entrevista que o deputado federal Gustavo Gayer (PL-GO) era 'fascista', 'nazista', 'idiota' e que tinha ido a Brasília para 'bater em uma enfermeira'.

Gayer protocolou uma queixa-crime contra Nelto, que acabou denunciado pela PGR. Segundo o Ministério Público, a fala do deputado 'ultrapassou os limites da liberdade de expressão e os contornos da imunidade parlamentar'.

No Supremo, a relatora do caso é a ministra Cármen Lúcia, que votou pelo recebimento da denúncia, configurados os crimes de calúnia e injúria. Flávio Dino, por outro lado, votou pela procedência da queixa, mas apenas pelo crime de calúnia, expresso na menção de agressão a uma enfermeira.

Luiz Roberto/Secom/TSE

Ministra Cármen Lúcia é a relatora do caso denunciado pela Procuradoria-Geral da República (PGR) envolvendo dois deputados federais

OPERAÇÃO LAVA JATO

TRF tranca inquérito de Edinho

Do Estadão Conteúdo

O Tribunal Regional Eleitoral do Distrito Federal (TRE-DF) decretou o trancamento do inquérito que tramitava desde 2015 - na esteira da Operação Lava Jato - e envolvia o ex-ministro-chefe da Secretaria de Comunicação (governo Dilma Rousseff) e atual prefeito de Araraquara (SP), Edinho Silva (PT). A investigação apurava suspeita de prática de corrupção quando Edinho atuou como tesoureiro da campanha à reeleição de Dilma, em 2014.

O colegiado manteve decisão do juízo da 1ª Zona Eleitoral de Brasília que, em fevereiro, reconheceu 'excesso de prazo' na condução do inquérito. Os desembargadores do TRE-DF concluíram que a continuidade das investigações passaria a 'configurar violação ao direito da personalidade do paciente'.

'Por entender que uma tramitação de oito anos é desproporcional para com qualquer pessoa é que estou, nesse momento, reconhecendo o constrangimento ilegal', registrou o despacho da Justiça Eleitoral de primeiro grau, agora confirmada pelo TRE-DF.

Prefeito de Araraquara em seu segundo mandato, Edinho é próximo do presidente Luiz Inácio Lula da Silva e o favorito do petista para presidir o PT a partir de 2025.

CASO MARIELLE

Defesa de delegado quer afastar Dino

Do Estadão Conteúdo

Tomaz Silva/Agência Brasil

A defesa do delegado Rivaldo Barbosa, denunciado pela Procuradoria-Geral da República (PGR) pela execução da vereadora Marielle Franco e do motorista Anderson Gomes, em 2018, pediu que o ministro Flávio Dino, do Supremo Tribunal Federal (STF), se declare impedido de analisar o caso.

Segundo os advogados de Barbosa, Dino, enquanto ministro da Justiça, atuou de forma 'preponderante para a deflagração das investigações' do caso Marielle. A defesa argumenta que, como a Polícia Federal (PF) é um órgão subordinado à pasta ocupada por Dino em 2023, o ministro do STF agiria com 'manifesto interesse no julgamento da causa em favor do órgão acusador'.

Rivaldo Barbosa está em prisão preventiva desde o dia 24 de março. No momento, cabe ao Supremo receber ou rejeitar a denúncia da PGR. O eventual impedimento de Flávio Dino proibiria que o ministro participasse de decisões relacionadas ao caso Marielle.

'É evidente que o ministro Flávio Dino não atuou diretamente como autoridade policial. Todavia, sua postura atípica enquanto ministro da Justiça o colocou como uma espécie de partícipe nas investigações', diz o documento da defesa preliminar de Rivaldo Barbosa, ao qual o Estadão teve acesso.

Os advogados sustentam que Dino está implicado com a investigação ao ter determinado a federalização do caso Marielle, em fevereiro de 2023. Este despacho, segundo a defesa, teve 'notório viés político', pois a resolução dos assassinatos de Marielle e Anderson figurou como promessa da campanha presidencial de Luiz Inácio Lula da Silva (PT), em 2022.

Delegado Rivaldo Barbosa está preso acusado de envolvimento no planejamento do assassinato da vereadora Marielle Franco e do motorista Anderson Gomes

Além disso, o caso Marielle foi citado por Dino em seu discurso de posse como ministro da Justiça, quando o então ministro afirmou que desvendar o crime, inclusive seus mandantes, seria uma 'questão de honra do Estado brasileiro'.

A manifestação da defesa, por ora, é sugestiva, tratando-se de uma interpelação a Flávio Dino 'em homenagem à economia processual'. Mas os advogados sinalizam que, em caso contrário, formalizarão um pedido para que Dino seja impedido de participar de resoluções relacionadas ao caso Marielle.

Além de sugerir ao ex-ministro da Justiça que se declare impedido, os advogados de Rivaldo Barbosa demandam que os autos sejam remetidos à Justiça Estadual do Rio de Janeiro.

Na denúncia apresentada ao STF, a PGR diz que Rivaldo 'empregou a autoridade do cargo de chefia' da Polícia Civil para garantir impunidade aos autores intelectuais do crime. O inquérito da PF menciona que o delegado foi pago por milicianos e contraventores do Rio para atrapalhar as investigações.

CRÍTICAS EM SP

Juiz barra divulgação de jornal do PT

Do Estadão Conteúdo

Assessoria

O juiz Paulo Eduardo de Almeida Sorci, da 2ª Zona Eleitoral de São Paulo, revogou a busca e apreensão contra o Diretório Municipal do PT, responsável pela impressão de 100.000 jornais com críticas contra o atual prefeito de São Paulo, Ricardo Nunes (MDB). O magistrado, no entanto, deu prazo de 24 horas para o PT entregar o material à Justiça, depois de notificação. Procurada, a direção do partido afirmou que a entrega do material foi suspensa e que a legenda não tem mais as publicações.

'Fica determinado ao representado, no entanto, que no prazo de 24 horas, a contar da publicação da presente decisão, proceda à entrega de todo o material impugnado que ainda não tenha sido distribuído, na sede do cartório da 2ª Zona Eleitoral - Perdizes, sob pena de efetivação da medida ora reconsiderada', decidiu o juiz.

Como o Estadão mostrou, o juiz havia determinado busca e apreensão da publicação. Ele determinou ainda que o PT pare com a distribuição. Na quarta-feira (5), pessoas foram flagradas distribuindo um material com o mesmo conteúdo, porém, assinado pelo PSOL, partido de Guilherme Boulos, e não pelo PT.

O PT informou à Justiça que não voltaria a distribuir o jornal contra Nunes.

Primeira-dama Janja da Silva pede reparação em ação contra o conselheiro do Corinthians por comentários ofensivos em uma rede social

Prefeito de São Paulo, Ricardo Nunes (MDB), é alvo de críticas em jornal que está sendo entregue pelo PT contra o chefe do Executivo que é pré-candidato à reeleição

Claudio Kbene/PR

NA CAMPANHA

Janja consegue mudar processo para SP

Do Estadão Conteúdo

A primeira-dama do Brasil, Rosângela da Silva, a Janja, conseguiu mudar para São Paulo a tramitação do processo de danos contra o conselheiro do Corinthians Mané da Carne. A decisão veio da juíza Gabriela Jardon Guimarães de Faria, da Vara Cível do Foro de Pinheiros, na quarta-feira (5). Janja processa o conselheiro por danos morais e requer uma reparação de R$ 50 mil depois que ele postou ofensas contra ela nas redes sociais em 2022.

O processo vivia um impasse por causa da comprovação de residência da primeira-dama na capital paulista. A decisão de Jardon argumenta que, ainda que Janja more com o presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva (PT), no Palácio da Alvorada, em Brasília, desde janeiro de 2023, ela comprovou nos autos o domicílio na cidade de São Paulo.

Ela alega ter tido a honra e imagem violadas por Mané, que publicou ofensas machistas, misóginas e que vão 'além dos limites do direito constitucional à liberdade de expressão'. Em dezembro de 2023, Mané escreveu no X (ex-Twitter): 'Vamos aguardar esses anos com o sapo barbudo e a putana da Janja e os quarenta ladrões'.

SEM MANDATO

Pablo Marçal usa broche de deputado

Do Estadão Conteúdo

Mesmo não sendo deputado federal, o pré-candidato à Prefeitura de São Paulo Pablo Marçal (PRTB) usou o broche que identifica parlamentares na Câmara dos Deputados durante a noite desta terça-feira, 4. Marçal alega que um congressista cedeu o adorno, sem identificar quem foi. 'Isso tem que investigar', diz. Ele também diz que foi procurado por funcionários da Casa e retirou a peça.

Marçal também justifica que foi eleito para o cargo - ainda que o Tribunal Superior Eleitoral (TSE) tenha indeferido a candidatura dele ainda no final de outubro - e que integrantes do Parlamento 'guardam carinho' por ele.

O broche de deputado é oferecido a todos os 513 parlamentares quando empossados e assegura livre acesso por todas as dependências da Câmara. Só é garantido o acesso a espaços como o plenário da Casa com a apresentação de um crachá específico da Câmara ou o broche de congressista.

Ainda segundo Marçal, o broche não conferiu a ele vantagem nenhuma, já que ele entrou como cidadão, se identificando anteriormente na portaria.

'ENQUADRADOS' POR FÁVARO

Bolsonarista revela apoio a Lúdio

ULISSES LALIO
DA REDAÇÃO

Eleito na esteira do bolsonarismo, o vereador de Cuiabá Jeferson Siqueira (PSD) disse que seguirá a recomendação do partido e apoiará o pré-candidato à Prefeitura de Cuiabá, Lúdio Cabral (PT). A declaração dada à Gazeta tratou da recomendação dada pelo líder do PSD e ministro da Agricultura, Carlos Fávaro, de que os filiados ao partido deverão pedir votos ao candidato da Federação (PT, PV e PCdoB), que incluem além do vereador, os deputados estaduais Wilson Santos e Nininho - todos haviam emprestado apoio e manifestavam interesses ao adversário de Lúdio - deputado Eduardo Botelho (União).

Segundo Jeferson, agora é hora de questionar as propostas de Lúdio e analisar os pontos que ele apoia e os que precisarão de aperfeiçoamentos - incluindo no discurso junto a sua base de eleitores, predominantemente à direita conservadora do espectro político. 'No PSD, o Fávaro é o nosso líder orientador político, né? Então o meu destino é caminhar com a Federação (PT, PV e PCdoB) e agora a gente vai ouvir, né? Acho que não é de ouvir proposta conjuntura política, o que o Lúdio pensa para Cuiabá, né?', comentou.

De acordo com Jeferson, não há contradição em pedir votos ao petista e à chapa progressista. 'O Fávaro me deu ali uma autonomia de defender meus ideais. Assim como foi em 2022 que tive permissão por apoiar Jair Bolsonaro. O que for contrário às minhas convicções eu não vou apoiar, serei critico e pensaremos em aperfeiçoamentos', concluiu.

Sobre a 'saia justa' com o deputado Botelho, agora que não poderá pedir votos a candidatura do União, Siqueira desconversou. 'Somos amigos e companheiros. Assim como o presidente Botelho, tenho um perfil comunitário e desde o ano passado estamos juntos em alguns projetos com a população de Cuiabá nos abraçando', emendou.

O ministro Carlos Fávaro, também presidente regional do PSD, tem liderado o grupo para que a pré-candidatura de Lúdio Cabral tenha amplo arco de apoio e partidos mais progressistas.

Apesar de evitar se antecipar, o PSD também deve indicar o candidato a vice-prefeito. A médica Natasha Slhessarenko é uma das cotadas compor com o petista.

APONTE O CELULAR E FALE COM O REPÓRTER

Câmara de Cuiabá

Vereador Jeferson Siqueira que defendia a pré-candidatura do deputado Eduardo Botelho não vê dificuldade em seguir a recomendação de Carlos Fávaro e vai apoiar petista

CONDENAÇÃO

Selma terá que pagar dívida

Vinicius Mendes
Da Redação do GD

Juíza da 10ª Vara Cível de Cuiabá, Sinii Savana Bosse Saboia Ribeiro, condenou a senadora cassada Selma Arruda e seus dois suplentes ao pagamento de uma dívida corrigida de R$ 534.808,44 com a empresa Genius At Work, referente à contratação para a campanha eleitoral de 2018. A magistrada, no entanto, diminuiu para 10% a multa que Selma terá que pagar por não ter quitado o contrato.

A empresa Genius At Work Produções Cinematográficas Ltda entrou com uma ação monitória contra a ex-juízae seus suplentes Gilberto Eglair Possamai e Cleire Fabiana Mendes, relatando que foi procurada em abril de 2018 para a contratação de serviços de propaganda, marketing e publicidade eleitoral referentes à candidatura de Selma ao Senado naquele ano.

A chapa de Selma solicitou orçamento com urgência, que foi então aprovado no valor de R$ 1.882.000,00. Os contratantes pagaram R$ 150 mil de entrada e, antes mesmo da assinatura do contrato, os serviços foram iniciados, pois o trabalho seria realizado na pré-campanha e depois na campanha.

NO PÁREO

De direita, Galli diz não ser extremista

Pablo Rodrigo
Da Redação

Ex-deputado federal e pré-candidato a prefeito de Cuiabá, Victório Galli (DC), afirmou que sua principal diferença em relação ao deputado federal Abílio Brunini (PL), que também disputará à prefeitura da capital, é que ele não seria 'extremista'.

A declaração ocorreu durante a série de entrevistas do Jornal do Meio Dia da TV Vila Real com os pré-candidatos a prefeito de Cuiabá.

"A diferença minha é que não sou extremista. Sou conservador, sou de direita e o que Cuiabá precisa é de um gestor equilibrado. De quando um gestor chegar no governo federal, no governo estadual, ter as portas abertas para ele. Esquecer essa questão de ideologia, porque isso não vai resolver o problema de Cuiabá. O que vai resolver é um gestor de caráter, honesto, trabalhador e que coloca Cuiabá não como senhora, mas como serva de todos os cuiabano", disse.

Galli acredita que, apesar de também ter como base as igrejas da Assembleia de Deus, assim como Abilio, não está dividindo o setor e a direita, e sim sendo mais uma opção para os evangélicos.

Galli também defendeu que como prefeito, sua primeira missão seria retomar o diálogo com o governo Mauro Mendes (União).

Questionado se poderia recuar da candidatura, o ex-deputado disse que a decisão final é do DC, e que por enquanto tem buscado apoio de outras lideranças e partidos.

Chico Ferreira/Arquivo

Ex-deputado federal Victório Galli se lançou como pré-candidato à Prefeitura de Cuiabá pelo DC e reafirma sua postura conservadora

Nova guerra?

Israel decidirá em breve se fará uma ofensiva na fronteira com o Líbano, disseram as autoridades, aumentando os temores de uma guerra mais ampla, já que os confrontos com o grupo militante Hezbollah se intensificaram. Com a guerra em Gaza, o Hezbollah e Israel trocaram constantes de ataques durante meses - o pior combate entre os dois inimigos desde a guerra de um mês em 2006.

Divulgação

Natalidade

A taxa de natalidade no Japão atingiu mínima recorde pelo oitavo ano consecutivo em 2023, segundo dados divulgados nesta quarta-feira, 5, pelo Ministério da Saúde. Uma autoridade descreveu o quadro como crítico e pediu um esforço oficial para reverter a tendência. Segundo as estatísticas mais recentes, a taxa de fertilidade japonesa ficou em 1,2 no ano passado.

Ataque

Soldados atiraram e prenderam um homem que atacou a embaixada dos Estados Unidos, em Beirute, no Líbano, na quarta-feira, 5. Houve tiroteio e um segurança foi ferido. O ataque aconteceu em meio às tensões entre o Hezbollah e tropas israelenses, que fizeram milhares de pessoas se deslocarem pela fronteira do país.

VOTAÇÃO EM PLENÁRIO

Câmara pauta cassação de Edna

Ulisses Lalio e Pablo Rodrigo
DA REDAÇÃO

O presidente da Câmara de Vereadores de Cuiabá, Chico 2000 (PL), colocará hoje (6) em votação o relatório que pede a cassação da petista Edna Sampaio. O parlamentar explicou que o desfecho da Comissão Processante por quebra de decoro parlamentar será analisado por todos os vereadores. A petista é acusada de se apropriar da verba indenizatória que era destinada à então chefe de gabinete Laura Natasha de Oliveira.

Está é a segunda vez que o pedido de cassação é colocado em votação. Na primeira vez, Edna teve a perda do mandato declarada por 20 votos favoráveis. Porém, conseguiu junto à Justiça anular o processo por conta de erros protocolares, como excesso de prazo e cerceamento de defesa. Caso seja aprovado, a vereadora também terá seus direitos políticos suspensos por 8 anos.

'Amanhã eu colocarei o resultado do relatório -que pede a cassação de Edna - para votação no plenário e caso tenha votos suficientes declararemos a perda de mandato da vereadora. Caso contrário, vai pro arquivo', emendou Chico 2000.

O caso veio à tona em maio do ano passado quando vazaram prints de conversas dela com a ex-chefe de gabinete. As informações indicaram que a parlamentar recebeu pelo menos R$ 20 mil em transferências feitas por Laura. As mensagens indicam que o dinheiro era referente à verba indenizatória que a servidora tinha direito. A parlamentar explicou, à época, que era usada apenas uma conta para custear os gastos do mandato.

PEDIDO DE SUSPENSÃO

A defesa da vereadora Edna Sampaio (PT) ingressou ainda na quarta-feira (5) um novo pedido de liminar, questionando a decisão final da Comissão Processante e a convocação da sessão para que o parecer que pede a cassação da parlamentar seja apreciado.

'Nós já estamos aguardando uma decisão sobre a questão da defesa não ter sido notificada pela Comissão. E agora estamos questionando essa sessão que marcaram para cassar a vereadora. Vamos ver como o judiciário irá entender os pedidos', disse o advogado Julier Sebastião.

O pedido alega que a defesa também não teria sido notificada da sessão da Comissão que aprovou por unanimidade o parecer pela cassação da vereadora, assim como os demais atos anteriores. O juiz Márcio Guedes é o responsável para analisar o pedido.

João Vieira/Arquivo

Vereadora Edna Sampaio ainda tenta na Justiça barrar a votação de plenário que pode resultar em cassação do seu mandato

ADVERSÁRIO EM VG

Juiz nega pedido para barrar propaganda

Divulgação

Justiça entendeu que o prefeito Kalil Baracat tem promovido peça publicitária com a conotação de mostrar que Várzea Grande está mudada

Da Redação

O juiz da 49ª Zona Eleitoral, Carlos Roberto Barros de Campos, negou pedido do PL que tentava excluir vídeo institucional do MDB que exalta gestão do prefeito de Várzea Grande, Kalil Baracat (MDB). O PL entrou com ação alegando que Kalil e o MDB estão divulgando, desde 5 de maio, propaganda eleitoral antecipada travestida de propaganda institucional .

Em sua decisão, o juiz Carlos Roberto Barros afirma que a propaganda em discussão não deve ser interpretada como partidária. Segundo ele, a peça publicitária feita pelo MDB tem nítida conotação de demonstrar como a cidade de Várzea Grande está mudada.

'Muito pelo contrário, a propaganda divulgada mostra os avanços realizados no município, inclusive com a expressão de opinião de moradores, com vistas à disputa eleitoral que se aproxima, ainda mais quando se verifica a sua propagação próxima ao período eleitoral 2024 propriamente dito', diz decisão.

Entretanto, o magistrado afirmou não foi verificado qualquer irregularidade que venha a macular a peça publicitária do MDB. **(BS)**

VEREADOR É INVESTIGADO

Após prisões, Câmara exonera 3

Ulisses Lalio e Pablo Rodrigo
DA REDAÇÃO

Presidente da Câmara de Cuiabá, Chico 2000, assinou, na quarta-feira (5), a exoneração do coordenador do cerimonial da Câmara de Cuiabá, Rodrigo Leal, e de Elzyo Jardel Xavier Pires e Willian Aparecido da Costa Pereira. Os dois últimos lotados no gabinete do vereador Paulo Henrique (PV). O parlamentar e os outros 3 servidores públicos do Legislativo municipal, segundo a Polícia Federal, são acusados de envolvimento com a facção criminosa Comando Vermelho.

Os três servidores foram presos durante a Operação Ragnatela, deflagrada pela Força Integrada de Combate ao Crime Organizado de Mato Grosso (FICCO-MT) na manhã de ontem (5) pela PF.

Apesar da ação imediata contra os servidores, Chico preferiu manter a cautela contra Paulo Henrique. De acordo com o presidente, as investigações são muito preocupantes e revelam que todos devem tomar muito cuidado, pois as facções do crime organizado estão ampliando seu poderio. 'Estou profundamente preocupado com todos esses fatos que aconteceram. A situação é muito séria, muito complexa e de difícil identificação', comentou.

Questionado sobre a situação do vereador, Chico disse que ainda não foi notificado sobre as investigações e que teve acesso apenas pela imprensa. Precisa ser muito bem apurado pelas forças policiais e julgado pela Justiça', esclareceu.

Leal movimentou, segundo a PF, R$ 27 milhões entre 2018 e 2022 -sendo que em sua declaração de Imposto de Renda, registrou movimentação de apenas R$ 92 mil - mas transacionou, no mesmo ano, 10 milhões entre crédito e débito. O salário dele na Câmara era de R$ 5 mil.

Paulo Henrique é suspeito de ajudar na obtenção licenças por meio de fiscais da Prefeitura de Cuiabá em benefício do Comando Vermelho. A informação foi confirmada pelo delegado Antônio Flávio Rocha Freire, da Polícia Federal.

Elzyo Jardel ocupava cargo comissionado como assessor parlamentar externo. Com o salário de R$ 2,2 mil, ele estava lotado no gabinete de Paulo Henrique, contudo, entre janeiro de 2021 e julho de 2022 atuou no gabinete do vereador Marcus Brito (PV).

Willian Pereira, também com a função de assessor externo, começou a atuar no gabinete do emedebista em março deste ano com um salário de R$ 3.3 mil. *(Mais informações sobre a Operação Ragnatela na **(página 4B)***

Câmara de Cuiabá

Vereador Paulo Henrique (MDB) também é acusado pela Polícia Federal de envolvimento para favorecer a facção Comando Vermelho na lavagem de dinheiro em Cuiabá

SEM INFLUÊNCIA

Parlamentar nega atuar para CV

Da Redação

O vereador Paulo Henrique (MDB) nega que tenha atuado para influenciar na liberação de alvará para festas e eventos realizado pelo Comando Vermelho e que estão sendo investigados pela Polícia Federal.

Segundo ele, casas de shows citadas na investigação já tiveram diversas fiscalizações e foram inclusive autuadas."É importante destacar que a liberação de eventos pode ser devidamente autorizada pela Justiça, com base na documentação apresentada", diz trecho da nota.

O vereador também afirmou que ainda não teve acesso aos autos do processo. "Não tenho relação com os fatos que assessores realizam em sua vida particular, quando tomado conhecimento de algo ilícito faço as medidas cabíveis de exoneração", justifica. Ele diz que está à disposição para contribuir com as investigações. **(PR)**

CRÊ NA INOCÊNCIA

MDB descarta expulsar vereador

Da Redação

O presidente municipal do MDB em Cuiabá, Francisco Faiad, descartou qualquer possibilidade da legenda afastar ou impedir o vereador Paulo Henrique de buscar sua reeleição neste ano.

O parlamentar foi um dos alvos da Operação Ragnatela, da Polícia Federal, que o aponta como interlocutor entre uma facção criminosa e agentes públicos.

Segundo Faiad, a investigação não atinge o MDB e que acredita que Paulo Henrique conseguirá se explicar e se defender das acusações.

"Nós confiamos no vereador Paulo Henrique e não existe a menor possibilidade da gente proibi-lo de disputar as eleições", disse Faiad.

Paulo Henrique se filiou ao MDB na última janela partidária, após deixar o PV, sigla que foi eleito em 2020. Ele é considerado um dos vereadores 'puxadores de votos' para a chapa do partido neste ano, que ainda conta com os vereadores Marcrean Santos e Sargento Vidal.

Paulo Henrique é apontado como um dos intermediadores com agentes públicos que facilitavam o funcionamento de bares e boates para a realização de show e assim lavar o dinheiro do crime organizado.

O parlamentar teve o celular apreendido durante a busca e apreensão. Paulo Henrique chegou a ser líder do prefeito Emanuel Pinheiro (MDB) na Câmara. Ele também é irmão do ex-secretário municipal Antenor Figueiredo. **(PR)**

Chico Ferreira

Presidente do MDB em Cuiabá, Francisco Faiad, afirmou que a sigla não vai impedir o vereador Paulo Henrique de disputar a reeleição neste ano

DESINFORMAÇÃO

Políticos de MT estão no topo de divulgações de fake

BÁRBARA SÁ
DA REDAÇÃO

Mato Grosso lidera a lista de estados com o maior número de políticos que disseminam desinformação, segundo o projeto Amazônia Livre de Fake. No total, são 14 políticos, entre deputados estaduais, federais e senadores. O estado também é campeão em postagens com 101 ocorrências registradas entre 2023-2024. Dois desses políticos estão no Top 6 da lista.

A campanha Político Desinformante, resultante da pesquisa, destacou figuras públicas que violam o direito à comunicação, com um ranking baseado na recorrência de desinformação, financiamento desses conteúdos e práticas de discurso de ódio. O Top 6 inclui Plínio Valério (PSDB/AM), Fausto Jr. (União Brasil/AM), Delegado Caveira (PL/PA), Amália Barros (PL/MT), in memorian, Eder Mauro (PL/PA) e Abílio Brunini (PL/MT).

Entre os políticos de Mato Grosso monitorados, além de Abílio Brunini e Amália Barros, estão Coronel Assis (União Brasil), Coronel Fernanda (PL), José Medeiros (PL) e os senadores Jayme Campos (União), Margareth Buzetti (PSD), e Wellington Fagundes (PL). Também citados o governador Mauro Mendes (União) e os deputados estaduais Cláudio Ferreira (PL), Gilberto Catani (PL), Janaina Riva (MDB) e Júlio Campos (União)

Dos 28 políticos identificados como disseminadores de desinformação, 17 utilizaram recursos públicos para impulsionar postagens com o objetivo de aumentar alcance e engajamento, segundo o Intervozes. "Após analisar 195 anúncios mencionando questões socioambientais, 68 (35%) continham desinformação, com R$ 13 mil em recursos públicos investidos e 4,7 milhões de impressões geradas. Apesar de o valor parecer pequeno, o impacto dessas desinformações é significativo", aponta o estudo.

Na etapa atual do projeto, foram estudados Amazonas, Mato Grosso e Pará para identificar as estratégias de produção, disseminação e orquestração de desinformação socioambiental. O levantamento afirma que períodos críticos de disseminação de desinformação coincidem com momentos de grande relevância política, como a abertura de comissões parlamentares de inquérito ou a apresentação de projetos de lei. Um exemplo é o projeto de lei 4.183/23 do deputado Coronel Assis, que visa atingir o MST, exigindo a criação de CNPJ para responsabilizações', destaca o levantamento do Intervozes com a parceria do Instituto Centro e Vida.

APONTE O CELULAR E **FALE COM O REPÓRTER**

Lula Marques/ Agência Brasil

Deputado Abilio Brunini, segundo levantamento, está no Top 6 entre os políticos que mais disseminam fake news no país

IMPULSIONAMENTO

Senador lidera gastos

Da Redação

A lista de políticos monitorados foi baseada em três fontes principais: resultados da primeira fase do projeto, indicações de grupos de trabalho de 14 organizações amazônicas e dados do projeto Donos da Mídia, do Intervozes, que investiga candidatos proprietários de meios de comunicação.

A pesquisa foi realizada nos perfis dos políticos em sete plataformas digitais: Facebook, Instagram, Telegram, Tik Tok, X (antigo Twitter), YouTube, Meta ADs. O levantamento aponta maior investimento feito no período 2023/2024 foi a compra de 29 anúncios com a temática ambiental pelo senador Wellington Fagundes, que pagou por eles R$ 3.571,00, alcançando mais de 660 mil pessoas em visualizações.

'O Coronel Assis também foi destacado, com quatro anúncios identificados como desinformação, gastando R$ 1.196 e alcançando 740 mil impressões. Suas postagens frequentemente atacam movimentos de luta por terra, associando-os falsamente ao terrorismo', disse. O levantamento afirma que períodos críticos de disseminação de desinformação coincidem com momentos de grande relevância política. **(BS)**

LEMBRANÇAS PARA TODA VIDA

‘A gente não se preocupava com o cansaço, só em ajudar’

JULIANA ALVES
DA REDAÇÃO

Enfrentar as barreiras provocadas pelos deslizamentos de terra e enchentes, além dos cuidados com a própria saúde, foram apenas alguns dos obstáculos enfrentados pelo grupo de 11 bombeiros militares de Mato Grosso que atuaram nas operações de resgate às vítimas da catástrofe ambiental do Rio Grande do Sul, no último mês. Os profissionais retornaram na segunda-feira (03) e o major Anderson Rodrigo da Silva, responsável pelo comando da operação, considera a ação como a mais complexa de sua carreira. “A gente não se preocupava com o cansaço, não se preocupava com nada, só em ajudar. Você vê que a solidariedade move muito mais do que qualquer treinamento. Logicamente a gente sempre estava ali confiando na balança para cuidar da parte técnica, da segurança, porque todos temos famílias e todo mundo tinha que voltar inteiro para Mato Grosso”.

O grupo de resgate foi formado por militares de Cuiabá, Várzea Grande, Barra do Garças, Sorriso e Lucas do Rio Verde, com mergulhadores e operadores de desastres, além de dois cães farejadores, a Bela e a Maya. Os militares partiram de Mato Grosso no dia 04 de maio e chegaram em Porto Alegre (RS) três dias depois.

A primeira coisa que chamou a atenção do major, ao chegar à capital gaúcha, foi a fila de veículos, com centenas de famílias tentando deixar a cidade para fugir dos alagamentos. Os militares de Mato Grosso foram designados para atuar nos resgates da região dos municípios de Roca Sales e Muçum e o major conta que viu um cenário semelhante ao de uma guerra.

“É análogo àqueles filmes apocalípticos de quando você vê cidades inteiras devastadas. É uma alusão até para a gente entender a magnitude, porque só quem esteve lá e viu cidades 70% destruídas, casas ao chão, cemitérios varridos, consegue mensurar o tamanho do que aconteceu. Eu acho que uma das coisas mais impactantes foi ver os nossos irmãos de farda, que também perderam suas casas e estavam ali trabalhando todos os dias, além da quantidade de famílias se ajudando, ver a população unida e trabalhando em prol do próximo. Então, foram essas coisas que marcaram muito e nos deram ânimo para continuar e trabalhar cada vez mais”.

Bela e Maya, além de facilitar as buscas pelos corpos, conseguiram proporcionar um momento de felicidade às famílias afetadas

Fotos: Divulgação

Uma das operações destinadas aos militares de Mato Grosso foi o resgate de seis corpos de pessoas de uma mesma família, no município de Encantado; eles conseguiram achar dois corpos inteiros e segmentos, partes e membros dos outros familiares

João Vieira

Major afirma que só quem esteve lá e viu cidades 70% destruídas, casas ao chão, cemitérios varridos, consegue mensurar o tamanho do que aconteceu

TRABALHOS

Anderson explica que os militares atuaram no resgate de pessoas ilhadas, na busca por corpos soterrados após os deslizamentos, além de realizarem ações de defesa civil e humanitárias, como a distribuição de água, alimentos e medicamentos.

Durante a operação, os bombeiros foram divididos em quatro equipes. Dois iniciaram os trabalhos com o nascer do sol e paravam para descansar e se alimentar. No período da tarde, outras duas equipes continuavam com a operação até o pôr do sol.

“Em uma área de risco, de complexidade, a fadiga pode gerar uma distração, uma negligência, que pode gerar um acidente. Então, nós trabalhamos com um tempo dentro do máximo permitido na condição física do ser humano e uma coisa que também é muito importante é a assepsia. Estávamos em uma região de deslizamento, com 70 corpos, vários animais, então o risco de contaminação também existia e tem todo um trabalho de pós operação. O militar operou pela manhã, à tarde ele tinha obrigação de lavar o seu material, fazer todo o protocolo de descontaminação dele e do uniforme, para que esse uniforme fosse usado no outro dia”.

Uma das operações destinadas aos militares de Mato Grosso foi o resgate de seis corpos de pessoas de uma mesma família, que foram soterradas no município de Encantado. Uma das dificuldades foi a extensão da área de busca, que tinha cerca de 300 metros de altura e uma linha de deslizamento de aproximadamente 900 metros. Além de corpos humanos, havia cerca de 600 porcos mortos no local.

“Era uma área extremamente arenosa por causa do deslizamento e quando chovia a gente não conseguia locomoção pelo terreno. O barro batia acima da altura do joelho e tinha que esperar parar a chuva por um ou dois dias, para firmar o solo para gente ir a campo e mais ou menos uns dois dias depois voltava a chover. Então, a gente não tinha muito tempo de fazer passo a passo a escavação, mas os nossos cães apontaram o local correto e ali nós conseguimos achar dois corpos inteiros e segmentos, partes e membros dos outros familiares”.

Grupo enviado de Mato Grosso ao Rio Grande do Sul era formado por 11 bombeiros, que saíram de Cuiabá no dia 4 de maio e retornaram na última segunda-feira

O major destaca o trabalho essencial de Bela e Maya, que além de facilitar as regiões de busca pelos corpos, elas têm um apelo social e crianças e idosos brincam com elas. “Por mais que seja uma coisa simples, naquele ambiente, naquela catástrofe, é um momento em que eles conseguem rir e já é um segundinho de felicidade que os nossos cães podem proporcionar”.

HUMANIDADE

A região de atuação dos bombeiros era de difícil acesso e comunicação, por isso eles tentavam ao máximo mandar informações às famílias e informar que estavam bem. “Do lado de cá também ficaram pessoas que se preocupam com os militares que estavam lá e sempre que a gente conseguia internet falava para avisar que estava tudo bem. O que mais doía e pesava era falar com os filhos que diziam ‘papai, mamãe eu estou com saudades, volta para casa’. O coração apertava, mas eles levantavam a cabeça e todos os familiares entenderam a importância da missão e a responsabilidade que foi colocada sobre os ombros”.

O major pontua que trabalhar em um ambiente colapsado estruturalmente e psicologicamente promove reflexões quanto à própria vida e carreira, principalmente ao ver os irmãos de farda, que também perderam tudo, trabalhando para ajudar a população. “Você se sente na obrigação de trabalhar muito mais e dar o seu 150% para aquele povo que está precisando. Você começa a repensar algumas coisas da vida, os conceitos de humanidade, de civismo, de empatia com o próximo. Quando eu disse que saímos e voltamos como outras pessoas, eu digo como maturidade enquanto ser humano. Você se colocando nessa posição, mediante a um cenário como esse, você faz uma reflexão e fala ‘poxa, foi cansativo, mas valeu a pena’”.

GRUPO

Os 11 bombeiros de Mato Grosso que ajudaram nos resgates no Rio Grande do Sul foram: o major Rodrigo, os sargentos Rogério Perdigão Júnior, Edson de Oliveira Sá e Daiane Rocha Ribeiro (Com o cão de busca Maya), os soldados Francisco Jorge Santos do Nascimento (com o cão de busca Bella), Ademar Alves Vilarindo Filho, Jeferson Correa de Almeida, Camila de Souza Trevisol, Jonivan Luis de Arruda, Pedro Henrique Santana dos Santos e Thiago Silva Carvalho.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Boa Esperança

Moradores do bairro Boa Esperança, em Cuiabá, denunciam um vazamento de água limpa que persiste há dias no meio fio da rua 44. Um buraco acumula água no local e ainda faz com que ela escorra e tome conta da rua Treze. A população demonstra preocupação com o desperdício de água e cobra uma solução urgente.

Nova Conquista

Há meses moradores da avenida Brasil, no bairro Nova Conquista, em Cuiabá, denunciam o abandono da via. A rua não tem asfalto, está tomada pelo matagal e crateras, que os moradores encheram com restos de construções para amenizar o problema. Moradores precisam deixar o carro longe de casa, pois a via está intransitável.

CHAME A GAZETA
65 9.9987-2106

João Vieira

São tantos buracos nas ruas B e 4 no bairro Morada do Ouro, em Cuiabá, que parece que nem asfalto existe no local. E este é apenas um exemplo de caos na região. Os moradores reclamam que todo o bairro está tomado por buracos e crateras e que em muitas ruas não há como nem desviar de um, pois acaba caindo em outro. Os motoristas precisam andar muito devagar para evitar prejuízos maiores. A população cobra uma operação tapa-buracos.

GRILAGEM DE TERRAS

PM é acusado de chefiar bando

ALINE ALMEIDA
DA REDAÇÃO

Policial militar é suspeito de chefiar uma quadrilha de grilagem de terras em Mato Grosso. O soldado, que atua em Porto Alegre do Norte (1.125 a Nordeste), foi um dos alvos da Operação Asteya, deflagrada pela Polícia Civil nesta quarta-feira (05), em Confresa (1.160 km a Nordeste). O militar, recebendo um salário de R$ 5 mil, movimentou R$ 2 milhões num período de dois anos. O grupo, que teria ligação com o Primeiro Comando da Capital (PCC), é investigado além dos esquemas de grilagem de terras, por lavagem de capitais, comércio ilegal de armas de fogo, entre outros delitos na região nordeste de Mato Grosso.

O delegado de Confresa, Victor Donizete de Oliveira, destacou que foram cumpridas 12 ordens judiciais, sendo quatro de busca e apreensão, quatro de sequestro de bens e quatro de bloqueio de valores contra os investigados. "A operação começou no ano passado, quando vários relatórios da Polícia Civil traziam o envolvimento deste policial militar nos possíveis crimes. Ele chegou a ser preso em janeiro de 2023, na cidade de Água Boa, por grilagem", informou o delegado.

Conforme Oliveira, o policial usava empresa de fachada, da qual se dizia sócio, e que a empresa atuava em agrimensura. "Diziam que estava trabalhando, mas por traz tinham ameaças e eles se apropriavam dos imóveis", informou.

Além do policial, outros membros do grupo já foram presos ou condenados por diversos crimes, como tráfico de drogas, homicídio e comércio ilegal de armas de fogo. Os elementos probatórios reunidos pela delegacia de Confresa indicam ligações do grupo com a facção paulista, evidenciadas pela participação de um membro daquela organização criminosa. "Essa operação é crucial para desarticular uma rede criminosa que tem causado grandes prejuízos e insegurança na região. Estamos determinados a continuar as investigações e levar todos os envolvidos à justiça", confirmou o delegado, destacando a continuidade das investigações.

O nome Asteya vem do sânscrito, que significa agir com honestidade e integridade e visa expor e desmantelar toda a rede criminosa.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Outro lado

A reportagem entrou em contato com a Polícia Militar, que não se manifestou sobre o assunto.

Divulgação

De acordo com as investigações da Polícia Civil, quadrilha é ligada ao PCC e militar, recebendo salário de R$ 5 mil, movimentou R$ 2 milhões num período de dois anos

Objetivo da Polícia Civil é auxiliar as vítimas de maneira rápida e objetiva

Recurso contra absolvição da bióloga tem como relator o desembargador Pedro Sakamoto

LABORATÓRIO EM HOTEL

Justiça solta falsificador de notas

Da Redação

Manoel Alves Faustino, preso por falsificação de R$ 10 milhões em notas de R$ 200, teve a liberdade concedida pela Justiça. Ele e os comparsas tinham sido detidos em março em uma suíte do Hotel Deville, em Cuiabá, onde o grupo montou um "laboratório" para falsificar as notas. O juiz Marcos Faleiros concedeu a liberdade provisória.

A decisão está amparada ao fato de ser réu primário e ainda, por Manoel ser denunciado por associação criminosa, cuja a pena é de três anos. "Mesmo em caso de condenação, não justificaria a aplicação do regime fechado", diz trecho da decisão. A quadrilha foi desarticulada pela Delegacia Especializada de Estelionato e Outras Fraudes em operação no dia 19 de março. Na ocasião, em interrogatório, os criminosos confessaram fazer parte de um grupo com mais de 50 pessoas que aplicam golpes de falsificação e empréstimo falso. **(AA)**

O QUE FAZER APÓS GOLPE

Vítimas encontram orientações em site

Polícia Civil

Da Redação

A Polícia Civil de Mato Grosso criou um canal exclusivo de orientação à população de como proceder em casos de fraudes por meio eletrônico e evitar possíveis situações de estelionato, com o objetivo de auxiliar de maneira rápida e objetiva. A ideia nasceu no Núcleo Especializado de Estelionato da 1ª Delegacia de Várzea Grande, após a unidade observar que muitas vítimas, depois de sofrerem golpes por meios eletrônicos, não sabiam como proceder para evitar outros prejuízos. "Com as informações disponíveis, a vítima já pode adiantar os procedimentos conseguindo, por exemplo, recuperar suas contas em redes sociais, denunciar perfis falsos criados em seu nome e evitar que valores transferidos sejam difundidos para outras contas bancárias", explicou o delegado Ruy Peral.

No projeto-piloto, as informações são disponibilizadas no site da Polícia Civil, no campo Orientações Sobre Golpes, com o passo a passo de como proceder.

CASO RAFAELA SCRENCI

Negada troca de desembargador

Da Redação

Justiça nega pedido da bióloga Rafaela Screnci, para afastar o desembargador Pedro Sakamoto do julgamento do recurso de apelação contra a absolvição dela. A motorista matou atropelados os jovens Mylena de Lacerda Inocêncio e Ramon Alcides Viveiros. A terceira vítima, Hya Girotto, sobreviveu ao acidente, mas ficou internada. Em 2022, o juiz Wladymir Perri, em atuação na 12ª Vara Criminal de Cuiabá, desclassificou a conduta atribuída à Rafaela, por entender que o ato cometido pela ré teria sido culposo, não doloso, e houve a absolvição.

O Ministério Público recorreu pedindo que ela enfrente o júri popular.

O recurso ficou sob responsabilidade de Sakamoto. O desembargador Rui Ramos negou o pedido da defesa.

O CASO

O acidente ocorreu no dia 23 de dezembro de 2018, nas proximidades da Valley Pub, em Cuiabá. Mylena e Ramon morreram e Hya Girotto sofreu graves lesões corporais. **(AA)**

Otmar de Oliveira/Arquivo

TESTE DO PEZINHO

Somente 40% dos recém-nascidos no Estado têm acesso

DANTIELLE VENTURINI
DA REDAÇÃO

Em média, apenas 40% dos recém-nascidos em Mato Grosso realizam o teste de Triagem Neonatal, mais conhecido como "Teste do Pezinho", dentro do prazo recomendado, que vai de três a cinco dias após o parto. Implantado em 100% da rede do Sistema Único de Saúde (SUS), a cobertura, considerada baixa, junto com a ampliação do número de doenças cobertas pelo teste são hoje os principais desafios a serem vencidos. Atualmente, o exame, que cobre sete tipos de doenças, é obrigatório e imprescindível para o diagnóstico precoce de doenças congênitas ou hereditárias, antes mesmo de aparecerem os primeiros sintomas. Neste dia 6 de junho é celebrado o Dia Nacional do Teste do Pezinho para lembrar a população sobre a importância da realização do exame.

No país, a Lei 14.154, aprovada em 26 de maio de 2021, prevê a ampliação do teste de 6 para 53 doenças, feito em cinco etapas. No Estado, o Hospital Universitário Júlio Müller (HUJM), responsável pelo Serviço de Referência de Triagem Neonatal de Mato Grosso, concluiu apenas a primeira etapa de ampliação até o momento. A cobertura passou de seis para o rastreamento de sete doenças que são: fenilcetonúria, hipotireoidismo congênito, síndromes falciformes, fibrose cística, hiperplasia adrenal congênita e deficiência de biotinidase, toxoplamose.

Superintendente geral do HUJM, Maria de Fátima de Carvalho Ferreira afirma que a unidade já segue em implantação e negociação a segunda etapa que prevê a inclusão de mais quatro doenças, mas explica que o Ministério da Saúde não estabeleceu bem os prazos para que se cumpra cada etapa da ampliação. Independentemente das ampliações, ela lembra que é muito importante que os estados estejam preparados para o tratamento e diagnóstico desses bebês. "A Triagem Neonatal Biológica (TNB) é um conjunto de ações, não basta apenas ampliar o teste para identificar, é preciso que tenha condições de oferecer o tratamento e acompanhamento dessas crianças".

Ela explica ainda que muitas das doenças identificadas pelo teste são doenças raras, o que confirma ainda mais a necessidade de se ter uma rede estruturada. "Estamos coordenando essa ampliação junta com o processo de habilitação do hospital para as doenças raras".

APONTE O CELULAR E
FALE COM A REPÓRTER

Matheus Oliveira/ Agência Saúde DF

Atualmente, o exame, que cobre sete tipos de doenças, é obrigatório e imprescindível para o diagnóstico precoce de doenças congênitas ou hereditárias

AO LONGO DOS ANOS

Cobertura está baixa, mas vem aumentando

Da Redação

Neste ano, 7.917 recém-nascidos realizam o exame dentro do período preconizado no Estado. Dados da Secretaria de Estado de Saúde (SES-MT) apontam que, nos últimos cinco anos, entre o terceiro e o quinto dia de nascimento foram atendidos 75.942 bebês e a cobertura, apesar de ser considerada baixa, vem avançando ao longo desses anos, saindo 29,8% para 41,9% no ano passado. Neste ano, até o momento a cobertura chega a 43,7%.

Maria de Fátima de Carvalho Ferreira lembra que além de ampliar o teste e garantir o atendimento as doença, é preciso ainda melhorar o tempo de coleta e, automaticamente, a cobertura. "O HUJM tem capacidade para atender 100% de todos os nascidos vivos do Estado, por isso precisamos que as secretarias municipais também trabalhem juntas para melhorarmos essa cobertura". **(DV)**

POLÍCIA

Divulgação

Uma adolescente, de 16 anos, foi apreendida em flagrante pela Polícia Civil, em um ônibus na MT-010, transportando 20 tabletes de maconha e 12 de skunk. A droga estava em duas malas, acondicionadas no bagageiro do ônibus, e a passageira tinha como destino a cidade de Campo Novo do Parecis. O ônibus foi abordado próximo ao Distrito de Nossa Senhora da Guia, após a polícia receber denúncias.

Blitz

Estupradores

Polícia Civil de Sorriso prende dois investigados por estupro de vulnerável. A primeira prisão é de um homem, de 39 anos, acusado de levar adolescente de 14 anos para sua casa, oferecer bebida que deixou o menor entorpecido e depois forçar atos sexuais. A vítima conseguiu fugir e pedir ajuda.

Criança

Outra prisão é de um açougueiro, acusado de tocar as partes íntimos de um menino de 10 anos. Com medo, a criança não contou nada para a família neste dia. Depois de meses encontrou o açougueiro quando voltava da escola e foi abordada. Foi quando escreveu num quadro que algo tinha acontecido e precisava conversar com a mãe.

LAVAGEM DE DINHEIRO

CV sofre mais um golpe com operação integrada

SILVANA RIBAS
DA REDAÇÃO

Facção Comando Vermelho (CV) sofre mais um golpe com a deflagração da Operação Ragnatela pela Força Integrada de Combate ao Crime Organizado de Mato Grosso (FICCO-MT), formada pela Polícia Federal, Polícia Rodoviária Federal, Polícia Civil, Polícia Militar e Sistema Penitenciário. Alvos são membros da facção e agentes públicos envolvidos na lavagem de dinheiro do tráfico de drogas por meio de diversos empreendimentos, entre eles casas noturnas que promoviam shows. Foram expedidas oito ordens de prisões preventivas, 36 de buscas e apreensões, nove sequestros de bens imóveis e 13 de veículos. Duas ordens de afastamento de cargos públicos (policial penal e fiscal da prefeitura), quatro suspensões de atividades em empreendimentos e bloqueios de contas bancárias estão entre as decisões do juiz João Francisco Campos de Almeida.

Deflagrada nesta quarta-feira (5), a investigação reuniu 3.550 páginas com informações sobre o núcleo criminoso, bem como detalhou a função de cada um dos integrantes da facção na operacionalização do esquema de lavagem de dinheiro do tráfico. O núcleo era liderado por Joadir Alves Gonçalves, conhecido como "Joga" ou "Veio", que recebe o dinheiro de integrantes da parte operacional da facção, ou seja, Joanilson de Lima Oliveira, o "Japão", e João Lennon Arruda de Souza, após o recolhimento da venda de drogas. Joadir Alves foi preso em uma aeronave ao pousar no Rio de Janeiro no dia 1º de junho. Portava documentos falsos e estava em companhia de João Lennon. Ambos foram presos no aeroporto Santos Dumont.

João Vieira

Investigação apontou que o dinheiro, em sua grande maioria, em espécie, é repassado por Willian Aparecido da Costa Pereira, o "Gordão", para os operadores e promotores de eventos Rodrigo de Souza Leal e Elzyo Jardel Xavier Pires, com o objetivo de custearem parte dos shows no Dallas Bar e em outras casas noturnas. Para a realização de determinados shows, Rodrigo Leal e Jardel Pires também contam com o investimento de um grupo de promoters denominado G12 Eventos. Após a realização dos eventos, a contabilidade é efetivada e os lucros são repartidos por Rodrigo e Kamilla Beretta Bertoni, proporcionalmente, aos investidores ou idealizadores: os membros do G12 e integrantes do CV. Todos têm a plena ciência dos envolvidos e, para tanto, utilizam-se de técnicas comumente adotadas pelos criminosos que se utilizam de depósitos fracionados para evitar as identificações dos depositantes e origem ilícita dos valores distribuídos bem como a utilização de empresas de fachada para ocultar as transações, relata o magistrado em seu despacho.

APONTE O CELULAR E FALE COM A REPÓRTER

Membros da facção e agentes públicos são acusados de lavar dinheiro do tráfico até em casas noturnas que promoviam shows; dois acusados foram presos no aeroporto do Rio de Janeiro

Winkler de Freitas Teles é acusado de um esquema de transferência de lideranças do CV para presídios com menor rigor

EX-DIRETOR DO CARUMBÉ

Presidente da Funac está entre investigados

Da Redação

Entre os investigados da operação está Winkler de Freitas Teles, presidente da Fundação Nova Chance (Funac), vinculada à Secretaria de Estado de Segurança Pública (Sesp) e o policial penal Luiz Otávio Natalino. Conforme cita o juiz João Francisco Campos de Almeida, em seu despacho, "descortinou-se um esquema de transferência de lideranças do Comando Vermelho para presídios de menor rigor penitenciário, a fim de possibilitar a comunicação com os demais integrantes que estão em liberdade, mediante o recebimento de considerável valor em dinheiro, a título de propina, o qual conta com a importante participação do policial penal em conluio com o ex-diretor do presídio do Carumbé, Winkler de Freitas". Winkler foi o único que teve indeferido o pedido de busca e apreensão domiciliar. "Vislumbro que não houve avanço relevante a partir das medidas cautelares implementadas em seu desfavor, no tocante ao suposto esquema de transferência dos internos entre estabelecimentos prisionais, a justificar a pretensa medida sob fundamentação neste tópico, até mesmo porque atualmente este investigado já não exerce mais a função de diretor de nenhum presídio desta Capital, mas sim a de Presidente da Fundação Nova Chance, cuja função que lhe permitia na época, supostamente, viabilizar o esquema citado, já não faz parte de sua nova atuação". **(SR)**

Otmar de Oliveira/Arquivo

SHOWS

Facção impediu artistas de SP

Da Redação

A investigação identificou que criminosos adquiriram uma casa noturna em Cuiabá, por R$ 800 mil, pagos em espécie, com o lucro do tráfico de drogas. A partir de então, o grupo passou a realizar shows de MCs nacionalmente conhecidos, custeado pela facção criminosa em conjunto com um grupo de promotores de eventos. Os integrantes da facção ordenaram que não fosse contratado artista de São Paulo, tendo em vista ser o estado da facção rival, o Primeiro Comando da Capital (PCC). Por conta dessa ordem, o artista conhecido como MC Daniel foi hostilizado durante a realização de um show em Cuiabá, em dezembro de 2023, e teve que sair escoltado. O integrante da facção que promoveu o show foi punido pelo grupo com a pena de ficar sem realizar shows e frequentar casas noturnas em Cuiabá por dois anos.

Os criminosos contavam com o apoio de agentes públicos responsáveis pela fiscalização e concessão de licenças para a realização dos shows, sem a documentação necessária. (*Mais informações na página 11A*)

SÓCIO DE CASAS NOTURNAS

Apenas um alvo está foragido

Da Redação

Dois oito mandados de prisão expedidos pela Justiça a alvos da Operação Ragnatela, apenas um não havia sido localizado e preso até o início da noite de ontem. Trata-se de Lauriano Silva Gomes da Cruz, um dos sócios de casas noturnas envolvidas no esquema. O líder Joadir Alves Gonçalves e João Lennon Arruda foram presos no sábado, no Rio de Janeiro. Já os demais investigados foram presos na deflagração da operação. São eles: Joanilson de Lima Oliveira, Wilian Aparecido da Costa Pereira, Rodrigo de Souza Leal, Elzyo Jardel Xavier Pires e Kamilla Beretta Bertoni. O juiz João Francisco Campos de Almeida, ao deferir as ordens de prisão, determinou que Joadir e Wilian fiquem no raio 8 da Penitenciária Central do Estado (PCE), local com mais restrições na comunicação. "Considerando a posição hierárquica destacada na facção criminosa Comando Vermelho, visando impedir que esses membros continuem exercendo liderança do interior do estabelecimento prisional". **(SR)**

NÃO GANHOU E NEM PERDEU

Enfim, Cuiabá empata e soma seu o 1º ponto

Gazeta Press
CUIABÁ

Ontem à noite, na Arena Pantanal, Cuiabá e Vitória empataram em 0 a 0 pelo confronto atrasado da segunda rodada do Campeonato Brasileiro. Após o jogo sem gols, ambas as equipes continuam sem vencer na competição nacional.

O Cuiabá, com o ponto somado, permaneceu na lanterna do Brasileirão e contabiliza apenas uma unidade. O Dourado, assim, terminou mais uma rodada sem marcar balançar as redes pela competição. O Vitória, por sua vez, seguiu na 19ª posição com dois pontos.

Em jogo válido pela sexta rodada do Campeonato Brasileiro, o Cuiabá volta aos gramados no domingo, às 16h (de Brasília), para enfrentar o Criciúma, no Estádio Heriberto Hulse, em Santa Catarina. Já o Vitória, pela oitava rodada do torneio nacional, visita o Juventude, na próxima terça-feira, às 19h, no Estádio Alfredo Jaconi.

O duelo na Arena Pantanal, que envolveu duas equipes necessitadas de pontuar para respirar no Campeonato Brasileiro, foi marcado pelo equilíbrio. A grande chance do confronto foi a finalização de Isidro Pitta, na trave, aos 35 minutos da etapa inicial.

Assessoria de Imprensa

FIM DE JOGO

Cuiabá 0 x 0 Vitória

DEYVERSON

No início da semana, havia a expectativa do retorno do atacante Deyverson ao time do Cuiabá. Após derrota para o Internacional de 1 a 0 na mesma Arena Pantanal, o técnico português Petit chegou a fazer um apelo a diretoria do clube pela reintegração do jogador ao restante do elenco. De início, a cúpula do 'Dourado' havia sinalizado uma espécie de 'perdão'.

Mas uma declaração do empresário do atacante acusando o presidente do Cristiano Dresch de assediar, pressionar e ter postura autoritária não só com o seu jogador como com os demais profissionais fez com que houvesse um recuo, complicando ainda mais uma possível trégua no imbróglio entre o goleador do time e a diretoria.

A acusação do representante de Deyverson repercutiu em toda a imprensa esportiva brasileira.

Cuiabá ainda não sabe o que vencer no Campeonato Brasileiro deste ano; são seis jogos, cinco derrotas seguidas e agora o primeiro empate sem gols diante do Vitória, jogo disputado na Arena Pantanal; dono da pior campanha, o sinal de alerta está ligado no 'Dourado'

MACHISMO

Leila rebate fala do senador Kajuru

Do Estadão Conteúdo

A presidente do Palmeiras, Leila Pereira, foi ouvida pela CPI da Manipulação de Jogos e Apostas Esportivas ontem, em Brasília. No início da sessão, a mandatária retrucou o senador Jorge Kajuru (PSB-GO) após uma fala considerada machista dita por ele.

"Normalmente mulher vai ao estádio e pergunta quem é a bola. Não é o seu caso", disse Kajuru a Leila, que respondeu. "Kajuru, hoje tem presidente de clube mulher".

Logo depois, a mandatária do time alviverde criticou John Textor, sócio majoritário da SAF do Botafogo, em relação às acusações feitas pelo empresário americano sobre uma suposta manipulação de resultados para favorecer a equipe paulista no Campeonato Brasileiro de 2023.

"Eu não posso desqualificar dois títulos conquistados pelo Palmeiras. Eu sei do trabalho que temos dentro da equipe e como foi difícil conquistar esses títulos. Eu não posso deixar um estrangeiro vir aqui no Brasil falar essas coisas só porque perdeu o título por incapacidade deles", afirmou Leila.

Leila continuou o depoimento dizendo que ainda não viu as provas apresentadas por Textor e que, caso ele não comprove o que está acusando, o empresário deve ser banido do futebol brasileiro.

Assessoria de Imprensa

Presidente do Palmeiras, empresária Leila Pereira, não se intimidou na CPI da Manipulação de Jogos; dirigente retrucou fala machista do senador Joprge Kajuru, presidente da CPI

NO ALFREDO JACONI

Juventude bate Atlético-GO

Gazeta Press
CAXIAS DO SUL

Com gol de Lucas Barbosa, o Juventude venceu o Atlético-GO ontem à noite, por 1 a 0, no Alfredo Jaconi, em jogo atrasado da quinta rodada do Brasileirão. A partida foi a primeira da equipe gaúcha em casa após a retomada ao futebol.

Com a vitória, o Juventude pula para a 12ª colocação, com nove pontos conquistados. A equipe gaúcha ainda tem um jogo a menos em relação a outros adversários.

O Atlético-GO, por sua vez, segue na zona de rebaixamento. O Dragão ocupa a 18ª posição, com apenas quatro pontos somados. Ambos os times voltam a campo pelo Brasileirão na próxima terça-feira. O Juventude recebe o Vitória, e o Atlético-GO joga contra o Corinthians.

O Juventude abriu o placar na reta final do primeiro tempo. Após cobrança de escanteio de Nenê, Erick Farias apareceu na segunda trave e desviou de cabeça para Lucas Barbosa. Bem posicionado na pequena área, o atacante tocou para o fundo do gol.

Assessoria de Imprensa

Juventude venceu em seu primeiro jogo em casa após a retomada do Campeonato Brasileiro; time demonstra sua força quando atua dentro de seu domínio

SUL-AMERICANA

Cuiabá enfrenta Palestino, do Chile

Da Editoria

O Cuiabá enfrentará o Palestino na repescagem da Copa Sul-Americana. O adversário foi definido depois dos resultados da fase de grupos da Libertadores, encerrados na terça-feira.

O Dourado fará o duelo de ida no Chile em 17 de julho e decidirá a vaga das oitavas de final em casa, na Arena Pantanal. Caso o Cuiabá avance de fase, enfrentará o Independiente Medellín, da Colômbia. As oitavas de final só terão início no dia 14 de agosto, segundo a Conmebol.

Ao todo, são três confrontos da repescagem: Red Bull Bragantino x Barcelona de Guayaquil, Athletico-PR x Cerro Porteño e Cuiabá x Palestino.

CONFRONTOS DAS OITAVAS

Playoff A	x	Corinthians
Playoff B	x	Belgrano
Playoff C	x	Independiente Medellín
Playoff D	x	Sportivo Ameliano (PAR)
Playoff E	x	Cruzeiro
Playoff F	x	Lanús
Playoff G	x	Fortaleza
Playoff H	x	Racing (ARG)

Goleada

O Nova Mutum goleou Campo Novo do Parecis por 19 x 1, em jogo válido pela segunda rodada do Mato-grossense Sub-20. Veja os demais resultados: Academia 3 x 2 Rondonópolis, Mixto 1 x 1 Ação, Sinop 2 x 1 Luverdense e Juara/ Sorriso 4 x 2 Sport Sinop.

Nas redes

O Observatório de Futebol CIES divulgou a lista dos 100 clubes com mais seguidores nas redes sociais no mundo. O Real Madrid é o primeiro time na lista, enquanto o Flamengo, na 16ª posição, é o brasileiro melhor ranqueado.

MAIS ESPORTE

Escaneie o QR Code

Siga noticiário de Esportes no Gazeta Digital

Arquivo

Seguidores

Com quase 411 milhões, o Real Madrid é o time com mais seguidores no mundo. Seguido por Barcelona, Manchester United, Paris Saint-Germain e Manchester City. Juventus, Liverpool, Chelsea, Bayern de Munique e Arsenal fecham o Top-10.

SÉRIE D

Diretor faz dura cobrança

OLIVEIRA JÚNIOR
EDITOR DE ESPORTES

A derrotada de 2 x 1 para o Iporá-GO, pela sexta rodada da Série D do Campeonato Brasileiro, fora de casa, ainda está engasgada na garganta dos mixtenses, principalmente de membros da diretoria alvinegra. Afinal, o alvinegro criou as melhores oportunidades do duelo, deteve o maior percentual de posse de bola, dominou o adversário, mas terminou derrotado.

Por isso a ordem no clube é 'virar a página' a partir desse sábado, quando a equipe encerra o turno, recebendo o Capital-TO, às 17 horas, na Arena Pantanal. E as cobranças começaram logo após o jogo de domingo, em Iporá, no interior de Goiás. O diretor de futebol do Mixto, Murilo Gomes, fez uma dura cobrança aos jogadores, cobrou melhorias e até chegou a ameaçar punir aqueles que não se enquadrarem no propósito do clube, que é garantir o acesso para a Série C este ano. O diretor foi duro quanto aos gols desperdiçados nos últimos jogos, principalmente em Iporá.

Mais calmo, após o retorno à Cuiabá, Murilo disse que apesar do resultado negativo fora de casa, no último domingo, a equipe teve o controle do jogo e criou chances de sair com a vitória, mas acabou perdendo muitos gols.

"Tivemos a maior posse de bola e o controle total do jogo, mas sofremos um gol muito cedo, de pênalti. Também perdemos muitos gols, que tem sido uma deficiência nossa no campeonato, e aí sofremos o segundo gol, mas buscamos o dois a um, e tivemos chances de empatar o jogo e até mesmo virar o jogo. Infelizmente não tivemos a eficiência de colocar essa bola para dentro", disse Murilo.

O dirigente destaca a necessidade de buscar o resultado contra o Capital-TO, no próximo sábado, mas que a equipe está no caminho certo e precisa do apoio da torcida.

"Acho que estamos no caminho, por mais que o resultado não veio, automaticamente gera uma desconfiança, mas seguimos trabalhando firme, acreditando no trabalho. É hora de sacudir a poeira e buscar esse resultado, e precisamos que o torcedor nos apoie", ressalta Gomes.

Com sete pontos em seis partidas disputadas, o Tigre está na 5º colocação do Grupo A5. O Anápolis-GO segue na liderança do grupo com 13 pontos conquistados. O adversário de sábado ocupa a sétima posição na tabela, com 4 pontos. O time sofreu quatro derrotas, empatou um jogo e venceu apenas um confronto.

O Mixto segue a sua preparação até a sexta-feira, com os jogadores sabendo que entrarão em campo com a obrigação de vencer o adversário do Tocantins

Arquivo

Murilo Gomes, diretor de futebol do Mixto, ao lado do técnico Ailton Silva

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

NFL

Ingressos só com cartão de uma bandeira

Do Estadão Conteúdo

A venda de ingressos para a primeira partida da NFL no Brasil já tem data marcada para começar. Os fãs de futebol americano poderão adquirir os bilhetes a partir do dia 10 deste mês. A pré-venda, que vai até o dia 12, terá início apenas para quem possui cartões XP.

A pessoa terá de acessar o site do cartão e preencher alguns dados pessoais para poder fazer a reserva da entrada.

O jogo entre Philadelphia Eagles e Green Bay Peackers está programado para acontecer no dia 6 de setembro, às 21h15, na Neo Química Arena, estádio do Corinthians, em São Paulo. Esta é a primeira vez que um jogo da liga americana vai ser disputado no País.

Com o intuito de expandir o mercado do esporte para o exterior, a NFL já organizou algumas partidas oficiais em outras cidades, como em Londres, Cidade do México, Munique e Frankfurt.

O ADVERSÁRIO

Em crise, Capital-TO troca de treinador

Da Editoria

Após nova derrota no último final de semana pela sexta rodada do Brasileirão Série D, o Capital-TO anunciou a contratação do treinador Jairo Nascimento para a sequência do campeonato.

Com a derrota, o clube confirmou a saída de Givanildo Sales. O time de Palmas perdeu por 4 a 1 para o Brasiliense e acumulou sua quarta derrota seguida. Jairo Nascimento volta a trabalhar depois de uma semana desempregado. O treinador foi mandado embora em comum acordo do Tocantinópolis. O novo treinador foi apresentado na última terça-feira. O clube não divulgou detalhes da negociação, somente que o auxiliar Gilmar Moura, viria com Jairo. Pelo Verdão de Tocantins, Jairo venceu três estaduais seguidos, um vice e uma campanha histórica na Série D de 2022. Sábado o Capital enfrenta o Mixto, às 17 horas, na Arena Pantanal, em Cuiabá.

FEMININO

Goleada de 5 deixa técnica em alerta

Arquivo

Técnica Kethelen Azevedo, do Mixto Feminino, estuda adversárias do dia 15, na serra gaúcha

Da Redação

A goleada de 5 x 0, imposta pelo Juventude, sobre o Doce Mel-BA, na última terça-feira, na retomada do Campeonato Brasileiro Feminino A2, deixou a técnica Kethelen Azevedo em alerta, afinal o time da serra gaúcha será o próximo adversário das Tigresas, no dia 15 de junho.

Mesmo sem jogar desde o dia 12 de maio, o Mixto segue com o cronograma de treinos em preparação para a reta final da Série A2 do Campeonato Brasileiro feminino. A competição havia sido paralisada pela Confederação Brasileira de Futebol (CBF), em virtude da tragédia climática no estado do Rio Grande do Sul.

O confronto das Tigresas contra a equipe gaúcha será no próximo dia 15, às 14h (de MT), no estádio Montanha dos Vinhedos, em Bento Gonçalves (RS). Com oito pontos em cinco partidas disputadas, o Mixto está na 5º colocação da tabela do Grupo A da Série A2 do Brasileiro.

Antes do fim da primeira fase, as Tigresas ainda enfrentam o Doce Mel, na última rodada, no dia 23 de junho (domingo), às 14h (de MT), no estádio Dutrinha, em Cuiabá.

SELEÇÃO

Meio campo mais dinâmico

Do Estadão Conteúdo

Vivendo uma grande fase na carreira, Andreas Pereira vê o meio-campo da seleção brasileira mais dinâmico sem a presença de um '5 fixo' após o início do trabalhos do técnico Dorival Júnior para a disputa de dois amistosos, contra o México, no sábado, e diante dos Estados Unidos, dia 12, antes da Copa América. O jogador do Fulham está em Orlando, nos Estados Unidos, com o restante do elenco.

"Todos os nossos jogadores neste setor atuam no Campeonato Inglês, onde os jogos são muito dinâmicos. Nos conhecemos bem e isso vai ajudar muito", afirmou, revelando outra função na equipe nacional. 'Sabemos que vai ser necessário ajudar a defesa, mas também o ataque', continuou o jogador do Fulham, que conta com a confiança de Dorival, com quem trabalhou no Flamengo.

Rafael Ribeiro

Andreas Pereira revelou como deverá atuar o setor de meio de campo da seleção na Copa América

"O Dorival me ajudou muito em um momento no qual eu precisava. Foi ele também que me trouxe para a seleção. Ele sabe onde eu posso jogar e em que funções atuar", enfatizou o meio-campista, em entrevista coletiva.

O meio-campista foi crucificado por erro na final da Libertadores de 2021 que acabou dando o título ao Palmeiras sobre o Flamengo, na prorrogação, com gol de Deyverson. Na época, ficou muito abalado e acabou deixando o País. Não, antes, sem receber os primeiros conselhos de Dorival.

"Acho que, sobre a saída do Brasil, (a recuperação psicológica) já iniciou na retomada com o próprio Dorival, no Flamengo. Ele me levantou e cabeça e quando cheguei ao Fulham, o técnico Marco Silva também me ajudou muito. Graças a essas pessoas que estou aqui hoje, então só tenho a agradecer."

Andreas Pereira revelou como deverá atuar o setor de meio de campo da seleção na Copa América. "O Dorival diz que é 'atacar marcando'. Você tem de entrar mais na área para fazer gol, mas também precisa recompor rápido para cobrir o avanço dos laterais."

A seleção está treinando em Orlando desde o dia 30 de maio e alguns ex-jogadores visitaram o grupo para passar apoio e confiança, entre eles o volante Emerson e o meia-atacante Rivaldo. Para Andreas, a presença só faz fortalecer o grupo.

"É uma honra ver os ex-jogadores virem aqui, um orgulho imenso tirar foto com eles. Vi o Emerson, o Rivaldo também veio. Quando eu era criança, assistia aos jogos deles com meu pai e tinha vontade de estar na seleção, era um sonho de criança. Fico feliz com eles nos apoiando e voamos querer marcar história na seleção como eles fizeram."

COPA AMÉRICA

Vinícius Jr vestirá a camisa 7

Rafael Ribeiro/CBF

Eder Militão e Vinícius Júnior, em Orlando, na preparação para o amistoso de sábado, com o México

Do Estadão Conteúdo

A comissão técnica da seleção brasileira definiu a numeração dos jogadores para os amistosos contra México e Estados Unidos. Os números são válidos também para a disputa da Copa América.

O atacante Vinícius Júnior, candidato à Bola de Ouro e destaque do Real Madrid na conquista do título da Liga dos Campeões, vai usar a camisa 7. A 10 vai ficar com seu companheiro de clube, o atacante Rodrygo.

O Brasil integra o Grupo D da Copa América e estreia na competição no dia 24 de junho, contra a Costa Rica, em Los Angeles (EUA). Paraguai e Colômbia são os outros adversários do grupo.

Antes da busca pelo décimo título da competição continental, os comandados do técnico Dorival Júnior vão realizar dois amistosos. O primeiro desafio é diante do México, no próximo sábado, no Texas. Em seguida, enfrenta os Estados Unidos, no dia 12, em Orlando (EUA), cidade base da preparação comandada por Dorival Junior.

A NUMERAÇÃO

GOLEIROS:
- Alisson 1
- Bento 12
- Rafael 23

LATERAIS:
- Danilo 2
- Guilherme Arana 16
- Wendell 6
- Yan Couto 13

ZAGUEIROS:
- Éder Militão 3
- Marquinhos 4
- Beraldo 17
- Bremer 25
- Gabriel Magalhães 14

MEIO-CAMPISTAS:
- Andreas Pereira 19
- Bruno Guimarães 5
- Douglas Luiz 18
- Ederson 24
- João Gomes 15
- Lucas Paquetá 8

ATACANTES:
- Pepê 26
- Endrick 9
- Evanílson 21
- Gabriel Martinelli 22
- Raphinha 11
- Rodrygo 10
- Savinho 20
- Vinicius Junior - 7

INGLATERRA

Manchester United anuncia barca de 6

Do Estadão Conteúdo

A direção do Manchester United anunciou uma lista de dispensas. Com o fim da temporada europeia o clube inglês incluiu em sua 'barca' os franceses Raphael Varane e Anthony Martial. A relação de jogadores que não seguirão no clube conta com seis atletas.

Da dupla de franceses, o jogador que mais história tem no clube é o atacante Marcial, que somou 317 partidas pelo United. Ele marcou 90 gols. Raphael Varane alcançou 95 partidas durante três temporadas. Também está na lista de saída o lateral Brandon Williams, que registrou 51 jogos pelo clube, onde se formou na base. A 'barca' conta também com o atacante Charlie McNeill, o lateral Marcus Lawrence e o goleiro Kie Plumley. O United está negociando possíveis renovações com Shola Shoretire, Jonny Evans e o goleiro Tom Heaton.

FEMININA

Marta comemora chance na seleção

Do Estadão Conteúdo

Apesar de ser considerada a Rainha do Futebol, com inúmeros feitos dentro de campo, Marta não está garantida na Olimpíada de Paris-2024. Aos 38 anos, a atacante enfrentou seguidos problemas físicos nos últimos anos e perdeu espaço na seleção brasileira. Por essa razão, a veterana comemorou a oportunidade que recebeu nos amistosos com a Jamaica e garantiu estar focada em buscar a vaga para disputar os Jogos Olímpicos pela sexta vez na carreira.

"Deus me agraciou mais uma vez. Primeiro o nosso treinador resolveu me colocar. Eu queria muito ter entrado nesse jogo e entrei para jogar em frente a essa torcida aqui na Bahia, em Salvador. Estou muito feliz", comentou Marta.

A atacante marcou o último gol da seleção na goleada sobre a Jamaica por 4 a 0, na noite desta terça-feira, na Arena Fonte Nova, em Salvador.

Veterana Marta pretende disputar as Olimpíadas de Paris, aos 38 anos

Arquivo

Estreias nos cinemas

‘Bad Boys’, ‘Os Observadores’ e ‘Grande Sertão’ são destaque

LUIZ FERNANDO VIEIRA
EDITOR DO VIDA

Quatro promessas de boas bilheterias, duas internacionais e duas brasileiras, chegam nesta quinta-feira (6) aos cinemas da Capital. Quem puxa a fila é a mais nova aventura de Mike Lowrey e Marcus Burnett, “Bad Boys: Até o Fim”, seguido de “Os Observadores”, produzido por M. Night Shyamalan e dirigido por sua filha Ishana. Os nacionais são a versão moderna de Guel Arraes do clássico “Grande Sertão: Veredas” e o “Letícia”, premiado filme protagonizado por Sophia Abrahão.

“Bad Boys: Até o Fim”, dirigido pela dupla Adil El Arbi e Bilall Fallah, traz os detetives interpretados por Will Smith (Lowrey) e Martin Lawrence (Burnett) em uma situação totalmente diferente. Quando o falecido Capitão Howard é injustamente ligado a perigosos cartéis de drogas, a dupla de policiais se vê em uma situação delicada. A narrativa se desenrola com uma tensão crescente, enquanto os Bad Boys se lançam em uma corrida contra o tempo para limpar o nome de seu mentor e desvendar os segredos por trás da trama mortal que os envolve.

À medida que se aprofundam no submundo do crime organizado, eles descobrem que estão lidando com adversários mais perigosos do que imaginaram, forçando-os a superar desafios aparentemente insuperáveis, como estar com suas cabeças a prêmio.

“Os Observadores”, escrito e dirigido por Ishana Night Shyamalan, com base no romance homônimo de A.M. Shine, conta a história de Mina (Dakota Fanning), artista de 28 anos que se perde em uma imensa e assustadora floresta natural no oeste da Irlanda. Quando Mina finalmente encontra abrigo, ela acaba presa ao lado de três estranhos que são vigiados e perseguidos por criaturas misteriosas todas as noites.

“Quando eu estava decidindo qual deveria ser meu primeiro longa, olhei para muitas fontes diferentes de inspiração. Eu realmente queria brincar com a combinação de elementos de fantasia e suspense”, comentou Ishana. Classificando a floresta como um personagem do filme, a diretora explicou que a escolha foi feita de maneira minuciosa. “Fizemos três ou quatro viagens e, então vimos a Floresta Ballinastoe no Condado de Wicklow. Era muito impressionante, cheia dessas árvores estoicas e escuras - algumas delas você tocava e suas cascas saíam em sua mão, um daqueles lugares suspensos no tempo. (...) finalmente, tínhamos encontrado a locação e poderíamos construir todo o resto em torno dela”, contou.

Fotos: Divulgação

Martin Lawrence e Will Smith retornam à franquia “Bad Boys” como policiais com as cabeças à prêmio

Dakota Fanning é uma artista que se perde em uma assustadora floresta e passa a ser perseguida em “Os Observadores”

Luisa Arraes e Caio Blat são bandidos no meio de uma verdadeira guerra na versão de “Grande Sertão” de Guel Arraes

NACIONAIS

O novo filme de Guel Arraes, “Grande Sertão”, é diferente de tudo o que o responsável por sucessos como “O Auto da Compadecida” e “Lisbela e o Prisioneiro” já fez. Assinando também o roteiro em parceria com Jorge Furtado, ele transpõe o universo da violência dos jagunços do sertão para o território das organizações criminosas de uma periferia urbana, cercada por muros gigantescos, em um tempo indeterminado.

A história, narrada em tom épico, segue a trajetória de Riobaldo (Caio Blat), professor que ingressou no bando por amor a Diadorim (Luisa Arraes). Na comunidade da periferia brasileira chamada “Grande Sertão”, a luta entre policiais e bandidos assume ares de guerra e traz à tona questões como lealdade e traição, vida e morte, amor e coragem, Deus e o diabo. Mas também uma história de paixão e coragem.

No elenco estão outros grandes nomes como Rodrigo Lombardi (Joca Ramiro), Luiz Miranda (Zé Bebelo), Eduardo Sterblitch (Hermógenes), Mariana Nunes (Otacília) e Luellen de Castro (Nhorinhá).

“Letícia”, longa-metragem dirigido por Cristiano Vieira, conta a história de Gustavo (Bernardo Felinto), um cara bem-sucedido que aproveita a vida de solteiro ao máximo até que o encontro inesperado com Letícia (Sophia Abrahão), uma jovem bonita e encantadora com um passado misterioso, coloca em jogo suas convicções e desperta sentimentos esquecidos.

O filme, que levou os prêmios de Melhor Atriz e Melhor Direção na premiação do 1º Festival de Cinema de São Bernardo do Campo, quando fez sua Première Nacional, é um drama com elementos da comédia romântica que aborda temas como saúde mental, masculinidade e maternidade.

Diagnosticada com “mitomania”, Letícia é o exemplo perfeito de como o passado pode moldar o futuro. De um cenário conturbado e histórico de transtornos mentais na família, ela idealiza uma vida e constrói a própria narrativa a partir de histórias inventadas. O excesso de mentiras contadas ocasiona diversos problemas, como a perda da guarda de seu filho Benjamin e uma gama de ex-relacionamentos conturbados. Gustavo é para ela sinônimo de estabilidade e sua mania de mentir atua como uma falsa sensação de controle das situações. *(Com informações da assessoria)*

APONTE O CELULAR E FALE COM O EDITOR

Fotos: Victor Zaidan

Entre as opções, irresistíveis cigarretes, pastelzinho crocante e a delicada coxinha

Os famosos mini burguers da casa continuam sempre estrelas do cardápio e fazem o maior sucesso

Hookerz Beer Club inova com petiscada cheia de sabores

São cinco opções de combinados que variam de tamanho e preço, de acordo com a fome e o bolso de cada um

Pioneiro no serviço de rodízio de petiscos, o Hookerz Beer Club inova mais uma vez e apresenta uma forma de atender os amantes do rodízio de forma personalizada.

O gastrobar lança a Petiscada, uma forma diferente de servir deliciosas comidinhas de boteco propondo uma experiência de degustação com uma grande variedade de petiscos servidos em etapas, sempre quentinhos, crocantes e deliciosos.

O novo cardápio, assinado pelo sócio Murilo Mangieri, traz itens já consagrados pelos clientes, como os famosos mini burguers da casa, acompanhados de novidades exclusivas como os irresistíveis cigarretes ou o criativo brownie de bacon.

Ao todo, são cinco opções de combinados com preços que vão de R$ 38,90 (individual) a R$ 119,99 (para 3 pessoas). As opções variam de tamanho e de preço, de acordo com a fome e o bolso de cada um.

Para quem não quer deixar o conforto de casa, a Petiscada também está disponível no delivery e é uma excelente pedida para confra ternizações ou jantares diferenciados. O sócio, Heleno da Costa Marques, explica que a Petiscada foi pensada como uma forma de ampliar a variedade de itens, melhorando a qualidade do serviço, reduzindo o custo para o cliente e evitando o desperdício. Como o foco do Hookerz é sempre oferecer a melhor experiência para os clientes, o desafio foi criar um novo produto que entregasse mais por menos. "A Petiscada oferece maior variedade, produtos mais sofisticados e economia, oferecendo uma experiência melhor a um preço mais acessível. Além de mais gostosos, são servidos em etapas, garantindo a degustação no tempo de cada cliente", explica Heleno.

A preocupação com os custos e com o desperdício, segundo Heleno, é uma tendência em todos os mercados. "A sustentabilidade tem que envolver todos os processos produtivos, do preparo, ao serviço, chegando até o consumidor final. Estamos propondo uma forma de consumo mais consciente, adequando a oferta de acordo com a demanda. E claro, sempre melhorando a qualidade".

BOA MÚSICA

Desde a reabertura depois da pandemia, quem frequenta o Hookerz sabe que vai encontrar música ao vivo de qualidade. De terça a sábado, o palco recebe as melhores bandas e artistas do pop rock, da MPB e do jazz. O pub se tornou uma referência para quem gosta de música e busca apoiar os artistas locais. O músico Jean Bass, do grupo Power Rock Trio, explica que tocar em bar é uma oportunidade para os artistas se aproximarem do público.

O Hookerz Beer Club atende de terça a quinta-feira das 18h à 0h e sexta e sábado das 18h à 1h. Fica na Senador Filinto Müller, 1398, Cuiabá (MT).

APONTE O CELULAR E FALE COM A EDITORA

Caza conta com cerca de 50 sabores de pizzas diferentes, das tradicionais às mais inovadoras

Nova Caza em Cuiabá

Pizzaria tem pegada diferente

Uma pizza de massa média, com uma combinação perfeita de recheios, grande diversidade de sabores num ambiente confortável, espaçoso e animado com boa música e um atendimento caloroso. Estas são algumas das características da Caza da Pizza Music Bar, inaugurada neste dia 5, na avenida Beira Rio, em frente a Unic, em Cuiabá.

A nova Caza é um lugar para ir com a família toda, incluindo as crianças, curtir com os amigos, confraternizar com os colegas de trabalho, celebrar aniversários de uma forma muito especial e alegre, comemorar conquistas ... enfim, festejar qualquer data ou simplesmente saborear uma boa pizza.

Segundo o o empresário Joilson da Silva, mais conhecido como Jó, a Caza da Pizza Music Bar terá um astral animado, como música ao vivo e toda uma estrutura para apresentação de bandas, com palco, iluminação com placas de led, etc. Ressalta que as comemorações de aniversário são muito divertidas. O rodízio, além da variedades de pizza, inclui ainda um saboroso churrasco, sem esquecer a batata frita e o frango a passarinho.

São cerca de 50 sabores de pizza, das tradicionais às mais especiais, entre elas pizza de pão de alho, a de costela e à moda da casa que leva muçarela, presunto, calabresa, ovos, azeitona preta e creme de leite. Num cardápio tão diverso, não poderiam faltar pizzas doces. Chocolate ao leite, chocolate branco, banana, leite ninho, goiabada com queijo, beijinho, doce de leite, são algumas delas.

Com capacidade para 400 pessoas sentadas, a Caza da Pizza Music Bar conta com playground para as crianças e amplo estacionamento.

Assessoria

PROGRAMAÇÃO DE CINEMA

CINEMARK
Goiabeiras

Sala 1
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 12h50 e 15h10 (somente dom) e 13h45 e 16h05 (exceto dom)
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 17h40 e 20h50 (somente dom) e 18h25 e 21h35 (sex e sáb)
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Dub - 18h25 e 21h35 (seg, ter, qua e qui)

Sala 2
Bad Boys Até o Fim
16 anos - Leg - 16h20 e 21h40 (sex e sab) e 20h40 (somente dom)
Bad Boys Até o Fim
16 anos - Dub - 16h20 e 21h40 (exceto sex, sab e dom) e 13h40 e 19h00 (exceto dom)

Sala 3
Grande Sertão
18 anos - Nac - 11h50, 14h40, 17h20 e 20h00 (somente dom) e 12h50, 15h40, 18h20 e 21h00 (exceto dom)

Sala 4
Avassaladoras 2.0
10 anos - Nac - 20h00 (somente qua)
Os Estranhos - Capítulo 1
16 anos - Dub - 17h50 (somente qua), 21h00 (somente dom) e 22h00 (exceto qua e dom)
Letícia
14 anos - Nac - 14h10 e 19h00 (somente dom), 15h50 e 22h10 (somente qua) e 15h10 e 20h00 (exceto qua e dom)
Haikyu! The Dumpster Battle
12 anos - Dub - 11h30 e 16h10 (somente dom), 12h30 e 17h10 (somente sáb), 13h10 (somente qua) e 17h10 (exceto qua, sab e dom)

Sala 5
Imaculada
18 anos - Dub - 14h05 (somente qua), 16h20 e 21h30 (somente dom) e 17h20 e 22h30 (exceto qua e dom)
Assassino por Acaso
14 anos - Leg - 22h00 (somente qua)
Assassino por Acaso
14 anos - Dub - 19h25 (somente qua)
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos - Dub - 13h20 e 18h30 (somente dom), 16h15 (somente qua) e 14h20 e 19h30 (exceto qua e dom)

Sala 6
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 12h00 e 14h20 (somente dom), 15h20 (somente sab e dom) e 13h00 (exceto dom)
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub 3D - 15h20 (exceto sex, sab e dom)
Bad Boys Até o Fim
16 anos - Dub - 16h40 e 19h20 (somente dom) e 17h40 e 20h20 (exceto dom)

Sala 7
Os Observadores
12 anos - Leg - 21h45 (exceto seg, ter e qua)
Os Observadores
12 anos - Dub - 11h50 (somente sáb), 11h00, 13h25, 15h55 e 18h50 (somente dom), 14h10, 16h50 e 19h20 (seg, ter, qua e sáb) e 21h45 (seg, ter e qua)

CINÉPOLIS
Shopping Estação

Sala 1
Planeta dos Macacos - O Reinado
14 anos - Dub - 14h15, 17h30 e 20h40

Sala 2
Os Observadores
12 anos - Leg - 15h15, 17h45 e 20h15

Sala 3
Garfield - Fora de Casa
Livre - Dub - 13h50 (somente sab e dom) e 16h15
Imaculada
18 anos - Dub - 18h45 e 21h00 (exceto qua)
Assassino por Acaso
14 anos - Dub - 21h00 (somente qua)

Sala 4
Amigos Imaginários
Livre - Dub - 14h00 e 16h30
Grande Sertão
18 anos - Nac - 19h00 e 21h00

Sala 5
Bad Boys Até o Fim
16 anos - Dub - 15h00, 18h15 e 20h50

Sala 6
Furiosa - Uma Saga Mad Max
16 anos - Leg - 14h50, 18h00 e 21h15

Sala 7
Bad Boys Até o Fim
16 anos - Leg - 14h00, 17h00 e 20h00

06/06 a 12/06 OS HORÁRIOS DOS FILMES EM CARTAZ DEVEM SER VERIFICADOS NAS BILHETERIAS DOS CINEMAS

HORÓSCOPO

Max Klim
MAXKLIM@MAXKLIM.COM.BR

Em meio a um quadro de muita ação e movimento, curiosidade e atração pela mudança de comportamento seremos fortemente atraídos para os assuntos e profissões ligadas às artes e as suas manifestações.

ÁRIES
O seu dia: faça o possível para superar as diferenças ou divergências na lida da rotina e procure dialogar e se entender com as pessoas mais próximas. **Interesses:** momento muito positivo nas finanças. Trabalho bem avaliado. **Vida íntima:** sensualidade e ternura marcarão os seus relacionamentos.

TOURO
O seu dia: hoje se inicia uma fase de boas realizações pessoais trazendo uma aura muito benéfica. Por isso, procure expor os rumos para os seus planos. **Interesses:** sob influências fortes e bem positivas no campo material seja mais firme ao gerir suas finanças. **Vida íntima:** reveja decisões.

GÊMEOS
O seu dia: a Lua em seu signo trará como desafio o bom encaminhamento de atividade que envolva formas de comunicação como a fala e a escrita. **Interesses:** beneficiado por seu cuidado com dinheiro seja mais simples e direto nos compromissos. Apoio dos amigos. **Vida íntima:** bom quadro afetivo.

CÂNCER
O seu dia: procure ser mais tolerante e amigável com as pessoas sem atitudes que possam parecer precipitação ou arrogância. **Interesses:** quadro estável e equilibrado em dia financeiramente positivo. Trabalho bem conduzido **Vida íntima:** mostre mais confiança e otimismo e evite as discussões.

LEÃO
O seu dia: bom aspecto em seu signo lhe trará momento de ânsia por liberdade no agir e oportuna e bem vinda influência de pessoa amiga. **Interesses:** você será afetado por forte aspecto que lhe trará vantagem com as finanças e no trabalho. **Vida íntima:** valorize suas decisões com os íntimos.

VIRGEM
O seu dia: posição astral que acentuará a sua segurança para lidar com problemas pendentes em meio a um quadro de atração por desafios suas relações pessoais. **Interesses:** dia de equilíbrio para planos ou projeto financeiro. Nova motivação no trabalho. **Vida íntima:** convivência valorizada.

LIBRA
O seu dia: momento em que serão facilitadas suas relações pessoais e amizades com a lida acertada de assuntos polêmicos. **Interesses:** boa influência para os negócios de compra e venda em dia estável no campo material rotineiro. **Vida íntima:** satisfação que o levará a gestos de muito carinho.

ESCORPIÃO
O seu dia: ao lidar com demandas e pedidos você deve ordenar suas decisões moldando-as com prudência. **Interesses:** o seu dia pode ser materialmente vantajoso em razão de suas atitudes. Dê atenção a exigências que envolvam compromissos de trabalho. **Vida íntima:** encontro muito significativo.

SAGITÁRIO
O seu dia: momento astral que lhe exigirá atenção a uma influência muito forte que irá torná-lo bastante sensível na lida com as pessoas. Procure agir com moderação. **Interesses:** quadro de bom encaminhamento para os compromissos financeiros. **Vida íntima:** seja conciliador com os mais íntimos.

CAPRICÓRNIO
O seu dia: bom momento para lidar com as pessoas próximas por influência astral que mostra equilíbrio nas suas relações pessoais. **Interesses:** bons aspectos marcarão quadro positivo para os assuntos financeiros e de trabalho. **Vida íntima:** atitude de pessoa mais íntima poderá surpreendê-lo.

AQUÁRIO
O seu dia: a instabilidade de seu humor irá influir de forma acentuada no seu ânimo para lidar com demanda de pessoa próxima. Por isso, seja mais cuidadoso com as palavras e com o seu senso crítico. **Interesses:** estabilidade no campo das finanças. **Vida íntima:** quadro de compensação afetiva.

PEIXES
O seu dia: bom trânsito rege favorável encaminhamento para questões pendentes envolvendo os assuntos da família. Quadro que lhe trará novidade que afetará seu dia de forma favorável. **Interesses:** momento de compensação financeira e sorte. **Vida íntima:** carência e solidão marcarão suas relações.

PALAVRAS CRUZADAS

Art. (?) — Injuriar alguém, ofendendo-lhe a dignidade ou o decoro (Jus.)
O Profeta de (?): Maomé (Rel.)
(?) Toledo, pianista e cantor
Vasto
Reproduz fotograficamente
Autopeças com aro
Bairro carioca
Complexo (?) da Pampulha: inclui a Igreja de São Francisco de Assis
Sabor de calda de pudim e sundae
Circunscrita
Sódio (símbolo)
(?) federal, cargo de Tiririca
Cortar rente o pelo de
Grande estrutura móvel da represa
Comando (?), força especial dos EUA
Baleias-(?): as orcas, para o Cinema
Urânio (símbolo)
Semente, em inglês
Os Jogos em Santiago (Chile), em 2023
Levei ao forno
Dama de companhia
País do ex-presidente Pedro Castillo
Sopapo
Resina usada em incenso
Divisão do vôlei
Tubo cirúrgico
Patrimônio da (?): escolha da Unesco
Arte, em latim
Página da agenda
(?)-shirt: camisa curta de malha
Prêmio jornalístico
Pátio de igreja
(?) de festa: quem "está em todas"
Vale fundo, cavado por rio
Utilize
Navio como a Santa Maria (Hist.)
(?) Juan, modelo de sedutor (Teat.)
"Internacional", em COI
Convite à interação, em sites de empresas
Título britânico
Leste (abrev.)
Cartilha de leitura
Laço apertado

BANCO 3/ars — sr. 4/adro — lapa — peru — seed. 5/delta. 6/cânion. 7/retrata. 8/comporta.

18

CAÇA PALAVRAS

Procure e marque, no diagrama de letras, as palavras em destaque no texto.

Pomo de adão

O nome pode parecer um tanto estranho, mas a **PROTUBERÂNCIA** é velha conhecida dos **HOMENS**: o pomo de adão.

A saliência do osso **HIOIDE** é aquele "calombo" localizado na parte da frente do pescoço masculino, junto à **LARINGE**. Ele tem seu **CRESCIMENTO** causado principalmente pela **TESTOSTERONA**. E como tal **HORMÔNIO** é geralmente encontrado em grandes quantidades no organismo dos homens, somente eles apresentam o pomo de adão, em comparação às mulheres. O **TAMANHO** da protuberância varia de acordo com o tipo **FÍSICO** do "dono".

Agora, você sabe de onde vem esse nome? De acordo com um **FOLCLORE**, o termo teria origem **BÍBLICA**. Segundo tal explicação, o **POMO** — tipo de **FRUTO** carnoso e suculento, como a **MAÇÃ** e a pera — seria o fruto proibido que **ADÃO** comeu. Ou seja, a saliência do osso hioide dos homens corresponderia a um **PEDAÇO** da maçã que Adão ingeriu e que ficou preso na ~~**GARGANTA**~~.

A C I L B I B I A B N
O O H G L L M T M M N
C A T N A G R A G F R
H O D R T L M D F S E
R A N H O M E N S D D
N I O M T G N O M S P
L G T R N F R I R O T
R L U T E E A N M R E
T R R R M I H O R H O
E F F R I R U T D S Ç
D T T E C A I I I B A
I S D S S H T E S C D
O A S E E I N E P S E
I R O G R I R R R R P
H T E N C C M A O G R
S H A I O T Y Y T A A
D H O R H T H I U E F
R D F A E D D F B L F
F F O L C L O R E R M
F M A N C R N L R F A
H M L I Y N O O A S N
F I S I C O E S N U O
M B M F E A A F C G R
I T R B E L D H I F E
T H H H C F Ã B A S T
D L O H D C O E N R S
D O R D A L S Y G E O
A C M A Ç Ã O G I N T
M R O D S N C T M O S
R N N A B R H I A H E
H E I F O H N A M A T
S M O W A O T G E R E

27

Solução

Solução

Colaboração: José Carlos Nery

Na medição do Ibope é um erro apresentar a soma do streaming e da TV paga

O estudo detalhado da audiência é uma tarefa, por si só, das mais complicadas. Um resultado sempre vem cercado de uma série de outros fatores, que apenas pessoas altamente capacitadas são capazes de efetuar uma leitura mais justa.

Isto posto, agora para complicar ainda mais um cenário, que sempre deu margem a discussões, além do que já vinha acontecendo com a TV por assinatura, foi resolvido colocar no mesmo bolo a soma das plataformas.

Nada a ver. No entender daqueles que trabalham diretamente com isso, tanto para os canais pagos, como para o streaming, os seus resultados poderiam ser perfeitamente colocados desde que em iguais critérios aos da televisão convencional, com os nomes e desempenhos de cada um, mencionados. Netflix tanto, Prime, outro tanto e assim por diante.

O tratamento, no mínimo, seria igual e mais honesto, semelhante ao que é oferecido à Globo, Record, SBT, Band, Rede TV! e companhia bela. Nunca num bolo só, o que serve apenas para passar a falsa impressão de uma força muito longe de corresponder com a realidade.

Se ainda não existem condições de fazer isso, classificar uma por uma, então não façam, porque hoje o que temos aí é um trabalho que pode induzir a interpretações completamente enganosas.

tvcanal1@uol.com.br

Seriella

Muita ação

Francisca Queiroz, a guerreira Artemísia de "A Rainha da Pérsia", está vivendo uma situação, nova para ela, nas gravações desta semana. Quase não tem fala, mas muita cena de ação.

Posicionada em várias sequências de batalha, a comandante da frota naval de Xerxes (Carlo Porto) elimina os inimigos e se consagra junto ao rei. Estreia dia 17 na Record.

Divulgação

Passeio Completo

Ana Furtado comemora o sucesso do programa de viagens, "Passeio Completo", no seu canal do YouTube, já com milhares de visualizações e a primeira temporada inteiramente disponibilizada, num total de nove episódios. "Posso adiantar que a segunda temporada chegará em breve e já estou planejando também a terceira", diz Ana. Além desse projeto no YT, ela mantém seus trabalhos na TV como Embaixadora oficial das premiações da TNT, como Emmy, Grammy e Oscar.

Finalmente

O Globoplay estreia nesta quinta-feira a série "Os Parças", estrelada por Tom Cavalcante, Tirullipa, Whindersson Nunes e Bruno de Luca. Quem também tem uma participação importante no programa é a atriz Karina Dohme, como Cintia.

Não esqueceu

"No Rancho Fundo", na opinião de uma boa maioria, é a melhor novela da Globo atualmente em cartaz, muito devido à sua história, de autoria de Mario Teixeira, e de um elenco bem escolhido.

O que, mais uma vez, demonstra: fazer boa novela é como andar de bicicleta: nunca se esquece. E um incentivo também para deixar remakes só em situações de extrema necessidade.

Bate-Rebate

Depois de 15 anos no ar, vai ao ar no próximo domingo a última edição do quadro "Beleza Renovada"...

... Também como consequência desses momentos finais do "Eliana" no SBT...

... 'Eliana' que, domingo, terá ainda como atração uma visita à casa de Ana Castela, em Londrina.

Lázaro Ramos será o Homenageado Nacional do 31º Festival de Cinema de Vitória...

... A cerimônia vai acontecer no dia 25 de julho, às 19h, no Teatro Glória, no Sesc Glória, no Espírito Santo.

A partir desta quinta-feira, a BandNews FM inicia uma parceria para o monitoramento do trânsito em São Paulo...

... Este trabalho, que vai permitir atualizações em tempo real, será realizado em parceria com o Waze, aplicativo colaborativo de navegação,

Com um elenco liderado por Luís Miranda, Caio Blat, Luisa Arraes, Rodrigo Lombardi e Eduardo Sterblitch, "Grande Sertão", dirigido por Guel Arraes, estreia nesta quinta-feira em cinemas de 121 cidades de 24 estados do país...

... A propósito de Luísa Arraes, já se tornou um dos principais destaques de "No Rancho Fundo".

Atriz e roteirista, Carolina Romano estrela o monólogo "Exausta, em cena"...

... O espetáculo, que entra em cartaz nesta sexta-feira no Teatro Horus, na Mooca, em São Paulo, discute a influência das redes sociais sobre a vida das pessoas.

Já, Ernani Moraes, depois de 15 anos, volta aos palcos paulistanos para interpretar um homem de negócios que é sequestrado...

... O espetáculo "Órfãos", de Lyle Kessler, estreia no Teatro Faap no próximo dia 12.

C'est fini

A Rede TV!, como havia prometido, deslocou todo pessoal da equipe do Netão para outros programas.

Por aí se entenda, "Superpop", Geraldo Luís, gerência e sorteios. Todos devidamente na ativa.

NO RANCHO FUNDO / GLOBO 18H15

Lola e Blanchette despistam Tia Salete, que pensa tê-las reconhecido de algum lugar. Tia Salete confronta Corina Castello. Zefa Leonel ameaça Deodora com sua arma, e Vespertino chora nos braços de Seu Tico Leonel. Artur aconselha Deodora a não prestar queixa na polícia contra Zefa Leonel. Blandina pede ajuda a Quinota para se casar com Zé Beltino com a bênção de Zefa Leonel. Dona Castorina e Dracena encontram Blandina.

FAMÍLIA É TUDO / GLOBO 19H15

Vênus, Electra, Andrômeda e Plutão sofrem por terem que desistir de sua missão. Júpiter decide ajudar Guto a conquistar Lupita. Jéssica finge aceitar o casamento de Electra e Luca. Leda estranha alguns hábitos de Bráulio. Catarina entrega para Vênus o laudo dos bombeiros e pede que ela decida se continuará com a missão. Tom chega à casa de Patty. Brenda garante a Paulina que Patty não falará a verdade para Tom. Vênus discute com Hans, e pensa antes de assinar o documento de desistência da herança de Frida.

A INFÂNCIA DE ROMEU E JULIETA / SBT 20H30

Glaucia assiste a uma reportagem sobre a crise na Monter Holding e a suspeita do envolvimento dela em desvio de dinheiro. No Mundo da Imaginação, Romeu Monteiro e Julieta Campos falam para Romeu Montéquio e Julieta Capuleto que a história deles afetou Castanheiras. Glaucia vende itens pessoais para conseguir dinheiro e viajar. Karen admite a Julieta que sabotou Daniel, já que ele fez Telma sofrer. Lívia fica do lado da irmã. Nando e Dimitri perguntam para Fred se Glaucia roubou a empresa.

RENASCER / GLOBO 21H15

Pastor Lívio se prontifica a levar Du e os amigos até a fazenda de José Inocêncio. Inácia parece desconfiar de Du. Morena percebe o interesse da afilhada por Joana. Du, Neno e Pitoco chegam à fazenda e Teca fica radiante. Du é frio com Teca e Inácia pressente que ele não é boa pessoa. Buba sugere a Teca que elas contem a verdade para Zé Inocêncio. José Inocêncio permite que Du, Pitoco e Neno fiquem na fazenda. Mariana repreende Inocêncio por tomar a decisão sem consultá-la.

A Grande Fuga

A Diamond Films liberou imagens inéditas do longa "A Grande Fuga", com os veteranos Michael Caine e Glenda Jackson. O filme é inspirado na história real de Bernard Jordan, que em 2014 ficou famoso ao fugir da casa de repouso para se encontrar com veteranos da II Guerra. A estreia será no dia 27 de junho.

Divulgação

Curtas

fale conosco
vida@gazetadigital.com.br

Herchcovitch

A HBO anunciou o lançamento do documentário "Herchcovitch; Exposto" para o dia 25 de junho na HBO e na Max. A produção resgata a carreira de Alexandre Herchcovitch no momento em que o estilista retoma o controle da marca que leva seu nome. Após anos, ele tem seu talento colocado à prova no desfile de lançamento.

Hora do Massacre

Jovens lutam por sobrevivência no trailer do terror "Hora do Massacre". Com estreia para 18 de julho, o filme traz elementos de grandes clássicos do gênero slasher. Na trama, um grupo de jovens ativistas invade e vandaliza uma loja para chamar atenção, mas eles não contavam com um vigia assassino.

Entre IA e paixão

'Atlas' fica aquém de seu bom tema

Divulgação

Do Estadão Conteúdo

Vamos deixar claro que, quando se trata de Jennifer Lopez, se trata de uma história de amor. Sempre. Amor. Para o melhor ou para o pior. E então, se lhe dissermos que agora temos J.Lo em Atlas, interpretando uma analista de dados que viaja para um planeta povoado apenas por robôs malignos de inteligência artificial se preparando para extinguir a humanidade... bem, sua pergunta deveria ser: "Onde está a história de amor?".

Que bom que você perguntou. Porque existe uma. Pode não ser com um humano. Na verdade, pode ser com um programa de computador. Mas existe uma. Porque Atlas, um épico de ficção científica muitas vezes ridículo com diálogos muito cafonas, mas também um coração de ouro humano antiquado, é um filme de J.Lo. Por completo.

Vamos dar algum crédito aos criadores da produção, disponível na Netflix: Atlas, dirigido por Brad Peyton (Terremoto: A Falha de San Andreas), é oportuno porque o assunto é IA - que tem estado nos noticiários ainda mais do que Ben Afflec.

Começamos a história na Terra, no futuro. Uma montagem nos informa que as coisas não estão indo bem para a raça humana. A IA, criada para promover a humanidade, voltou-se contra ela, matando mais de 1 milhão de civis.

O malvado líder da IA é Harlan (Simu Liu) que, após atacar a humanidade, escapou para um local desconhecido, longe da Terra. Mas quando um dos seus associados, Casca, é capturado na Terra, o chefe da ICN, uma coligação de nações que lutam contra a ameaça da IA, pede a Atlas Shepherd (Lopez) para ajudar a interrogá-lo. Quem

J.Lo interpreta uma analista de dados que viaja para um planeta povoado por robôs malignos

melhor do que a mulher que dedicou a vida à caça de Harlan?

Atlas não é uma pessoa feliz. Além disso, ela é viciada em café - americano, para ser mais preciso. E ela odeia - odeia absolutamente - a IA, por motivos desconhecidos.

De qualquer forma, Atlas habilmente consegue obter a localização de Harlan e Casca, e logo se vê implorando para se juntar a uma missão em seu planeta distante para capturar o vilão-robô, com quem ela compartilha uma misteriosa conexão. A princípio, o comandante da missão, Banks (Sterling K. Brown), se opõe, mas acaba mudando de ideia de forma rápida e ilógica.

Logo eles partem para GR-39, na galáxia de Andrômeda, onde os guardas espaciais do ICN caem em uma armadilha desastrosa preparada por Harlan. É aqui que Atlas conhece a pessoa mais importante do filme - bem, não uma pessoa. É o seu software de IA, que prova ser seu aliado crucial quando Atlas precisa fazer um pouso forçado, em seu traje de batalha mecanizado, no planeta.

A questão principal é a construção de confiança. Atlas, como foi dito, não confia na IA. À medida que os dois se conhecem, o software dá a si mesmo (ele tem uma voz masculina "padrão") um nome: Smith.

Atlas: "Isso é realmente necessário?".

Smith: "Os nomes criam uma reação emocional".

Atlas: "Você é um programa de computador".

O objetivo é encontrar Harlan, derrotar seu plano covarde para destruir a humanidade e sair do planeta. A cada passo, Smith informa a Atlas, com todos os dados à sua disposição, quão desesperadoras são as probabilidades. Isso resulta em algumas brincadeiras divertidas enquanto Smith, dublado por Gregory James Cohan, "aprende" sarcasmo e humor.

Quem vencerá? Nosso protocolo, como diria Smith, não tem a ver com uma palavra que começa com "A".

TV FECHADA

CARTOON
06h00 - Irmão do Jorel
06h30 - Os Jovens Titãs em Ação
08h00 - Acampamento de Verão
08h30 - Ilha dos Desafios
09h00 - Os Jovens Titãs em Ação
11h00 - Clarêncio, o Otimista
12h00 - Irmão do Jorel
12h30 - Os Jovens Titãs em Ação
13h00 - A Jornada Heroica do Valente Príncipe Ivandoé
13h15 - O Mundo de Greg
14h00 - A Árvore Familiar dos Croods
14h30 - Abominável e a Cidade Escondida
15h00 - Os Jovens Titãs em Ação
15h45 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
16h00 - Clarêncio, o Otimista
17h00 - We Baby Bears
17h30 - Os Jovens Titãs em Ação
19h00 - Looney Tunes Cartoons
19h30 - Animaniacs
20h00 - Clarêncio, o Otimista
21h00 - Rey Mysterio Versus a Escuridão
21h30 - Hora de Aventura
23h00 - Os Jovens Titãs em Ação

TNT
05h30 - Goosebumps 2 -Halloween Assombrado
07h01 - Animais Fantásticos e Onde Habitam
09h20 - Um Maluco no Pedaço
10h58 - Nasce uma Estrela
13h32 - Miss Bala
15h29 - Sete Vidas
17h48 - Contágio
19h44 - O Vingador da Iugoslávia
21h30 - Jack Reacher - Sem Retorno
23h39 - Liga Espetacular

WARNER
05h00 - All American
06h48 - Young Sheldon
07h12 - Supernatural
07h58 - Friends
09h36 - Two and a Half Men
11h09 - The Big Bang Theory
13h20 - Friends
14h59 - Two and a Half Men
16h32 - Supernatural
17h20 - Procura-se
19h17 - The Big Bang Theory
21h30 - A Faxineira
22h21 - Two and a Half Men
23h58 - Friends

FX
06h00 - Babel
08h40 - Um Tira da Pesada
10h30 - Transformers - A Era da Extinção
13h20 - A Família Addams 2
14h55 - Perdido em Marte
17h30 - Colombiana - Em Busca de Vingança
19h30 - Missão Babilônia
21h00 - Gigantes de Aço
23h15 - Babel

BANDSPORTS
06h00 - Esporte Total
07h00 - Acelerados
07h30 - Supermotor
08h30 - Depois do Jogo
09h30 - Primeiro Tempo
11h00 - G4
13h00 - Esporte Agora
14h00 - Final - Baltika x Zenit
16h00 - Os Donos da Bola
17h00 - Bola Rolando
18h20 - Campeonato Brasileiro de Basquete
20h30 - Esporte Agora
21h30 - Oléé S.A.
21h45 - Tempo Técnico
22h00 - Acelerados
22h30 - Depois do Jogo
23h30 - Campeonato Brasileiro de Basquete

TV ABERTA

TV VILA REAL (RECORD)
06h00 - Jornal da Record - 24h
06h05 - A Notícia de Frente
07h40 - Fala Brasil
09h00 - Hoje em Dia
10h50 - Cadeia Neles
12h10 - Jornal do Meio-Dia
12h50 - Balanço Geral MT Tarde
14h30 - Apocalipse - Edição Especial
15h45 - Cidade Alerta
16h10 - Jornal da Record - 24h
16h15 - Cidade Alerta
16h40 - Jornal da Record - 24h
16h45 - Cidade Alerta
17h50 - Cidade Alerta Mato Grosso
18h55 - Jornal da Record
20h00 - Reis
20h45 - Gênesis
21h45 - A Grande Conquista
23h00 - Jornal da Record - 24h
23h45 - Fala que Eu te Escuto

TV PANTANAL
07h30 - Programação RedeTV!
08h30 - Ultrafarma
09h00 - Vou te Contar
10h25 - Papo com Dani
10h50 - Qualé, Moré?
11h30 - Viva Sorte
12h00 - Programação RedeTV!
14h00 - A Tarde É Sua
16h00 - Programação RedeTV!
17h00 - Hora de Ação
18h15 - RedeTV! News
19h30 - Opinião
20h30 - TV Fama
21h30 - Elga & Você
22h30 - Sensacional
23h45 - É Notícia

RECORD NEWS
06h00 - Record News Rural
06h15 - Mundo Record News
06h43 - Jornal da Record - 24h
06h45 - Startups - A Arte de Inovar
07h00 - Alerta Brasil
09h10 - Mundo Record News
09h43 - Jornal da Record - 24h
09h45 - Mundo Record News
09h50 - Hora News
10h58 - Jornal da Record - 24h
11h00 - Hora News
11h28 - Jornal da Record - 24h
11h30 - Hora News
11h58 - Jornal da Record - 24h
12h00 - Hora News
12h30 - Mundo Record News
12h58 - Jornal da Record - 24h
13h00 - Conexão Record News
13h58 - Jornal da Record - 24h
14h00 - Hora News
14h58 - Jornal da Record - 24h
15h00 - Hora News
15h58 - Jornal da Record - 24h
16h00 - Hora News
17h10 - Link Record News
17h48 - Jornal da Record - 24h
17h50 - Esporte Record News
17h58 - Jornal da Record - 24h
18h00 - News 19 Horas
18h45 - JR Entrevista
18h58 - Jornal da Record - 24h
19h00 - Jornal da Record
20h00 - Jornal da Record News
21h00 - News das 10
21h28 - Jornal da Record - 24h
21h30 - Zapping
21h58 - Jornal da Record - 24h
22h00 - Aldeia News
22h43 - Jornal da Record - 24h
22h45 - Hora News
23h28 - Jornal da Record - 24h
23h30 - Hora News
23h58 - Jornal da Record - 24h

GLOBO
06h00 - Bom Dia MT
07h30 - Bom Dia Brasil
08h30 - Encontro com Patrícia Poeta
09h35 - Mais Você
10h45 - MT1
12h00 - Globo Esporte
12h25 - Jornal Hoje
13h45 - Cheias de Charme - Edição Especial
14h25 - Sessão da Tarde
16h05 - Vale a Pena Ver de Novo - Alma Gêmea
17h25 - No Rancho Fundo
18h10 - MT2
18h40 - Família É Tudo
19h30 - Jornal Nacional
20h20 - Renascer
21h25 - Os Outros
22h15 - Linha Direta
23h10 - Jornal da Globo

SBT
05h00 - Primeiro Impacto
08h30 - Chega Mais
12h30 - Carinha de Anjo
13h30 - Teresa
14h30 - Contigo Sim
15h30 - Fofocalizando
16h30 - Tá na Hora
18h45 - SBT Brasil
19h30 - A Infância de Romeu e Julieta
20h15 - As Aventuras de Poliana
21h00 - Programa do Ratinho
22h00 - A Praça É Nossa
23h30 - The Noite com Danilo Gentili

Investimento

O Mercado Livre espera que seus investimentos no Brasil ultrapassem os R$ 23 bilhões planejados inicialmente para este ano, afirmou o líder das operações de marketplace da companhia no Brasil, Fernando Yunes. Em março, a companhia havia anunciado a primeira meta, que representa aumento de 21,1% na comparação com o investido em 2023. No ano passado, a empresa já havia ampliado os aportes realizados em 11,5%.

Acervo

O casal de empresários Mônica e Mauro Carvalho prestigia o Caldeirão do Bruxo

Luxo

O Iguatemi o mais importante grupo de varejo de luxo do Brasil, conhecido como a porta de entrada de grandes marcas no país realizou um jantar exclusivo no Coco's at Colette, clube privado recém-inaugurado em Midtown Manhattan, Nova York. Marcaram presença executivos como Vira Capecci, CEO da Balenciaga, The Americas, Alejandra Rositto, CEO da Bottega Veneta, The Americas, Paolo Montorio-Archer, Vice President da Burberry, Americas, Elodie Thellier, President da Bvlgari, Latin America & Caribbean, Carla Erice, President da Christian Louboutin, The Americas, Alberto Candellero, President and Chief Executive Officer da Dolce & Gabbana, Americas, Diane von Furstenberg, DVF President, Worldwide, Daniel Rachmanis, President da Estée Lauder, Latam, Izumi Sasano, CEO da Giorgio Armani, Federico Turconi, President & CEO da Gucci, The Americas, Daniel Motta Mello, Vice President Marketing & Communications da Loewe, Miguel Vargas.

Fernando Baracat em Evidência

Acervo

Acervo

Leopoldina Arruda e a filha Ana nas paradas de sucesso

Chocolate

O chocolate é um dos doces favoritos de muitas pessoas em todo o mundo e, graças ao cacau, seu principal componente, pode trazer benefícios para a saúde (em versões com pouco teor de açúcar, é claro). Pensando em tornar o chocolate ainda mais nutritivo, cientistas desenvolveram um método para aproveitar ao máximo o fruto do cacau durante a fabricação do doce. Os resultados do estudo foram publicados na revista científica Nature Food, no final de maio.

O advogado que fixou residência em São Paulo, Leonor Rodrigues da Silva Neto

Alta Temporada

- No próximo dia 22 acontece a tradicional missa de São João, organizada pelo cuiabano Pedro Celestino de Brito, na Igreja Nosso Senhor dos Passos. Participe!
- O advogado Leonor Rodrigues da Silva Neto fixou residência em São Paulo, onde abre o escritório de advocacia, atendendo os melhores clientes neste novo desafio profissional. Sucesso!
- O empresário Ziad Fares levou para casa na semana passada prêmios em três categorias no conceituado Prêmio Colunistas, realizado no Rio de Janeiro. Parabéns.
- Quem brindou idade nova nesta semana em São Paulo foi a elegante Mônica Costa e escolheu um elegante restaurante para reunir os amigos e celebrar o dia maior.

APONTE O CELULAR E FALE COM O COLUNISTA

Corte no inverno

O inverno está chegando e, com ele, novas tendências de cortes de cabelo para aquecer a estação. O corte shaggy, com camadas desconectadas e um ar despojado, continua em alta. Uma ótima opção para cabelos finos, pois adiciona volume e movimento. Quem tem rosto redondo ou em formato de coração pode se beneficiar desse corte, já que ele alonga e afina o rosto.

Edson Guilherme chefia mais um evento de moda em Chapada dos Guimarães ao lado Ronye Castrillon e da badalada e elegante Helia Mello

Acervo

ASSINATURA 65 3612.6170

CLASSIFICADOS 65 3612.6111

ATENDIMENTO AO ASSINANTE 65 3612.6331 | 3612.6329

CUIABÁ

CENTRO

EDIFÍCIO VILLAGIO DI PARMA

Medido 77m2. Rua Comandante Costa, 1701, Centro Sul, Cuiabá/MT. Valor R$ 450.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116238

ZONA NORTE

ALVORADA

CONDOMÍNIO ALVORADA (PRONTO) FINANCIAMENTO IMEDIATO - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento Pronto Alvorada de 60 a 72 m2 com sacada, sendo 2 e 3 quartos. Próximo ao Centro Político Administrativo e Shopping Pantanal. Conheça o empreendimento pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.

VEJA NA WEB 1116545

ARAÉS

VENDA APARTAMENTO BAIRRO ARAÉS

Apartamento aconchegando com 3 quartos, sendo 1 suíte, com sacada, sala jantar e estar com móveis, cozinha com planejados e sacada ampla toda no porcelanato e pintura nova, área serviço, churrasqueira, piscina, salão festa, 2 elevadores. Venda R$ 450.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116325

VENDE-SE APARTAMENTO

Ed. Moinho de Ventos - Rua Desembargador José de Mesquita 371 - Apto 1011 - 3 quartos sendo 1 suíte, sacada com churrasqueira, todos os cômodos com armários de primeira linha, cozinha com fogão embutido, total de 4 banheiros. Apto com 161 m2, 4 vagas de garagem, 2 depósitos, gerador de luz para elevador, poço artesiano, R$ 600.000 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117393

B. DA SAÚDE

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116369

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - BOSQUE DA SAÚDE - CUIABÁ-MT

Apartamento, todos com móveis planejados, sala de jantar, sala de tv, sacada com churrasqueira, banheiro social, 1 banheiro de serviço, cozinha com planejados, R$ 480.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116370

VENDO APARTAMENTO NOVO - ANDAR ALTO - SOL DA MANHÃ

Bosque da Saúde - Ed. Bravie - Área privativa 105 m2, área total 135 m2, lavabo, sala 2 ambientes, cozinha, área serviço, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 demi-suíte, 2 vagas garagem, 1 depósito, 3 elevadores. Imóvel aceita financiamento bancário. R$ 1.000.000, IPTU R$ 2.766,77 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116531

STA HELENA

APARTAMENTO NO CONDOMÍNIO TORRES DE SÃO GEORGES

localizado à poucos metros do Parque Mãe Bonifácia, possui 76m2 privativos e fica em andar alto, com 03 quartos sendo 1 suite, 02 vagas de garagem cobertas, moveis planejados em todos os cômodos, fogão e exaustor na cozinha. Valor R$ 480.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116411

OUTROS

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS - JARDIM MARIANA, CUIABÁ-MT

Excelente apartamento próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, restaurantes e hotéis; fácil acesso para av. Miguel Sutil, 2 quartos, 1 banheiro social, 1 vaga garagem, medindo 42 m2. R$ 245.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116364

APARTAMENTO COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - SANTA MARTA - CUIABÁ-MT

Excelente apartamento, em frente ao Parque Mãe Bonifácia, em rua secundária a av. Miguel Sutil, com sala em L c/ sacada, banheiro social, cozinha lavanderia, armários em todos os quartos, banheiros e cozinha, 1 vaga de garagem, R$ 350.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116367

APARTAMENTO NO ED. GARDEN MONTE LÍBANO

Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, 70 m2 área privativa, sala estar/jantar, cozinha, área serviço, banheiro social, sol da manhã, piso porcelanato, eto rebaixado c/ gesso, luminárias embutidas, ventiladores de teto, 1 vaga garagem, salão festas equipado, espaço gourmet equipado, brinquedoteca, playground. Portaria (acesso controlado por terceirizada, profissionais no local não é remoto. Venda R$ 440.000, condomínio R$ 450 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116273

APARTAMENTO NO EDIFÍCIO FLOREST HILL

A maior sacada com Jacuzzi que você irá conhecer em Cuiabá. Localizado próximo a PGE, 441 m2, 5 suítes, escritório privativo e 4 vagas de garagem. Valor de ocasião 2.800.000. Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - Creci 5705F

VEJA NA WEB 1116414

APARTAMENTO NO RESIDENCIAL GEORGIA 117 M2

Todo reformado com parcelanato, cozinha americana integrada com sala estar e sala tv. Fica no apartamento: Geladeira, fogão, forno, coifa, cama casal, armários embutidos, tv, painel tv, lustres, 3 quartos, sendo 1 suíte excelente localização. Atrás do Comper da Av. CPA, ao lado Colégio Master Alvorada, 2 vagas garagem, sol da manhã. Valor R$ 800 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116274

APARTAMENTO PARA VENDA NO RESIDENCIAL BRASIL BEACH - RIBEIRÃO DO LIPA

2 quartos, sendo 1 suíte, sacada gourmet com churrasqueira, sala, 2 banheiros, 2 vagas de garagem. R$ 760.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116401

CONDOMÍNIO EDIFÍCIO SOLAR MONET

Apartamento mobiliado. Valor R$ 850.000. Você busca praticidade esse é o imóvel. Apto com planejados e com mobília, apto área total 244,67 m2, são 3 suítes, ambiente com churrasqueira - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.

VEJA NA WEB 1116350

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. PARQUE PANTANAL MEDINDO 101M²

Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369 - Jardim Aclimação, Cuiabá - MT, ao lado Shopping Pantanal.

R$ 800.000,00

Interessados falar direto com o Proprietário (65) 99987-2134/98401-2882

ED. LE CHAMP

Prazer único de morar em um dos lugares mais charmoso de Cuiabá, o bairro Jardim Cuiabá está próximo ao Shopping Estação e Goiabeiras, com 156 m2, 3 suítes, sacada gourmet com churrasqueira, vista maravilhosa, piso em porcelanato, planejados em todos os ambientes, sala para 3 ambientes, cozinha, lavanderia, área de lazer completa, com quiosque, piscina, adulto e infantil, quadra poliesportiva, sala de jogos, academia, brinquedoteca e muito mais. Segurança monitorada 24 horas com localização privilegiada. R$ 1.550.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116260

ED. RIO SENA

Av. Ipiranga esquina c/ Rua Brigadeiro Eduardo Gomes - Apartamento 2 por andar - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116541

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116547

ED. SAINT MIKHAEL

Vende-se apartamento, 160 m2, 3 suítes, 3 vagas para garagem, closet, com vista para o Parque Mãe Bonifácia. Valor R$ 920.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116550

ED. SAN FELICIO

Apartamento de 294,06 m2 de área privativa, no 4º andar. Condomínio R$ 1.900. Valor R$ 1.300.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis.

VEJA NA WEB 1116309

ED. VEGA PLAZA

Av. São Sebastião - Apartamento 2 por andar, 4 quartos, sendo 2 suítes - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.

VEJA NA WEB 1116540

EDIFÍCIO PARQUE PANTANAL

Medindo 101 m2. Av. Ver. Juliano da Costa Marques, 369, Jardim Aclimação, Cuiabá/MT, ao lado Shopping Pantanal. Valor R$ 800.000. Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116242

LANÇAMENTO MYSB BEIRA RIO - DE 52 E 62 M2 - CONSTR. SÃO BENEDITO

Apartamento de 52 e 62 m2 com churrasqueira na sacada, localizado no bairro Beira Rio, na rua da faculdade de Unic com condições facilitadas e trabalhamos com o Plano Safra/Safrinha. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116543

OPORTUNIDADE APARTAMENTO

Excelente apartamento localizado no Bairro Jd. Bom Clima - Próximo ao Parque das Águas, Centro Político Administrativo - 3 quartos, sdo 1 suíte, banheiro social, 2 vagas garagem, sol da manhã, completo de armários planejados, área lazer completa, academia, portaria 24 horas, quiosque com churrasqueira, piscina, salão festas. R$ 495 mil - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116276

OPORTUNIDADE APARTAMENTO JARDIM BEIRA RIO

O apartamento conta com 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar/ tv integradas, cozinha, área serviço, banheiro social, sacada com churrasqueira, 2 vagas garagem. O Condomínio ainda conta com portaria 24h, área de lazer, piscina adulto e infantil, quadra squash, quadra tênis saibro, campo, quadra poliesportivo, mirante, academia, sala leitura. Venda R$ 700.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116323

OPORTUNIDADE DE APARTAMENTO NOVO NA SAÍDA PARA CHAPADA NO BOM CLIMA - ED. SOUL

Apartamento no 11º Andar e outras opções: Com 89 m2, 2 vagas, cozinha aberta ponto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada, áreas lazer, porte-cochère, guarita, acesso social e serviço, vagas para visitantes PNE, carga e descarga, visitantes. Valor (aceita proposta) R$ 691.000, condomínio R$ 600. Venha conhecer outras opções e fazer uma proposta pelo Whatsapp - (65) 99232-3037 Emerson Santos.

VEJA NA WEB 1116505

PROMOÇÃO ESPECIAL: CONDOMÍNIO SOLAR DO BOSQUE

Área privativo 95 m2, área total 130 m2, sala p/ 2 ambientes, sacada c/ churrasqueira, cozinha, área serviço, banheiro social e de serviço, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem. Obs.: Ficarão no imóvel todos os armários planejados. Informações adicionais: O prédio consta: 3 elevadores, 19 andares, sendo 4 apartamentos por andar, piscina, salão de festas, academia, espaço gourmet, brinquedoteca, etc. Imóvel aceita financiamento. R$ 650.000. Desconto especial por R$ 600.000. Condomínio R$ 1.100. IPTU R$ 2.500 - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116535

RESERVA BONIFÁCIA CUIABÁ

Maravilhoso apartamento com vista para o Parque, 136 m2, sol da manhã, 3 suítes, sala de estar, sala de jantar, varanda gourmet integrando os ambientes, cozinha americana, cortina de vidro na sacada, área de serviço, lavabo, 3 vagas de garagem individuais, R$ 1.400.000, condomínio R$ 920 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116371

VENDE-SE APARTAMENTO

Rua Comandante Costa, 1701 - Centro Sul, Cuiabá - MT, 78020-400.

R$ 450 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário (65) 99987-2134/98401-2882

TERRAÇO BRASIL BEACH

Uma praia no meio do Cerrado! É esse o inovador conceito do Brasil Beach. O primeiro empreendimento do Brasil com uma praia artificial de 20.000 m2 de águas cristalinas. Um condomínio resort. Viva como se estivesse sempre de férias no seu lugar preferido. Planta de 171 m2, 3 suítes e 2 terraços, porcelanato na área social, quartos, cozinha, lavanderia e banheiros, amplo terraço, 2 vagas de garagem. Disponibilidade de depósito privativo na garagem. Ponte de ar condicionado tipo split na sala, quartos, cozinha e terra gourmet. 24º andar. Obs.: Será entregue fevereiro/2025. Valor do ágio R$ 275.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116261

VENDO APTO NO BRASIL BEACH

119 m2, Torre 1 - Sol da manhã, 16º andar, ar condicionado em todos os cômodos, incluindo na sacada, sacada c/ cortina de vidro e ar condicionado, box nos banheiros, planejado em todo o apto, incluído nos banheiros e área de serviço, 3 quartos, sdo 1 suíte, 1 lavabo, 1 banheiro social, 1 banheiro empregada, espelho na sala e em todo os banheiros da pia até o teto, parede toda, sala de jantar, cozinha, área serviço, 2 vagas garagem, IPTU 2000, Condomínio 990. R$ 970 mil - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116303

ZONA OESTE

DUQUE DE CAXIAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO PREMIATO

Você ira se encantar com a vista que esse apartemento oferece. Localizado Duque de Caxias II, com 201m2, sol da manhã, em andar alto, com 03 suítes, móveis planejados, escritório, 4 vagas de garagem + 1 box de despesas. Valor R$ 2.200.000 Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F

VEJA NA WEB 1116413

EDIFÍCIO SAINT CHARBEL - APARTAMENTO DE 167M2

Com móveis, completo de armários e iluminação 3 suítes sendo uma master, sala de estar, jantar, Tv, cozinha gourmet com churrascaria: cozinha, área de serviço, dependência de empregada, laje técnica para máquinas de ar condicionado, fechado no valor pedido, permanecerão do imóvel todos móveis planejados e eletrodomésticos, alem dos ar condicionados, exceto objetos pessoais e de decoração. Condomínio R$ 1.600 - Por R$ 1.490.000 - Emerson Santos - Creci 4245 - (65) 99232-3037.

VEJA NA WEB 1116465

EXCELENTE APARTAMENTO A VENDA

Localizado na região Duque de Caxias, próx. so Shopping Goiabeiras e Estação, Parque Mãe Bonifácia, Supermercado Big Lar, Hospital Santa Rosa, escolas, lojas, restaurantes, padarias, bancos, cartórios, etc - Ed. Portal do Parque - Venda porteira fechada, ficará toda a mobília, inclusive os eletrodomésticos e as louças. Área privativa 97, área total 150 m2, sala p/ 2 ambientes, cozinha c/ fogão, coifa, microondas, geladeira, etc., área de serviço c/ máquinas e lavar, banheiro social, 3 dormitórios, sendo 1 suíte, 2 vagas garagem separadas. Imóvel livre e desembaraçado. R$ 670.000. Desconto especial por R$ 630.000, IPTU R$ 2.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.

VEJA NA WEB 1116534

VENDE-SE APARTAMENTO

ED. TORRES DO COXIPÓ MEDINDO 70M²

Av. Itaparica, 244 - Coophema, Cuiabá - MT, 78085-100.

R$ 340 MIL

Interessados falar direto com o Proprietário (65) 99987-2134/98401-2882

GOIABEIRAS

APARTAMENTO PRÓXIMO GOIABEIRAS SHOPPING

Ed. Garden Goiabeiras - 3 quartos, sendo 1 suíte, com planejados em todos os quartos, banheiros e na cozinha, área serviço. E um detalhe especial, andar alto tendo aquele frescor muito bom dentro do apartamento. R$ 420 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116283

ED. RESIDENCIAL GARDEN GOIABEIRAS

Apartamento residencial, sol da tarde, no 10º andar, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, lavabo c/ armários e box, cozinha c/ armários, sala p/ 2 amientes c/ sacada, 1 vaga garagem coberta, área lazer: salão festa, academia, playground, piscina adulto e infantil. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br

VEJA NA WEB 1116480

QUILOMBO

VENDE-SE APARTAMENTO NO ED. ROYAL PRESIDENT

4 suítes, sacada gourmet e sala com 3 ambientes. More próximo a tudo que precisa, em um luxuoso edifício. Valor R$ 2.190.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9615 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9615/apartamento-4--quartos-edificio-royal-president--quilombo-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116574

STA ROSA

BAALBEK - BAIRRO SANTA ROSA - CONSTR. SÃO BENEDITO

Você que gosta de Luxo e exclusividade e deseja morar no bairro Santa Rosa, conheça este espetacular Apartamento de 192 a 557 m2 com 2 sacadas, tendo uma vista incrível da Cidade. Projeto exclusivo com elevador panorâmico e quadra de Beach Tennis. Agende uma visita e conheça o decorado pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116544

ED. VERONESE - REGIÃO SANTA ROSA - VALOR R$ 1.085.000

98 m2 privativos, 2 vagas garagem, sol da manhã, 3 suítes c/ qualidade de acabamento incrível. Muito conforto e praticidade. Conta c/ lavabo, planejados em todos os ambientes, 4 ar condicionado, cozinha integrada c/ varanda gourmet e envidraçada c/ churrasqueira, fogão embutido, forno, área serviço isolada - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116280

EDIFÍCIO INAY RESIDENTE

Medindo 134m2. Av. Antártica, 400, Santa Rosa, Cuiabá/MT. Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.

VEJA NA WEB 1116234

VENDO APARTAMENTO ED. ABSOLUTO SANTA ROSA

Imóvel lindo, com 4 quartos, sendo 3 suítes, sala para 2 ambientes, varanda gourmet com churrasqueira, box e 2 vagas de garagem, 156 m2 de área construída. Andar baixo bom e é sol da manhã pleno. Apartamento apto a financiamento. Planejados e ar em todos os ambientes. R$ 1.550.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116269

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Ed. Mayson Esther - Trevo Santa Rosa - Um por andar, 256 m2. R$ 1.400.000 - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117137

OUTROS

EDIFÍCIO SOUL - APARTAMENTO DE 2 SUÍTES
Apartamento com opções de alguns andares 4º - 8º entre outras opções. Com acabamento de primeira, porcelanato Portinari, portas Prmade com 89m2, 2 vagas, cozinha aberta, porto para fogão em ilha, 2 suítes, com lavabo, churrasqueira a carvão na sacada. Valor inciais de R$ 650.000 tenho outras unidades de 80m2 inicialmente de 560 mil. Condomínio e área de lazer completo por R$ 600,00 - Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116466

ZONA SUL
JD. DAS AMÉRICAS

APARTAMENTO EDIFÍCIO ROSA D'AMERICA
Apartamento com 85m2, 03 quartos, sendo 1 suite, 02 vagas para garagem, moveis planejados e churrasqueira na sacada, no Jardim das Américas. Valor R$ 550.000 - Contato: (65) 98151-7835 - Sheila Weisemann - CReci 5705F
VEJA NA WEB 1116412

APARTAMENTO PRÓX. SHOPPING 3 AMÉRICAS
Apartamento 69 m2 com 3 quartos, sendo 1 suíte, sacada com móveis planejados e garagem dupla coberta. Aceita pet, seu animalzinho amará o seu novo ambiente. Para o seu lazer o condomínio oferece piscina, quadra poliesportiva, mini campo, academia, churrasqueira, espaço gourmet, salão festa. Perfeito para família e amigos. Venda R$ 467.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116324

ED. ARQUITETO VILANOVA ARTIGAS - PLAENGE
Próximo a padaria América, Shopping 3 Américas e da UFMT. Apartamento com 185 m2 de área privativa + 2 vagas garagem, hall de entrada decorado individualizado, sala + sala íntima, home office, lavabo, 3 quartos, sdo 3 suítes, varanda gourmet, cozinha planejada, área serviço repleta de roupeiros e banheiro social, área lazer mais completa da Plaenge: piscina c/ tobogã, dois espaços gourmets, salão festas, academia, quadra tênis, quadra poliesportiva, playground, espaço kids, pista boliche, espaço gourmet c/ piscina privativa. Valor R$ 2.000.000 (quitado), pronto para financiar) - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116520

OPORTUNIDADE APTO JARDIM DAS AMÉRICAS
Ed. Nyc - 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, cozinha e lavanderia, sacada c/ churrasqueira, banheiro social, planejados na suíte, cozinha, banheiros, 77 m2 privativos oferecendo conforto e comodidade, e uma vista de tirar o fôlego. A poucos metros das Av. Miguel Sutil e Fernando Corrêa da Costa e a poucos minutos UFMT, Shopping 3 Américas e Big Lar. Preço de ocasião R$ 650.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116267

VENDO ÓTIMO APARTAMENTO
Edifício Urbanit - Jardim das Américas - Apto com suíte estendida bem ampla, 2 vagas de garagem - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.
VEJA NA WEB 1116268

JD. EUROPA

APARTAMENTO MOBILIADO PRÓX. A UNIC
3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem, excelente para moradia ou investimento. R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116265

ZONA LESTE
COXIPÓ

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - PEDRA 90 - CUIABÁ-MT
Seguindo um moderno projeto arquitetônico futurista, o Condomínio Residencial Sevilha, oferece a qualidade e o conforto de casas individuais com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala de estar, cozinha americana, banheiro social, R$ 250.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116366

VÁRZEA GRANDE
IPASE

APTO A VENDA NA REGIÃO DE VÁRZEA GRANDE, AO LADO DO SHOPPING E SUPER COMPER
Apto com 3 quartos, sala, cozinha e 1 banheiro, 1 vaga garagem, metragem 57 m2. Valor do condomínio R$ 220. Valor da Venda R$ 140.000 - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116270

OUTROS BAIRROS

APARTAMENTO AO LADO DO AEROPORTO MARECHAL RONDON
R$ 135.000 - Apartamento ao lado do Aeroporto Marechal Rondon. Fazer tudo a pé no dia a dia é o sonho de muita gente, né? E esse apartamento, fica pertinho do comércio do Centro de Várzea Grande. Apartamento ótima localização, próx. ao Aeroporto, Shopping Center, Várzea Grande Shopping, mercados, escolas, UPA e Hospital, próximo de tudo que você precisa!. 3 quartos, banheiro, sala e cozinha integrada estilo americana, 1 vaga garagem. IPTU em dia, apto está quitado, terreo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116553

APARTAMENTO COM 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - ALAMEDA, VÁRZEA GRANDE-MT
Excelente apartamento térreo, ótima localização, próx. a Orla do Porto, restaurantes, Univag, escolas e vias de fácil acesso para Cuiabá e centro de Várzea Grande, sala p/ 2 ambientes c/ sacada, 2 quartos sendo 1 suíte, banheiro social, 1 vaga de garagem, R$ 250.000 condomínio R$ 520 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116365

ED. RESIDENCIAL JARDINS
Jd. Mariana - Vende-se apto c/ 79m2, 3 quartos, sdo 1 suíte c/ armários, sala p/ 2 ambientes, sacada, cozinha c/ armários, lavabo, 1 vaga garagem, sistema de segurança, portaria 24h, portão eletrônico, cerca elétrica, área lazer, piscina, churrasqueira, espaço gourmet. Valor R$ 310.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116477

VENDO APARTAMENTO NO RESIDENCIAL VENEZA VIII
R$ 130.000 - Vendo apartamento no Residencial Veneza VIII. Vendo apto c/ 2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e área externa privativa (garden) que pode ser construída. 1 vaga garagem descoberta. Condomínio possui poço artesiano (não falta água). Localizado próx. a Escola de futebol Rubião Gil, Fórum e Prefeitura de VG. Valor do Condomínio R$ 100,00 (incluso água). Quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116554

CUIABÁ
ZONA NORTE
B. DA SAÚDE

ALUGO APARTAMENTO MOBILIADO
Condomínio Garden Bosque da Saúde - 2 quartos, sendo 1 suíte, 1 escritório, banheiro social, sala, cozinha, tela nas janelas e insulfilm. Valor R$ 3.000 incluso Condomínio + IPTU - Contato Shirley - (65) 99635-9927.
VEJA NA WEB 1116333

RES. PAIAGUÁS

APARTAMENTO RESIDENCIAL PAIAGUÁS - 4º ANDAR
2 quartos, sala, cozinha, banheiro social, portaria 24h, 1 vaga garagem. R$ 950 incluso condomínio - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116345

OUTROS

ALUGA-SE APARTAMENTO
Edifício Nicolina - Rua Barão de Melgaço 3915 - Apto 3915 - Com 160 m2, semi mobiliado, 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 salas, cozinha grande e 1 garagem. Valor R$ 2.500 incluso o Condomínio. Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116428

ZONA LESTE
COXIPÓ

ALUGO APARTAMENTO NO BAIRRO PARQUE OHARA
42 m2 com 2 quartos e 1 banheiro possui espaço gourmet, área verde de jardim, playground, espaço para festas. Espaço reservado para preparar o seu churrasco. Elevador para mais praticidade no dia-a-dia. Encontra-se em um condomínio protegido por muros. Apto novo, ao lado da Fernando Corrêa, região Coxipó, 8º andar, Torre B, sol da manhã. R$ 1.800 incluso condomínio + água - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116463

STA CRUZ

ALUGA APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Apartamento medindo 63 m2 com 2 quartos, 2 banheiros, sendo 1 wc social e um lavabo, cozinha, sala, área de serviço, 1 vaga de garagem. R$ 1.350 c/ condomínio - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116526

ALUGA-SE APARTAMENTO NO SANTA CRUZ
Com 2 quartos, banheiro, sala c/ lavabo, cozinha c/ armários, 1 vaga garagem. R$ 1.350 sem taxa de condomínio, próx. a UFMT - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID2351 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD2351/apartamento-2-quartos-reisdencial-jk-santa-cruz-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116568

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

CASA 1º MARÇO AO LADO CPA IV
Vendo casa com a melhor localização contendo: 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, cozinha, varanda grande nos fundos, garagem coberta, edícula com 3 peças e banheiro, forrada, piso em cerâmica, pintura nova. Escritura somente do terreno. R$ 110.000. Aceita automóveis e estuda outras propostas - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 Adão Corretor, ligação, 98124-0507 Ediléia, WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116342

CASA PARA VENDA NO JARDIM PRIMAVERA
3 quartos, sala para 2 ambientes, cozinha, banheiro social, edícula, área de serviço e despensa. R$ 260.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116399

CASA PRÓX. AO PANTANAL SHOPPING
Casa em fase de acabamento em via pública com 3 quartos, sendo 1 suíte, com salas de jantar e estar e cozinha integrada com pé direito alto, junto a área gourmet com churrasqueira, 2 vagas garagem. Piso porcelanato acetinado, espaço verde integrado a área gourmet. Venda R$ 590.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.
VEJA NA WEB 1116326

TERRENO BAIRRO JARDIM PAULISTA DE 360 M2 BEM ARBORIZADO
Edícula nos fundos com 3 quartos, banheiro, cozinha, área serviço. Escriturado - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116420

ZONA OESTE
DUQUE DE CAXIAS

CASA DUQUE DE CAXIAS
Vende-se casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro, R$ 425.000 - Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116424

VENDE-SE ESTA CASA
Duque de Caxias - Casa bem localizada na Travessa João Bento, esquina com a Duque de Caxias, Cuiabá-MT, com terreno com área total 332,14 m2, com 2 quartos, 2 banheiros, sala, cozinha, 1 anti sala, área na frente e fundos com galpão e banheiro. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116429

STA AMÁLIA

CASA PARA VENDA NO SANTA AMÁLIA
Portão social, área frente, sala, 3 quartos, sendo 1 suíte, cozinha, sala de jantar, banheiro social, garagem descoberta para 2 carros. R$ 250.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116400

STA ROSA

CASA DISPONÍVEL PARA VENDA NO BAIRRO SANTA ROSA - CUIABÁ-MT
R$ 750 mil. Parte superior: 1 suíte master com banheira e closet, 1 suíte, 1 quarto, lavabo, sala para 2 ambientes, sacada com vista para a piscina, cozinha, lavanderia. Parte inferior: 1 suíte, área gourmet, piscina, garagem até 4 vagas cobertas + 2 vagas descobertas - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.
VEJA NA WEB 1116525

ZONA SUL
BANDEIRANTES

BAIRRO BANDEIRANTES
Bairro Bandeirantes - (65) vendo bem localizados - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116539

BOA ESPERANÇA

CASA SOBRADO 207 M2
Boa Esperança - Sobrado c/ 207 m2, terreno c/ área total 432 m2. Dividida c/ 3 quartos, sdo 1 suíte e 2 demi suíte, sala de estar, sala de televisão, lavabo, cozinha c/ armários, lavanderia, quarto nos fundos c/ banheiro, piscina, 2 vagas de garagem coberta. Pronto p/ financiamento. Valor R$ 380.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116478

JD. EUROPA

CASA NO JD. EUROPA
Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala p/ 2 ambientes, lavabo, piscina, churrasqueira, 1 vaga de garagem. R$ 330.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116530

ZONA LESTE
COXIPÓ

CASA PARA VENDA NO PARQUE CUIABÁ
Sala, 2 quartos, 1 banheiro social, copa/cozinha, área de serviço, 1 garagem. Fundo: 1 suíte, 1 quarto, sala, cozinha, área de serviço, 1 garagem. R$ 180.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116402

CASA PRONTA PARA MORAR
Jardim dos Ipês - Com 72 m2, terreno com 240 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117160

CASA TÉRREA À VENDA COM PISCINA NO BAIRRO TIJUCAL EM CUIABÁ
R$ 200.000 - Casa térrea à venda com piscina no Bairro Tijucal em Cuiabá, terreno 10x20. 3 quartos, sdo 1 suíte, cozinha estendida, despensa, 1 wc social, garagem p/ 2 carros, área serviço, toda murada, piscina, churr., piso em cerâmica. Fácil acesso a av. Fernando Corrêa da Costa. Obs.: Visita precisa falar ou mandar mensagem se assim preferir - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116555

RESIDENCIAL ALTOS DO PARQUE
Casa pronta, 2 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem coberta, na região Parque Cuiabá, área construída 86 m2, terreno 12x20, área 240 m2, R$ 210 mil. Financia, aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116387

CPA

CASA BAIRRO CENTRO AMÉRICA PRÓXIMO A FACULDADE FACIP
Vendo casa com a melhor localização ao lado da faculdade Facip na região do CPA contendo: 3 quartos, sala, cozinha, banheiro social, garagem coberta, quintal amplo, toda murada. R$ 160.000 - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116346

CASA CPA III SETOR III
Vendo casa com a melhor localização CPA III contendo: 2 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, 2 salas, copa/ cozinha, varanda grande, cozinha aberta nos fundos, edícula, garagem coberta para 2 carros. R$ 210.000. Aceita financiamento, inclusive Minha Casa Minha Vida- Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia, fixo ligação, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116343

MORADA DO OURO

VENDE-SE CASA MORADA DO OURO II
Rua 10, com 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, área de serviço, lavanderia, garagem para 2 carros. Valor R$ 860.000 - (65) 99972-5120 Lúcia.
VEJA NA WEB 1116337

CONDOMINIO FECHADO
OUTROS

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE - DISTRITO INDUSTRIAL - CUIABÁ-MT
Casa nova em condomínio fechado, com sala integrada com a cozinha, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, R$ 380.000, condomínio R$ 180 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116368

CASA CONDOMÍNIO FECHADO EM CUIABÁ
Casas prontas para morar, financiamento de 100% sem entrada. Valor R$ 250 mil, próximo a região do Pedra em Cuiabá. Casas 76,34 m2, lote 6,60 x 19 = 125,40 m2, piscina, 2 quiosques, playground, 2 quartos, sendo 1 suíte, arquitetura moderna, piso decorativo na fachada, banheiros - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.
VEJA NA WEB 1116468

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Casa com refinado acabamento de alto padrão. No piso térreo temos a sal de estar com pé direito e mezanino, sala de jantar com espelho embutido na parede, cozinha interna com caixa de som JBL embutido no gesso, cooktop elétrico, forno elétrico e microondas embutidos, lavanderia, canil, 3 lavabos, sendo 1 interno com jardim de inverno na entrada e mais 2 no espaço gourmet que é todo climatizado e possui: choperia Narja com 2 saídas para 2 tipos de Chopp, torneira monocomando (água quente e água fria). Os ambientes são todos climatizados ar condicionados e com sistema de som, caixas JBL embutidas no teto e subwoofer, 4 pergolados de madeiras, placa de energia solar para 1.500 kw. Venda R$ 4.300.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116482

CASA CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Alguns traços desse projeto deixam essa casa com um 'Q' a mais, já visível na entrada, começando plea porta dão leveza e personalidade para a sal de acesso. Sem portas, a sequência de ambientes da sala principal deixa o andar social bem integrado sem perder a independência. Home cine mais ao fundo, jantar no centro e sofás que se integram ao lazer que fica na parte da frente da casa (escolhido pela posição do sol e vista para o horizonte) com piscina e um agradável espaço gourmet. Nesse piso ainda estão cozinha, lavabo,despensa e lavanderia. A delicada escada flutuante dá acesso para o último pavimento, totalmente reservado para a área íntima com uma sala de tv e 4 grandes suítes, uma delas master com closet e hidro no banheiro, 4 suítes, 4 vagas na garagem. Venda R$ 5.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116483

CASA CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma bela casa em 2 pavimentos c/ 246,73 m2 área construída em uma área privativa de 373,32 m2, 3 suítes no pavimento superior, sendo 1 c/ closet, no ambiente térreo, amplo ambiente integrado de estar, jantar e cozinha, lavanderia, 1 quarto c/ banheiro que pode ser usado como escritório. Móveis planejados estão disponíveis em ambientes nos dois pavimentos. E para coroar a casa, você poderá promover eventos privativos com seus amigos e familiares em uma ampla área gourmet com churrasqueira e uma linda piscina com cascata e iluminação. Venda R$ 1.800.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.
VEJA NA WEB 1116275

CASA MOBILIADA ALPHAVILLE 1
Vendo excelente casa no Condomínio Alphaville 1, mobiliada, localização excelente, próximo a portaria. Com excelente segurança 24 horas. Casa com 475,68 m2 terreno, área construída 432,5 m2 de área construída com dois pavimentos, com elevador para 4 pessoas, todo espelhado, garagem para 2 carros. Piso térreo, sala social com lustre grande de cristal lustre menor de cristal na escada. Todos os ambientes com ar condicionado, total de 14 aparelhos. Todos os móveis são de primeira linha, portas todas de PVC da Clares, com muitos armários planejados em todos ambientes, sala de jantar com mesa 2.20 m, tampo de vidro preto para 8 lugares, Adega, sala de tv com televisão 75 polegadas Sansung, aparelho de som ambiente integrado ao ambiente e a tv. Valor R$ 4 milhões - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.
VEJA NA WEB 1116484

CASA NO CONDOMÍNIO HAWAI RESIDENCE - VALOR R$ 550 MIL
Área construída 139,23, terreno de 150,87, 2 vagas garagem, condomínio R$ 735, casa térrea, 4 quartos, sendo 1 suíte, sala c/ isolamento acústico, casa modificada, cozinha c/ planejados, espaço gourmet c/ churrasqueira, quintal c/ pergolado e banheiro, área serviço. Possui energia solar 950 Kwats. Quartos c/ armários planejados e ar condicionado - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116279

CASA NO CONDOMÍNIO RIO MANSO
Vende-se casa, 162 m2, 2 quartos, sendo 1 suíte, espaço gourmet climatizado com churrasqueira, energia solar, iluminação decorativa em toda casa, cozinha com planejados. Entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116551

CASA NO MORADA DO OURO, CONDOMÍNIO FECHADO
Ótima localização, casa toda nova rebaixado em gesso e piso porcelanato, telhado e hidráulico, portas e janelas todos novos. Pintura nova contendo: 3 quartos, sendo 1 banheiro social, 2 salas amplas, cozinha, varanda nos fundos com banheiro, toda em laje, varanda na frente, garagem p/ 3 carros coberta, quintal amplo todo arborizado com árvores frutíferas. R$ 650.000. Aceita financiamento - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo e WhatsApp, 98124-0507 Ediléia ligação e WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116347

CASA NOVA EM CONDOMÍNIO FECHADO
Ao lado do Distrito Industrial com sala integrada com a cozinha, 3 quartos, sendo 1 suíte, banheiro social, área de serviço, 2 vagas de garagem, área privativa 84,90 m2 e área total 250 m2 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116362

CONDOMÍNIO FLORAIS DO VALLE
Área total 440 m2, área construída 237 m2, 3 suítes c/ closet, 1 reversível/ escritório, lavabo, sala estar/ jantar c/ churrasqueira, espaço gourmet, banheiro p/ uso externo, lavanderia, despensa, piscina, água c/ sistema de aquecimento solar. Diferenciais do imóvel, planta humanizada, construção 2022, instalação de ar condicionados já prontas, 2 vagas na garagem coberta - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116306

CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA
Jd. Itália - Sobrado com elevador, 477 m2, 3 suítes, 4 vagas de garagem, cozinha gourmet, piscina integrada e paisagismo completo. Valor R$ 4.800.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116310

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES - VALOR R$ 1.350.000

Área construída útil 195,93 m2, área do lote 250 m2, testada do lote 10,00 m, casa c/ 3 suítes, sala estar, jantar, cozinha integrados em altura de pé direito 4,50m, área de pátio interno, piscina integrado a garagem, cozinha e jantar, formando um espaço living amplo de convívio social, espaço p/ reservatório de água elevado de 3.000 L - Paulo César - Creci 5694F - (65) 99292-1290.

VEJA NA WEB 1116417

CONDOMÍNIO VILLA JARDIM (O MAIS PROCURADO DA CIDADE)

Casa neo clássica térrea de altíssimo padrão com 3 suítes, 267 m2 de área construída, terreno com 447,38 m2, parte alta do condomínio, sala com 3 ambientes integrados e pé direito com 5 metros, acabamentos de primeira linha, todas as pias (suítes e lavabo) esculpidas em mármore Travertino, água aquecida no lavabo, banheiros e espaço gourmet, piscina e hidromassagem aquecidas, garagem p/ 4 carros (2 cobertos com portão eletrônico). Venha viver sua nova realidade!! À pronta entrega. R$ 3.200.000 (Aceito terreno no Vila Jardim ou outro padrão Ginco como parte do pagamento) - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.

VEJA NA WEB 1116305

FLORAIS CUIABÁ - SOBRADO COM 4 SUÍTES

Piso superior: 4 suítes c/ closet, sdo 1 master. Piso térreo: Hall de entrada principal e extra, sala tv, estar e jantar, dormitório ou escritório, wc/ lavabo, cozinha c/ entrada independente e integrada c/ espaço gourmet, despensa, área serviço. Lazer: Ampla área gourmet c/ churrasqueira, banheiro externo, piscina, quintal, varanda, 4 vagas 2 cobertas - Cinthia Camargo - Creci 6471 - (65) 99906-4414.

VEJA NA WEB 1116416

IMÓVEL RESIDENCIAL (CASA)

Com o terreno de 360m2 e com área construída de 289, 16 m2, localizada na Alameda Spatodia, s/n, Qd. nº 6, Lote nº 5, Condomínio Alphagarden - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis

VEJA NA WEB 1116313

INCRÍVEL CASA CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS

Maravilhosa casa espaçosa, terreno com 450 m2 e área construída 420 m2, conforto e elegância que tanto procura. Sendo: 4 suítes parte superior, na suíte principal bem ampla com closet e com sacada, tendo aquela vista linda. E mais 3 quartos bem amplo, sendo 2 com sacada e closet, todos com armários planejados, banheiros todos com planejados e blindex, corredor entre os quartos. Parte de baixo: quarto de visita com banheiro social podendo ser suíte ou escritório, sala de visita e jantar par 2 ambientes bem amplos, sala tv c/ home theater cinema, cozinha completa bem espaçosa com armários planejados. Valor R$ 2.900.000 - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116285

MANSÃO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA

Térrea com 4 suítes c/ closet, living, lavabo, espaço gourmet integrada com área externa, churrasqueira, sala de tv, lavanderia, despensa, ateliê, área de serviço, wc externo com chuveiro, energia solar, aquecedor solar. Área terreno 790 m2, construída 420 m2, ajardinada, mobiliada. Agende visita - (65) 3621-8000, 99817-2874 - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1116386

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO BELVEDERE 2

3 suítes master, sendo 2 c/ sacada, sala íntima. Parte superior: Sala estar, espaço gourmet e garagem integrado, escritório ou quarto reversível, lavabo, área serviço, banheiro piscina, piscina arraia c/ hidro/ praia/ cascata, garagem 2 carros, acabamentos piso 1.20x1.20, louças e metais deca, pias e ilha de mármores, esquadria de alumínio, aquecedor, e instalação pré pronta para energia solar. R$ 2.8 milhões - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116498

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO FLORAIS DA MATA

Sobrado contendo 325 m2 área construída, 3 suítes, master c/ closet, sendo 1 c/ sacada, sala c/ pé direito duplo, cozinha gourmet, c/ armários, geladeiras, piscina c/ hidro, paisagismo, acabamento de alto padrão e uma imponente fachada. Venda R$ 3.250.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116263

OPORTUNIDADE CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES

Casa térrea com um projeto incrível compondo 3 quartos, sdo 1 suíte plena c/ closet, e 2 demi suítes, sala estar e jantar c/ pé direito duplo, cozinha gourmet integrada, piscina, banheiro na área externa, vaga coberta p/ 2 carros. Acabamento de qualidade, excelente localização dentro do condomínio. Venda R$ 990.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.

VEJA NA WEB 1116264

OPORTUNIDADE MAIS EM CONTA NO CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES CUIABÁ

R$ 800.000 - Bairro São Sebastião. Oportunidade mais em conta no Condomínio Primor das Torres Cuiabá. Excelente condomínio residencial Primor das Torres c/ ótima localização na Av. das Torres e fácil acesso as principais avenida da cidade, próx. de supermercados, universidades, shoppings e escolas. 3 quartos, sdo 1 suíte, sala estar, wc social, cozinha americana, garagem p/ 2 veículos, área serv. em laje, terreno nos fundos, piso em porcelanato, portas de vidro. Obs.: Imóvel escriturado e quitado - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116556

PACAEMBU CONDOMÍNIO PARQUE DO CERRADO

Você está procurando por um financiamento pela Caixa pelo programa MCMV para a sua nova casa? Conheça o Pacaembu Condomínio Parque do Cerrado, localizado na região do Coxipó, nosso condomínio oferece casas individuais com entrada parcelada em até 60x. Não perca essa oportunidade! Realize o sonho da casa própria. Entre em contato conosco pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J-16101.

VEJA NA WEB 1116542

REALIZE O SONHO DE MORAR NA REGIÃO DOS FLORAIS

Com o padrão de condomínio Ginco e a comodidade de estar perto de tudo. Os 97 mil metros quadrados de área de preservação e a localização estratégica nos vales fazem do clima do Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle muito mais ameno que o do centro de Cuiabá. O Condomínio Horizontal Ginco Florais do Valle tem na segurança um de seus pontos fortes: guarita, rondas de segurança e vigilância qualificada garantem segurança e tranquilidade que sua família merece. Como já existem muitas casas construídas, você logo vai sentir-se em casa junto da vizinhança e toda a redondeza. São 3 suítes sendo uma master com banheira Jacuzzi e closet, salas e cozinha co conceito aberto, living, área gourmet, banheiro externo para piscina, depósito, lavanderia, garagem coberta para 3 carros. R$ 2.790.000 - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185

VEJA NA WEB 1116262

SOBRADO CONDOMÍNIO FECHADO REGIÃO JD. ITÁLIA

Um sobrado elegante, sofisticado e de muito bom gosto, bem localizado próximo as quadras de tênis, na parte alta do condomínio de frente para área verde e sem lotes na frente, proporcionando uma excelente vista. Isso tudo no Condomínio Florais Itália. Superior: 3 suítes, sendo 1 master (com banheira para 3 adultos). E uma sacada interna com vista para sala de estar e jantar, escritório com móveis planejados, sacadas amplas na frente e nos fundos que proporcionam quebrando sol nos momentos críticos. Térreo: Sala de estar e jantar com pé direito duplo, gourmet com mesa par 12 lugares, churrasqueira grande, cozinha completa, fogão para frituras a gás ao lado da churrasqueira, Adega e cervejaria, garagem ampla com portão, para dois carros grandes, mais dois carros atrás, depósito grande na garagem. Revestimento castelado. Venda R$ 4.500.000 - Dyana Colpini - Creci 5162 - (65) 98444-3039.

VEJA NA WEB 1116485

SOBRADO CONDOMÍNIO FLORAIS ITÁLIA CUIABÁ

R$ 2.980.000 - IPTU 7.037 - Condomínio R$ 658 - Bairro Jd. Itália - Excelente sobrado na melhor localização à venda no Condomínio Florais Itália. Um dos melhores condomínios de luxo de Cuiabá. A propriedade possui acabamentos de alto padrão em dois andares. O térreo é composto por uma ampla sala de estar, jantar e gourmet, sdo 3 ambientes abrangente. Pé direito duplo, 1 quarto reversível, banheiro, cozinha c/ armários planejados, área serv. c/ banheiro de serviço, piscina privada c/cascata e hidromassagem, 4 vagas garagem. Parte superior, 3 suítes, 1 master, 1 banheiro varanda. Com vista p/ a área de estar interior e 2 quartos que podem ser transformados em sala de estar ou escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116560

SOBRADO CONDOMÍNIO SAINT PAUL

Casa modelo sobrado no Condomínio Saint Paul com excelente localização! Sala espaçosa, lavabo, cozinha c/ armários planejados, nos fundos c/ churrasqueira e área serviço. Na parte superior: 2 quartos, wc social c/ blindex, no quarto principal tem sacada, churrasqueira na área gourmet na área externa do condomínio. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116284

SOBRADO VILLAGE DO BOSQUE

Excelente sobrado de esquina, conta com 3 quartos, sendo 1 quarto suíte, sala, lavabo, cozinha, churrasqueira, lavanderia com banheiro. Casa com móveis planejados, piso porcelanato, ar condicionados em todos os ambientes e garagem ampla p/ 2 carros. Ampla área verde, piscina, parquinhos para crianças, quadra poliesportiva, salão festas, quiosques espalhados pelo condomínio e segurança 24h. Venda R$ 690.000 - Eliane Nascimento - Creci 9196F - (65) 99929-2240.

VEJA NA WEB 1116277

VENDE-SE CASA NO FLORAIS DO VALLE

424 m2, 3 suítes, 2 vagas para garagem, churrasqueira, piscina, cozinha, lavabo, deck de madeira. Valor R$ 1.600.000. Entre em contato conosco - (65) 99964-9447, 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT

VEJA NA WEB 1116548

VENDE-SE SOBRADO COM FINO ACABAMENTO NO COND. BELVEDERE

4 quartos, sendo 3 suítes, área gourmet e piscina. Casa ao lado do Bosque do Condomínio. Valor R$ 2.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9619 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9619/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-belvedere-condominio-belvedere-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116573

VENDE-SE SOBRADO DE LUXO NO ALPHAVILLE 2

Com fino acabamento, 3 suítes, área social totalmente integrada, piscina e churrasqueira. Valor R$ 3.500.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9895 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9895/casa-em-condominio-3-quartos-condominio-alphaville-2-condominio-alphaville-ii-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116572

VENDE-SE SOBRADO NO COND. ALPHAGARDEN, PRÓX. À RODOVIÁRIA

4 suítes, varanda gourmet e piscina. Condomínio com lazer completo e segurança para sua família. Valor R$ 1.750.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID1117 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD1117/casa-em-condominio-4-quartos-condominio-residencial-alphagarden-condominio-residencial-alphagarden-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116575

VENDO LINDA CASA TÉRREA PRONTA PRA MORAR EM CONDOMÍNIO FECHADO

Coxipó - Metragem 113 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 vagas de garagem cobertas, casa em porcelanato e laje, telha de barro. Valor R$ 547.000. Aceita financiamento - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116272

VENDO SOBRADO NA PLANTA NO SANTA CRUZ - METRAGEM 141 M2, 3 SUÍTES NO PISO SUPERIOR

Imóvel em Condomínio Fechado. Bem localizado. Mais detalhes me liga ou chama no WhatsApp. Valor R$ 870 mil para visitas - Ivete Queiroz - Creci 11928F - (65) 99678-7847.

VEJA NA WEB 1116271

VÁRZEA GRANDE
CENTRO

CASA COM PISCINA CENTRO DE VG

Sabe aquela casa que você se sente tranquilo e com aquele conforto que você e sua família merece!! Te apresento essa excelente casa com quintal espaçoso com aquele verde deixando o ambiente da casa mais arejado, uma piscina nova, espaço gourmet com churrasqueira e mesa de madeira artesanal, depósito. Varanda toda rodeado com vidro retrátil, sala ampla para 2 ambientes toda na laje com luminárias de led e painel de tv, cozinha boa completa de planejados e coifa de inox e luminárias de led, 2 quartos, sendo 1 com suíte master com closet e banheira de hidromassagem (Jacuzzi). R$ 630 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116286

CRISTO REI

CASA AV. PRINCIPAL REGIÃO DO CRISTO REI

Sabe aquela casa agradável e com o aconchego que você e sua família merece! Agora encontrou, em uma excelente localização, a casa onde vc pode morar e trabalhar (montar o seu negócio), pois fica em uma das avenidas principais do bairro. Possui 2 quartos, uma boa sala, wc social, uma cozinha espaçosa, varanda imponente na frente e nos fundos, área de serviço e depósito, garagem para 3 carros. Valor R$ 300 mil - Rafael Adriano - Creci 9314 - (65) 99247-6856, 99266-9994.

VEJA NA WEB 1116287

SOBRADO A VENDA CRISTO REI

Venha conhecer esse sobrado, que se destaca por possuir 3 quartos, e 1 suíte na região do Cristo Rei! Parte térrea: Sala comercial em ótima localização na rua Presidente Luís de Albuquerque, Cristo Rei, com muitos comércios na sala se destacar por estar bem próximo a escolas, centro comercial, lavabo, banheiro de serviço, amplo gourmet com churrasqueira. São 120,88 m2 de área construída, 7 vagas para veículos. Venda R$ 560.000 - Ronaldo Cabral - Creci 13535 - (65) 98421-2267.

VEJA NA WEB 1116322

OUTROS BAIRROS

CASA DISPONÍVEL

R$ 180 mil. Várzea Grande-MT. Bairros disponíveis: Novo Mundo, Ouro Verde, Chapéu do Sol, Nova Fronteira, Costa Verde, Ouro Branco, Paiaguás e São Simão. Sala, cozinha, banheiro social, 2 quartos, garagem para 2 carros, área serviço coberta, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116524

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO ALTOS DA GLORIA-VG

R$ 179 mil DE 180 m2, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, lavanderia, garagem - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116523

CASA DISPONÍVEL NO BAIRRO PAIAGUÁS-VG

R$ 190 mil. Terreno 180 m2, área construída 76 m2, 2 quartos, banheiro, corredor lateral, varanda, cozinha e banheiro azulejado até a laje, pintura texturado cor (nevoeiro Maxvinil) a casa inteira - Carolina Catiste - Creci MT 15171 - (65) 98131-7844.

VEJA NA WEB 1116521

CASA EM VÁRZEA GRANDE - BAIRRO SANTA ISABEL

2 quartos, acabamento em gesso, espaço gourmet, localização excelente, fica na rua do Jacaré Espeto. R$ 320.000. Terreno 10x21, área construída 78 m2, em fase de acabamento. Agendar visita. Só me avisar que mando abrio o imóvel - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilva-mrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br

VEJA NA WEB 1116462

CASA PRONTA PARA MORAR

Vila Artur/ Glória - Várzea Grande - Com 52 m2, terreno com 200 m2. Financia. Aceita FGTS. Mude já - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.

VEJA NA WEB 1117162

CASA PRONTA PARA MORAR EM VÁRZEA GRANDE!!! ITBI E REGISTRO GRÁTIS !!!

Sem entrada!!! Valor do imóvel R$ 230 mil. Parcela a partir de R$ 1.700 mensal. Entrega das chaves com 30 dias - Várzea Grande - Bairro Nova Fronteira, Canelas e Paiaguás. Financia por todos os bancos!!! Área útil 210 m2 7x30, 2 quartos, banheiro, sala, cozinha, varanda, garagem, piscina, pergolado, piso porcelanato Italiano, próximo a mercados, farmácia e posto combustível, escolas, policlínicas, casa 10 min do Centro de Várzea Grande - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116470

CASA TÉRREA NO CHAPÉU DO SOL, RÁPIDO ACESSO A MIGUEL SUTIL !!!

Em obras!!! Minha Casa Minha Vida, Várzea Grande - Petrópolis e Chapéu do Sol, R$ 175.000, área útil excelente, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha, varanda, garagem. Próximo a mercados, escola, farmácia, posto combustível - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116471

CASAS NO PARQUE DO LAGO EM VÁRZEA GRANDE

A 2 minutos da nova ponte Cba-VG, planta 50 m2 e terrenos a partir de 180 m2. Previsão entrega para julho de 2024. A partir R$ 180.000 (consulte tabela), apenas 10 unidades disponível. Financiamento de 100% sem entrada - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116469

NOVIDADE PRA VOCÊ E SUA FAMÍLIA MORAREM BEM

Na melhor localização de Várzea Grande. Casa térrea com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet à venda no bairro Cristo Rei. Imóvel com 110 m2 área construída, 3 quartos, sendo 1 suíte master c/ closet, sala estar e jantar com cozinha integrada, banheiros com nicho, garagem coberta espaço gourmet com churrasqueira. Localizado a menos de 100 m do supermercado Comper, 800 m da Univag, 1 km do Assai Atacadista. Valor R$ 470.000 (Aceita financiamento de 100% e veículo no negócio) - Suzany Paiter - Creci 7998 - (65) 99200-5902.

VEJA NA WEB 1116472

KITINETE
OUTROS

CONJUNTO COM 8 KITINETS NO BAIRRO MORADA DO OURO

R$ 850.000 - Bairro Morada do Ouro - Conjunto com 8 kitnets a venda contendo uma peça grande c/ banheiro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br

VEJA NA WEB 1116559

VENDA RESIDENCIAL DE KITNET

no Residencial possui prédio c/ 2 pavimentos superiores, num total de 16 apartamentos, tipo kitnet, sendo 8 unidades por andar e uma única unidade no pavimento térreo, com as seguintes divisões internas: 1 quarto, 1 cozinha e 1 banheiro (todos c/ box blindex) c/ aprox. 33 m2, na área comum do Residencial possui 2 lavanderias compartilhadas. Venda R$ 1.500.000. Aceita imóveis ou terrenos comerciais - Maurício Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116500

VENDO KITNET COM 6 NO PARQUE CUIABÁ

Parque Cuiabá - Com 6 kitnets a venda - Contendo: cozinha, quarto, banheiro, toda azulejada. Cada um tem seu tanque de lavar roupa individual na porta. R$ 280.000 - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1117062

INTERIOR
OUTRAS CIDADES

CASA À VENDA EM BARRA DOS BUGRES

Casa com 3 quartos, sendo 1 suíte, closet, banheiro social, sala, cozinha, lavanderia coberta, garagem coberta, área nos fundos, quintal amplo, piscina, excelente localização. (Uma quadra da UNEMAT - Jardim Elite) - Tratar (65) 98124-0020 (Cláudia) - TDM Imobiliária e Corretora - (65) 99953-9271.

VEJA NA WEB 1116662

CASA COM 3 QUARTOS SENDO 2 SUÍTES - VALE DO BOCAINA - CHAPADA DOS GUIMARÃES-MT

Um lugar pra quem ama a Natureza e gosta de conforto, no Vale do Bocaina, próximo aos Condomínios Mandala e Manauá, casa com 3 quartos, sendo 2 suítes, sala ampla integrada com a cozinha, Mirante, casa completa de móveis. Área útil 440 m2 e área total 14 ha. R$ 3.200.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com

VEJA NA WEB 1116363

CASA NA CHAPADA. VALOR R$ 270 MIL

Bairro Florada da Serra - Casa nova, murada, portão, terreno 451 m2, 65 m2 área construída, 2 quartos, banheiro social, sala, cozinha bem americana, área serviço coberta, piso porcelanato, forro gesso, com telhas isotérmica. Aceita carro (mediante avaliação). Aceita financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.

VEJA NA WEB 1116281

CASA VENDA CONDOMÍNIO MORRO DOS VENTOS CHAPADA DOS GUIMARÃES

Casa contendo garagem c/ capacidade p/ 3 carros, espaço gourmet completo c/ churrasqueira elétrica, fogão e forno a lenha, forno de pizza, cozinha c/ bancada em mármore, cooktop e forno a gás embutido, armários, piso porcelanato, área lazer,a piscina grande c/ cascata, deck c/ madeira de ótima qualidade, banheiro externo, linda vista pra Cuiabá. 1º Andar: Quarto casal, sala ampla tv c/ painel e tv embutida, lareira; 2º Andar: Anti-sala, banheiro social, 3 quartos, sdo 1 suíte, este c/ sacada privativa; 3º Andar: Sala jogos completa c/ mesa sinuca, poker e baralho, lavabo, ar condicionado. Negociação: Aceitam imóveis comerciais, terrenso comerciais, carros, fazendas e gados. R$ 2.5 milhões - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.

VEJA NA WEB 1116497

CONDOMÍNIO VILAGE I - CHAPADA

Sobrado Mobiliado na Chapada - Amplo e arejado, com 3 quartos, sendo 2 suítes com sacada, sala 3 ambientes, cozinha, despensa, espaço gourmet com salão de festa, churrasqueira, SPA Hidro aquecida. Terreno 720 m2, amplo quintal gramado e arborizado - Imobiliária Golden - Creci 1076-J - Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhasApp.

VEJA NA WEB 1116391

PLAZA RESIDENCES - CHAPADA DOS GUIMARÃES

São sobrado com 173 m2 - Piso superior: 3 quartos, sdo 1 suíte + sala íntima que pode ser revertida para mais 1 quarto. Piso inferior: Sala integrada c/ a cozinha, home-office que também pode ser revertido para mais 1 quarto; banheiro social, garagem p/ 3 carros cobertas. Casa já vem com usina de geração de energia 300 kwh, condomínio conta, piscina aquecida, salão gourmet, playground; cerca elétrica, sistema de câmeras e sistema de portaria facial. Valor da unidade R$ 1.241.000 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.

VEJA NA WEB 1116518

CUIABÁ
ZONA NORTE
OUTROS

ALUGA-SE CASA

Rua Barão de Melgaço nº 1730 (Fundos) - 2 quartos, sendo 1 suíte, sala, wc social, cozinha espaçosa. Com 115 m2, área de serviço, quintal, mais 1 quarto opcional ou escritório e telhado novo. Valor R$ 1.200 - (65) 99981-1954, 99223-7173, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.

VEJA NA WEB 1117151

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET PARQUE CUIABÁ

Na entrada do bairro - Quarto, cozinha, banheiro, lavanderia individual, energia individual, garagem somente para Moto, portões fechados. R$ 450 (incluso a água) - (65) 99815-2505.

VEJA NA WEB 1116735

CONDOMÍNIO FECHADO
OUTROS

ALUGA-SE CASA NO COND. FLORAIS DO VALLE

3 quartos, sdo 1 suíte, varanda gourmet e piscina, 4 vagas. Valor R$ 15.000. Casa recém consrtuída, você será o primeiro morador. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9991 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9991/casa-em-condominio-3-quartos-florais-do-valle-ribeirao-do-lipa-cuiaba/

VEJA NA WEB 1116569

KITINETE
OUTROS

ALUGA-SE KITNET

Atrás da Macro Informatica (Miguel Sutil), 1 quarto grande, cozinha grande, banheiro, área de serviço, portão eletrônico, cerca elétrica, garagem, padrão separado, água dividida (taxa), ônibus na porta, próximo ao Centro de Cuiabá, R$ 500,00 Incluso a água - (65) 3653-6531, 99606-9831, 99244-2716, 99257-5103.

VEJA NA WEB 1117364

IMÓVEIS COMERCIAIS
INTERIOR

MINERADORA OPORTUNIDADE
Ótima localização, com solo e subsolo, com todas autorizações legalizadas, com uma planta instalada. Preço da Mineradora, com solo, planta e autorizações. R$ 12.000.000 - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coraciglobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116355

OPORTUNIDADE SINOP
Vendo loja estabelecida a 14 anos, clientela formada, na área de expositores e instalações comerciais. Produto rentável, para quem deseja morar em Sinop-MT e ter seu próprio negócio - Contato (65) 99236-4144.
VEJA NA WEB 1117197

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA COMERCIAL RODOVIA DOS IMIGRANTES - VG
65.000 m2 com 180 m rodovia, próx. logística Stoky. MTSUL, posto combustível. Ótima para logística, barracões, indústria, etc. Desmembra em área menor na frente Rodovia ou pela Avenida Lateral com acesso para Conjunto Habitacional - Imobiliária Golden - Creci 1076 - Ligue (65) 99943-0905, 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116385

CASA COMERCIAL NO JARDIM CUIABÁ
Com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, wc social. R$ 820.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116529

CASA JARDIM EUROPA
Vende-se casa comercial, bem localizada a 50 m da av. Jacques Brunini, na rua França, Cuiabá-MT, com terreno 10x25, área coberta 230 m2, com 3 quartos, sendo 1 suíte, sala, cozinha, com edícula e com telhado zero. R$ 425.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116423

CASA SOBRADO COMERCIAL/ RESIDENCIAL
Jd. Cuiabá - Com 5 quartos, 2 suítes, piscina, quintal grande. R$ 2.500.000 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116528

CASA TÉRREA COMERCIAL
Valor R$ 499.000 - Bairro Boa Esperança - Localização próximo da UFMT, 197 m2 construída, 432 m2 terreno, são 3 quartos, sendo 1 suíte - (65) 99959-4051 - Dulcineia Borges - Creci 10158.
VEJA NA WEB 1116351

SALA COMERCIAL - ED. MILÃO
Av. Isaac Póvoas - Sala c/ 65 m2, com excelente localização próximo a Praça Popular, sala em formato de L possuindo banheiro privativo e prédio possuindo sistema de segurança c/ portaria 24h e câmeras de segurança. Valor R$ 250.000 - (65) 3321-9474 - Marco Imobiliária - Creci J11710 - www.marcoimobiliaria.net.br
VEJA NA WEB 1116479

SOBRADO COMERCIAL E RESIDENCIAL ESQUINA CPA IV 2ª ETAPA
Vendo sobrado com a melhor localização contendo: 1 lava jato, terreno limpo, mais um sobrado comercial na parte inferior e residencial parte superior. Escriturado. Aceita financiamento, automóveis e imóvel de menor valor. R$ 500.000. Estuda proposta - Adão Arruda Imóveis (65) 98112-0997 - Contato (65) 3054-3111 ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116344

VENDE-SE CASA - PONTO COMERCIAL
Jardim Europa - A 50 metros da av. Jacques Brunini - Área coberta 236 m2, 3 quartos, sendo 1 suíte, sala cozinha, edícula e telhado zero. Valor R$ 420.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117026

VENDE-SE PRÉDIO COMERCIAL NA AV. MATO GROSSO
3 pavimentos, elevador e estacionamento privativo. Imóvel com excelente acabamento. Valor R$ 2.600.000. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10062 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10062/predio-comerical-centro--norte-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116577

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício Empresarial Paiaguás, medindo 40 m2, toda mobiliada. Valor R$ 380.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116246

VENDE-SE SALA AV. CPA
Edifício SB Tower, medindo 60,5 m2. Valor R$ 850.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116248

VENDE-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria nº 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117150

VENDO ÁREA AV. FERNANDO CORREA COM 1.800 M2
Com 17 m avenida, fundos rua do Bairro Boa Esperança. Próximo do 9º BEC. Podemos agrupar áreas vizinhas. Ótimo ponto comercial. Ligue - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116389

ALUGA

ALUGA SALÃO COMERCIAL NO VO NA AV. MARIO CORRÊA - PORTO
R$ 9.000 - Bairro Porto - Excelente estrutura, com total de 360 m2, sendo: salão de venda de aprox. 150 m2, 2 salas, 1 banheiro, 1 auditório, cozinha c/ 4 vagas de estacionamento na frente. Fundos do Bradesco da Av. XV de Novembro - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116558

ALUGA-SE CASA COMERCIAL COM 1.500 M2 PRÓX. À TODIMO HOME CENTER
Valor R$ 12.000. 4 suítes, cozinha, e mais de 10 vagas. Não perca essa oportunidade para seu negócio. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9145 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9145/casa-comercial-consil-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116571

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Edifício Ganesha - Rua Estevão de Mendonça 720 (Praça do Choppão) - Sala nova, com 48 m2, divisórias e wc. Valor R$ 1.500 incluso Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1117025

ALUGA-SE SALA COMERCIAL
Rua Voluntários da Pátria 350 - Loja térreo com 73 m2 com divisória e 2 vagas de garagem. Valor R$ 1.500 + Condomínio - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116425

ALUGO SALA COMERCIAL DE 20 M2 COM BANHEIRO
Na Rua São Joaquim, próximo a Sorveteria Nevaska e ao Hospital da Unimed, enorme oportunidade. A Galeria possui cerca elétrica com alarme, câmeras de monitoramento, wi-fi e cozinha coletiva. Ideal para prestadores de serviços, autônomos e profissionais liberais. Locação R$ 700. Condomínio R$ 50. Totalizando R$ 750 - (65) 99934-0504 - Creci 10225F - Júlio César.
VEJA NA WEB 1116335

BARRACÃO AVENIDA MIGUEL SUTIL
R$ 4.500 - Bairro Cidade Verde - Aluga Barracão em ótima localização na Av. Miguel Sutil, tem grande fluxo de carros, e vias que possibilitam o acessoa diferentes pontos da capital. O Barracão perfeito para o seu negócio! Barracão com área total de 200 m2, pé direito duplo, com porta de 4 metros, 2 wc, 1 escritório - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116557

DOM BOSCO - ALUGA-SE ESTA LOJA
Bem localizada na rua Dom Bosco 1170, com 75 m2, com 3 peças, wc e área de serviço. R$ 1.200 . Falar com (65) 99981-1954, 99223-7176 - Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116427

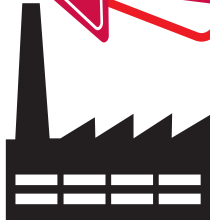
LOCAÇÃO COMERCIAL
Localizada na Av. Antartica, vizinho a Shoppings, Restaurantes, Bancos, próximo Restaurante/ Bar Talavera. Sobrado com 500 m2 área construída, terreno 800 m2. Excelente para clínicas e sede de empresas, casa estilo sobrado, várias salas amplas, piscina, churrasqueira, com entrada em 2 ruas - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116392

SALA COMERCIAL EM CUIABÁ-MT
Sala com sobreloja, perfazendo um total de 750 m2, ar condicionado central, elevador, 3 banheiros masculinos e 3 femininos, 12 vagas de garagem. Excelente localização, em frente ao 44 BIMtz. R$ 30.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116360

SALA COMERCIAL NO SANTA HELENA
Sala comercial com ar condicionado com 12 m2, no 1º piso, (em frente ao Cartório do 2º Ofício). Incluso: Estacionamento, IPTU, recepção, limpeza área comum. R$ 1.300 - Contato (65) 3621-5005 - Emika Imobiliária - Creci J0821.
VEJA NA WEB 1116527

SALA NO ALVORADA EM CUIABÁ-MT
Ed. Centro Empresarial Paiaguás, 2 salas comerciais juntas, 8º andar, 78 m2, com 5 divisões internas, 2 banheiros, 2 vagas garagem. Condomínio R$ 1.000. R$ 5.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116361

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

GINCO EMPRESARIAL MANHATTAN
Conheça o Primeiro Shopping Corporativo a Céu Aberto de Várzea Grande. Lugar ideal para quem busca empreender com rentabilidade e segurança. Bolsões de estacionamento, bike stop, ruas e avenidas planejadas, videomonitoramento, pista de caminhada. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116332

CUIABÁ
ALUGA

PARQUE OHARA
Aluga-se este Barracão com 288 m2, localizado na Rua 03, Quadra 17, Lote 04, Bairro São José, Cuiabá-MT. Valor R$ 3.500, alugamos por R$ 3.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880. Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116426

INTERIOR

CONDOMÍNIO BOULEVARD DO MIRANTE EM CHAPADA
Entrada do Jamaca, próximo do Mirante em Chapada dos Guimarães, terrenos de 800 m2, avenida arborizada, alamedas em Paver, calçadas c/ 4,5 m, iluminação em led, guarita, alambrado, academia ar livre, pista caminhada, lazer e infraestrutura completo, pronto para construir! - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000.
VEJA NA WEB 1116390

LOTES EM CHAPADA DOS GUIMARÃES - EM BREVE LANÇAMENTO DA CONSTR. SÃO BENEDITO
Faça seu cadastro para saber informações em primeira mão. Entre em contato pelo - (65) 98154-9889 - Imobiliária Cuiabá - Creci J 16101.
VEJA NA WEB 1116546

TERRENO BEM LOCALIZADO EM CHAPADA DOS GUIMARÃES
R$ 120.000 - Veja agora terreno bem localizado em Chapada dos Guimarães. Conheça esse terreno com 500 m2, localizado no bairro Bom Clima, duas quadras fundo da Cervejaria Xaraés em Chapada dos Guimarães. Terreno plano e ideal p/ construir. O terreno está localizado próx. ao Centro da cidade - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 -p (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116552

VENDO TERRENO EM FRENTE AO LAGO DO MANSO
40 m de frente, 350 m de fundo, contendo uma prainha, visão linda do lago, com vizinho já com casa construída ao lado. Energia, água, estrada, com floresta nativa. Valor do investimento por apenas R$ 160.000 (aceito carro no negócio) - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116464

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

ÁREA AV. MOINHO
Área com 9.000 m2, excelente para comercial, Trevo antiga Brahma, com 140m frente avenida - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116393

ÁREA CONTORNO LESTE
Área com 90.000 m2 com 400 m de avenida, entre Av. do CPA e Av. da Chapada, desmembra em área menor. Ótimo comercial, residencial, logística - (65) 3621-8000, 99943-0905 WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1117161

AV. DR. MEIRELLES
(Em frente ao Condomínio Esmeralda e ao lado Condomínio Primor - GInco), área de 6.000 m2, c/ 92 m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116538

BAIRRO JOCKEY CLUB
Coxipó - R$ 120.000 - Terreno 12x30 = 360 m2, no asfalto, bem localizado - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116421

CHEGOU A OPORTUNIDADE QUE VOCÊ ESPERAVA!
Adquira agora o seu lote no Grandvillard Residence e comece a viver o estilo de vida de alto padrão em Cuiabá. Com uma localização privilegiada, a 900 m do Shopping Estação, próx. dos melhores supermercados e academias, o Grandvillard Residence oferece segurança e praticidade para você a sua família. Não perca tempo! Garanta seu lote agora mesmo e construa o lar dos seus sonhos em um dos bairros mais encantadores de Cuiabá. Visite nosso Stand de Vendas no bairro Santa Rosa, no final da Av. Portugal e conheça todas as vantagens do Grandvillard Residence - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116418

CONDOMÍNIO GRANDVILLARD RESIDENCE
São 250 lotes com a média de 330 m2 no bairro mais tradicional de Cuiabá - Santa Rosa - A 900m do Shopping Estação, pronto para construir, realize seu sonho de morar em um condomínio fechado na melhor localização da cidade. O condomínio conta com campo de futebol, quadra de tênis, pet park, playground, piscina adulto e infantil, salão de festa e conveniência. R$ 445.500 - (65) 99238-6452 - Eder Eugênio - Creci 14539F.
VEJA NA WEB 1116519

CONDOMÍNIO PRIMOR DAS TORRES
Uma oportunidade incrível para você, que está em busca de terreno em um dos condomínios da GINCO, com uma localização privilegiada e infraestrutura completa, oferece tudo o que você precisa par viver bem e com conforto. Localizado na parte alta do condomínio, vista para Cuiabá. Área total do lote 372,42 m2. Se você procura qualidade de vida e um imóvel que seja um imóvel que seja um verdadeiro refúgio em meio à agitação da cidade, este terreno no Primor das Torres é a escolha certa. R$ 270.000 (valor abaixo do mercado) - Larrisa Barros Imóveis - Creci 14125 - (65) 99286-1185
VEJA NA WEB 1116259

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SÃO JOSÉ
Terreno 250 m2, loteamento fechado, lazer e portaria, água, esgoto, ruas pavimentadas, quadra poliesportiva, playground, praça urbanizada na região Coxipó Cuiabá. Entrada parcelada, Não consulta SPC. Pronto para construir - (65) 3621-8000 - WhatsApp - Imobiliária Golden - Creci 1076.
VEJA NA WEB 1116388

IMPERDÍVEL TERRENO NO CONDOMÍNIO FLORAIS DOS LAGOS
No Florais dos Lagos, medindo 605m2. valor R$ 1.500.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116228

LOTE DUPLO NO ALPHAVILLE1
Vende lote com 900 m2. Valor R$ 2.250.000 - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116311

LOTEAMENTO RECANTO DAS ÁGUAS - JARDIM IMPERIAL
Com acesso ao Rio Coxipó, 450 m2. R$ 110.000 - Vitória Imobiliária - Creci J-926 - (65) 99299-0195, 99260-0330 - www.vitoriaimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116403

LOTEAMENTO RECANTO PAIAGUÁS NA REGIÃO ATRÁS DO BELVEDERE
Todo o lote tem água e luz, e tem acesso ao balneário para desfrutar com a família. Porém para usar o rio, somente os donos dos terrenos e convidados pelos os donos, este controle é direto pela imobiliária no momento, você compra o terreno e recebi uma carteirinha, somente para acesso ao balneário apresenta a carteirinha na guarita. Como são os últimos lotes não reservamos lote. Documentos necessários: RG e CPF ou CNH, comprovante de endereço e um holerite se tiver. Condições para pagamento: Entrada R$ 5.000 e depois mais 180x R$ 399 mensais - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116460

LOTES PRÓXIMO SANTO ANTONIO DO LEVEGER
Lote Campestre no Condomínio Ecoville Pantanal, 257m2, infraestrutura pronta com rede de água, energia, iluminação publica, área de laser as margens do rio Cuiabá, rampa para barcos tabelados, saindo da cidade de Santo Antonio, sentido Barão de melgaço 1,5km particular. Emerson Santos Creci 4245 -65 99232-3037
VEJA NA WEB 1116467

OPORTUNIDADE TERRENO COMERCIAL REGIÃO DO PORTO
Ótimo lote de terreno urbano, localizado na rua Doutor José Feliciano Figueiredo, próx. a av. Senador Metello e av. Ipiranga. Terreno plano, medindo 20 m frente por 39 m comprimento, murado na frente, em duas das laterais e nos fundos. Ótimo p/ empresas ou residencial. R$ 530 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116501

OPORTUNIDADE TERRENO CONDOMÍNIO VILLA JARDIM
Localizado a cinco minutos do trevo do Santa Rosa, o Condomínio Villa Jardim une a segurança de alto padrão de construção a comodidade de estar perto do complexo médico de Cuiabá, Shoppings e Restaurantes. São 457 m2 de terreno. Valor R$ 700.000 - Josi Oliveira Imóveis - Creci 15926 - (65) 99204-3662.
VEJA NA WEB 1116266

RESERVA DOS IPÊS - CONDOMÍNIO HORIZONTAL
Um projeto paisagístico exclusivo, para quem quer viver próximo à natureza e a 5 minutos do Centro Político de Cuiabá. Localização próx. à Estrada da Guia em frente ao Brasil Beach, Chiabá-MT. Condomínio c/ 291 lotes e terrenos a partir de 250 m2. Área total 179.569,98 m2. Empreendimento construído em parceria entre a GT Urbanismo e Santa Laura Empreendimentos - Alexandre Figueiredo - Creci MT 10854 - (65) 98401-1066.
VEJA NA WEB 1116419

RESIDENCIAL ROSEIRAS
02 Terrenos: Santa Rosa, lote 12 medindo 450m2, quadra 68.Valor R$ 300.000,00
Santa Rosa, lote 13 medindo 450m2, quadra 68. Valor R$ 300.000,00 Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116226

RUA BARÃO DE MELGAÇO
(Ao lado da Unic Barão), terreno c/ 2.400 m2 e 40m de frente - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116536

RUA SIRIO LIBANEZA
(Próximo a Praça Popular), terreno 10x40m = 400 m2 - (65) 3622-2007, 99983-9192 - 2001 Imobiliária - Creci J-027.
VEJA NA WEB 1116537

TERRENO - BOA ESPERANÇA
Vende-se este terreno com 900,69 m2, sendo 24 de frente, com 36 m de fundo, mais 36 m. Bem localizado na rua Pontes e Lacerda 521, Bairro Boa Esperança, Cuiabá-MT. Avaliação R$ 450.000. Vende-se R$ 400.000 - (65) 99981-1954, 99223-7176, Whatsapp 99287-1880 - Nilce M. Barbosa Imóveis - Creci 3799.
VEJA NA WEB 1116422

TERRENO COMERCIAL COM 560 M2, 14X40 M
CPA II, na Avenida Acassia Cuiabana, ótimo para comércio em geral. R$ 500.000. Escriturado - Adão Arruda Imóveis (65) 3054-3111 Ediléia fixo ligação, 98124-0507 Ediléia WhatsApp, 98112-0997 Adão ligação - Creci J 4822.
VEJA NA WEB 1116348

TERRENO ESQUINA BAIRRO BOA ESPERANÇA CUIABÁ
R$ 650.000 - Bairro Boa Esperança - Terreno de esquina medindo 750 m2 em excelente localização, próximo Av. Fernando Correa. Projeto edifício de 4 pisos aprovado neste terreno. Ótimo potencial construtivo - J-Prime Imóveis - Creci J-9931 - (65) 99946-6289, 2136-1425, 2136-1424 - www.jprimeimoveis.com.br
VEJA NA WEB 1116561

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
Distrito Industrial, medindo 1.440m2, lote 51/52, quadra 12.Valor R$ 650.000,00 Interessados falar direto com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116230

TERRENO NO CONDOMÍNIO BRISAS
305 m2. Valor R$ 330.000, valor do Condomínio R$ 350. Terreno quitado, prontinho pra você construir - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116278

ÚLTIMOS LOTES BELVEDERE 1
Lote 24 - Medindo 420m2, Quadra 01. Valor R$ 6500.000,00
Lote 05 - Medindo 391m2, Quadra 35 Valor R$ 550.000,00. Interessados falar diretor com o proprietário (65) 99987-2134 - 98401-2882.
VEJA NA WEB 1116232

VENDE-SE ÁREA
Pascoal Ramos/ São Sebastião, próximo a Av. das Torres, medindo 14.000 m2. Valor R$ 3.500.000. Documentação 100% - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116251

VENDE-SE TERRENO COM 90 HA NO DISTRITO INDUSTRIAL
Investimento com valorização certa, próx. ao futuro Terminal Rodoviário. Consulte o valor com nossos especialistas. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID10018 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD10018/area-distrito-cuiaba-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116576

VENDO EXCELENTE TERRENO PLANO, BEM LOCALIZADO, MEIO DE QUADRA
Condomínio Florais do Parque - Área total 300 m2 (10x30), sol da manhã, área de lazer com piscina, salão de festa, espaço gourmet, quadras, pista de caminhada, reserva ambiental, etc. R$ 420.000. Informações e agendamento de visitas - (65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116532

VENDO TERRENO COMERCIAL 280 M2 - BAIRRO CPA II - CUIABÁ-MT
Terreno plano, murado, comercial. Ótima localização, rua Pernambuco 2202, área total 280 m2 (14x20). R$ 500.000. Maiores Informação e agendamento de visitas - ((65) 99929-5296 Ana Maria - www.vmaimoveis.com.br - VMA Imóveis - Creci 3816.
VEJA NA WEB 1116533

ALUGA

ALUGA-SE TERRENO COM 1.600 M2 NA AV. MIGUEL SUTIL
Ao lado da Nativas Grill. Valor R$ 23.000. Possui 31 metros de frente para a Avenida. Plano de incentivo para construção. Ligue agora - (65) 3642-5000 - Site: cidimoveis.com.br - CID9217 - https://cidimoveis.com.br/imovel/CD9217/terreno-comercial-duque-de-caxias-cuiaba/
VEJA NA WEB 1116570

VÁRZEA GRANDE
COMPRA E VENDA

CONHEÇA O NOVO LANÇAMENTO DA GINCO URBANISMO:
O Ginco Bosque! Um Condomínio de alto padrão em localização privilegiada, ao lado do Florais da Mata em Várzea Grande. Área verde preservada, lazer, segurança, infraestrutura completa, localização estratégica. Agende uma visita e descubra todas as vantagens do Ginco Bosque. Maiores informações - Ginco - (65) 99957-2257 Adriane Figueiredo - Creci 14776.
VEJA NA WEB 1116331

ÓTIMA OPORTUNIDADE
Vende-se terreno 12 frente por 75 de fundo, av. Fillnto Muller 318, Centro, próximo ao Shopping de Várzea Grande - (65) 98466-8860.
VEJA NA WEB 1116334

VENDE LOTE - VG - CHAPÉU DO SOL
Lotes comerciais e residenciais - Em frente ao novo Fórum e Ministério Público de Várzea Grande, terreno de 338 m2 a 600 m2. Valores e formas de pagamentos facilitados. Venha nos fazer uma visita. Plantão de vendas no local - Contato (65) 99903-5678 - Igor Moraes Imóveis - @igormoraesimoveis
VEJA NA WEB 1116312

VENDO TERRENO
Com pré moldado instalado com 3 andares no térreo já 02 Kitnet construída com sala/copa, 2 quartos, 1 banheiro, lavanderia, no Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT. Interessados (65) 98401-0748
VEJA NA WEB 1117227

INTERIOR

595 HA, PARA LAVOURA - MT
Aproximadamente 385 ha aberta em pasto e aproveita toda para lavoura de soja, aproximadamente 75 km da BR-163 e do Posto Gil. Preço R$ 15.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracigobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116357

790 ALQUEIRES - BARRA DO BUGRES-MT
Ótima localização, 350 alqueires formado, sede fraca, energia, ótima logística. Preço R$ 39.000 por alqueires - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracigobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116356

ÁREA A VENDA NA REGIÃO DA CIDADE DE NOBRES-MT
Área tem 404 ha total, tem 300 ha aberto que já foi gradeado, pode plantar 250 ha de lavoura, argila de 25% acima. Fica 20 km da cidade de Nobres. Proposta de venda 20 milhões. Uma entrada e mais 4 parcelas - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116508

ÁREA RURAL - POCONÉ-MT
Área no perímetro urbano de Poconé, com todas as condições pra usina solar, com área total de 176 ha, R$ 15.000.000 - Panorama Imobiliária - Creci 0035 - (65) 3627-3210 - panorama.imb.com.br - panorama.imobiliaria@hotmail.com
VEJA NA WEB 1116372

CHÁCARA COXIPÓ DO OURO
Chácara 10 ha, com 100m de Rodovia Chapada, acesso com rampa para o rio Coxipó, casa principal mobiliada com 4 quartos, sendo 2 suítes, cozinha ampla, sala de estar, wc social, salão de festas com churrasqueira, piscina. Casa caseiro, depósito, energia, caixa taça, pega celular, campo socity, pomar com várias árvores frutíferas, manga, abacate, laranja, limão, acerola, galinheiro. Ótima p/ lazer, moradia, para clube empresa - Imobiliária Golden - Creci 1076-J- Ligue (65) 3621 8000, 99943-0905 WhatsApp.
VEJA NA WEB 1116394

VENDO TERRENO
Vendo Terreno **12x30 – 360mts**, com pré-moldado instalado com 3 andares no térreo já tem 02 **kitnet** construída com **sala/copa**, 2 quartos, 1 **banheiro**, **lavanderia**, no **Bairro Jardim Primavera, Várzea Grande/MT.**
Interessados (65) 98401-0748

TERRENOS RESIDENCIAL ROSEIRAS
SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 12, Quadra 68
R$ 300 mil

SANTA ROSA – Medindo **450m²**, Lote 13, Quadra 68
R$ 300 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

CHÁCARA VALOR R$ 475 MIL. CHÁCARA C/ 17.612 HA ZONA RURAL REGIÃO DO BRASIL 21
Reservatório de 21 mil litros de água, cerca árvores frutíferas, riacho a 80 m da casa e 980 m do rio Coro. Casa a finalizar de 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. Na região possui a lado uma Fazenda c/ gado confinamento. Região c/ parceria com Empaer e Assembleia sendo disponibilizados a Associação dos Moradores das Chácaras Tratores para Limpeza. Distância da chácara no asfalto de 24 km sendo de terra. Obs.: O Rodoanel sendo construído e a ponte nova, a distância ficará somente de 8 km de chão. Documentação Ok, apta pra financiamento - Clarice Zaina Imóveis - Creci F11291 - (65) 99972-4243.
VEJA NA WEB 1116282

FAZENDA À VENDA
926,3 ha, 500 ha abertos, 17 divisões, 6 mangas, todas as divisões possuem acesso a água corrente. Área possui um rendimento mensal paga pela PCH localizada no fundo da Fazenda, 110 km de Cuiabá-MT sentido Jaciara-MT (90 km de Jaciara-MT sentido Cuiabá-MT) (40 km de asfalto e 20 km de chão) - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116514

FAZENDA À VENDA - FELIZ NATAL-MT
Área total 2.400 ha, sendo 1.200 ha aberto em pastagem de braquiária, vira 100% em lavoura, terra de cultura vermelha, teor de argila de 30% a 70%, altitude 400m. Dupla aptidão pecuária e lavoura. Chuva 2.200 mm. Região safra e safrinha cheia. Barracão simples e energia. Documento 100%. Pedida: 530 mil sacas de soja. Entrada de 30% + 5 parcelas - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116502

FAZENDA À VENDA - JANGADA-MT - 45 KM DA CIDADE
Área total 2.400 ha, com 1.600 ha plantando, topografia plana, argila 25% acima. Documentação Ok. Geo Car Matrícula. 4 casas, 2 barracões de alvenaria, 1 curral, poço artesiano. Pedida: 700.000 sacas de soja. Pagamento: Entrada + 7 anuais - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116503

FAZENDA À VENDA - MATO GROSSO
Área total: 39.000 ha, área aberta: 19.000 ha, área lavoura: 6.500 ha, área pastagem: 12.500 ha, com capacidade de lavoura até 13.000 ha, rica em água, minas que não secam, média 2.100 mm de chuva, argila 22 a 45%. Infraestrutura: 2 secadores 80 e 150 mil sc, armazém 1.050.000 sc, energia, casas funcionários, refeitório, sede, pista pouso 1.100m, hangar, barracão p/ maquinários. Preço R$ 650 milhões - (65) 99310-4318 Dhyego - Style Brokers Brasil Imobiliária - Creci 9008J .
VEJA NA WEB 1116504

FAZENDA A VENDA 5.050 HA EM MATO GROSSO
Área total 5.050 ha, área aberta 2.300 ha, sdo 2.300 ha plantando soja e milho e licença de mais 300 ha em andamento, proprietário passa + 2.000 ha em arrendamento plantando a 6 anos. Total de 4.600 ha plantando. Localização: Região de Sinop-MT. (40 km de Simeone, 80 km de Porto dos Gaúchos, 150 km de Sinop). Benfeitorias: 2 sedes, 1 barracão p/ maquinários, 1 casa p/ gerente, 1 alojamento, 1 pista de pouso p/ veneno. Valor R$ 2.000.000 milhões sacas de soja. Condição de pagamento: 1+8 - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (66) 99994-7522 Cleide - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116510

FAZENDA À VENDA 6.400 HA, 235 KM DE CUIABÁ-MT
Região de lavoura. Área total: 6.400 ha. Área aberta: 3.400 ha (30% pasto degradado e 70% pasto sujo), podendo chegar a 3.800 ha, 2.000 ha vocação p/ lavoura. Localização: 230 km de Cuiabá, asfalto corta a Fazenda. Tipografia: Plana/ levemente ondulada. Teor de argila: 30%. documentação: Ok. Benfeitorias; 4 casas de alvenaria, 1 casa madeira, 1 curral, 1 poço artesiano, 16 represas, 20 divisões pasto. Valor: R$ 100 milhões. Condições pagamento: 40% de entrada mais 3 anuais iguais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116511

FAZENDA À VENDA EM MATO GROSSO
Sede localizada a 20 km da BR, 85 km da cidade de Cáceres. Fazenda c/ 752 ha, 506 ha aberto, 19 divisões aberto, bem servida de água. Documentação: Ok. Geo CAR, muita madeiram sistema de monitoramento. Pedida inicial R$ 17 milhões - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98469-2224 Reginaldo - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116513

FAZENDA DE 202 HA EM JANGADA
22 tanques de peixe, 100 ha de pasto aberto, curral, sede (fraca), barracão de maquinários. Documentação 100% - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116506

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Agricultura região Campo Verde, área total 3.090 ha, lavoura 2.750 ha, 1.200 ha irrigados c/ 8 pivôs, topografia plana, argila 50% pra cima, safra e safrinha (soja, milho e algodão), altitude 670 m, produzindo mais de 20 anos, estrutura completa, 4 silos, 35 mil sacas/cada, total 140.000 sacas, algodoeira (15 fardos/hora pluma, tanque diesel 15 mil litros, armazém de grãos, secador 800 ton/hora, 10 casas de alvenaria, casa sede, barracão p/ maquinários, oficina, refeitório, alojamento, pisto pouso, 30 km da cidade. Valor do investimento: 3.850.000 sacas de soja. Forma de pagamento: 50% de entrada, + 2 anos de pagamentos - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116473

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região Matupá, localização E 60, 71 km de chão, tamanho 1.300 ha área total, 1.050 ha abertos, 700 ha para plantio. Obs.: No momento está em pastos, benfeitorias toda cercada, várias divisões de pastos casa sede, casa funcionários, barracão pequeno, curral, poço artesiano, solo, argila boa para agricultura, altitude para safra e safrinha, bem distribuída de chuvas, documento Geo, Car, Posse, (documentação em andamento). Valor da pedida 500.000 sacas. Forma de pagamento: Entrada de: 100.000 sc de soja ou mesmo valor em dinheiro. O restante: + 5 anos de pagamentos. Obs.: Ao lado vizinho é o grupo da Bom Futuro, fácil de arrendamento - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116474

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
A Venda entre Paranatinga e Planalto da Serra - Região de safra e safrinha. Área total 7.842 ha, área de plantio 4.200 ha, pastagem potencial 500 ha, 40 km da MT-140 (Campo Verde a Nova Mutum), pavimentação com conclusão em 2023, 265 km de Cuiabá, 160 km de Campo Verde, precipitação média anual 1.568 mm, predominância de cambiossolos e argissolos, argila de 35% - 54%, topografia plano e suave ondulado, produtividade média de 62 sc de soja/ha, 7 anos de agricultura de precisão - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116475

TERRENO IDEAL PARA EMPRESA
DISTRITO INDUSTRIAL
Medindo **1.440m²**, lote 51/52, Qd. 12.
R$ 650 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

TERRENOS
Florais dos Lagos
Medindo **605m²**
R$ 1.500.000,00

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

FAZENDA NO ESTADO DO MATO GROSSO
Região São José do Rio Claro, 1.000 alqueires com 60% aberto, 1.080 ha de plantio 30 km de São José do Rio Claro, área esta invadida, posseiro plantando, tem 1 posseiro na área. Possui matrícula mãe e Geo. Pedida R$ 15 milhões a vista - Flávio Daniel - Creci 11920F - (65) 98425-7246.
VEJA NA WEB 1116476

FAZENDA PARA ARRENDAMENTO REGIÃO DE PRIMAVERA DO LESTE-MT
Área total 4.770 ha, área agricultável 3.000 ha, topografia plana, argila 16 a 32% altitude, 550 a 600 m fornece carta de anuência. Documentação Ok. Comissão 3 sacas à vista na assinatura do contrato. Obs.: Calcário por conta do proprietário no monte, área enrega com 1 ferro de grade. Grade inicia com 10 sacas, 12 sacas e 14 sacas.Contrato para 10 anos cr/mc - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98401-1066 Alexandre - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116509

LINDA FAZENDA MONTADA NA PECUÁRIA
Dupla aptidão. 80% de aproveitamento (em uma parte) toda aberta e destocada (planta nela aprox. 2.000 ha). Asfalto corta no mieo da fazenda, 4.070 ha total, 2.100 ha formada de humindícula e braquiarão, distância 100 km de Cuiabá, 2 casas sede muito boa, 2 currais ótimos, toda cerc. arame liso c/ 3 divisões pastos. Valor : R$ 80.000.000. Preço de ocasião. Visita c/ agendamento - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116516

ÓTIMA FAZENDA PRÓXIMA DE SORRISO-MT
Preço de ocasião. Área total 2.850 ha, 2.050 ha plantando soja a 6 anos, safra e safrinha, média de argila 20/25%, 320 ha pasto limpo, altitude 341, média de sacas nos últimos 4 anos; 60 sacas soja, 24 km do asfalto, vai asfaltar 7 km (estrada ótima). Valor: R$ 210 milhões. Visita com agendamento. Falo c/ o proprietário. Pagamento: 50% entrada. Mais 2 parcelas anuais - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 98134-5984 Cristina - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116515

VENDE-SE FAZENDA - ÁREA TOTAL: 21.000 HA
Área aberta: 7.500 ha em pasto c/ aptidão p/ lavoura, brachiarão, mombaça, MG4 e MG5. (Projeto pronto p/ abertura de mais 5.800 ha aptos p/ lavoura). Logística: Excelente, 20 km do asfalto, +ou- 45 km da cidade, - 30 km do Novo Frigorífico. Documentação: Completa, todas APP estão cercadas e preservadas de acordo co a legislação. Possui 35% de reserva legal. Teor de argila: Entre 20 a 40% e tipo de solo parte terra preta massapé e vermelha com argila. Topografia: Levemente ondulada e 80% plana. Benfeitorias: 1 casa sede de aprox. 300 m2 c/ ar cond., 1 casa p/ gerente de aprox. 200 m2, 6 casas p/ func. de tijolos, 1 cantina p/ refeições, 1 pista de pouso de 1.200 m em cascalho, 4 transformadores de luz trifásicas, telefone, internet, estrutura p/ confinamento, 1.000 km e cercas de aroeira e arame liso. Valor: R$ 380.000.000 milhões. Condição pagamento: Entrada mais prazo à combinar - RMY House e Fazendas Imobiliária - Creci J-8926 - (65) 99610-2011 Fernando - www.rmyhousefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116512

VENDE-SE OU ARRENDA-SE FAZENDA
Poconé-MT, total de 638 ha (100% documentada: Matrícula, CAR e GEO). Valor R$ 27.500.000. Valor arrendamento em sacas. Para mais informações entre em contato conosco - (65) 3626-1000 - Bento Imóveis - ou acesse nosso site https://www.bentoimoveismt.com.br/ - Creci J-4593MT
VEJA NA WEB 1116549

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4,7 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sedes, possui 1 casa 380 m2 construídos, com 2 quartos, sendo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço, varanda. Casa com 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas, 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego, nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular. Estrada de Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. R$ 4.5 milhões. Pega carro. Pego casa condomínio fechado até 1.2 milhões - Iguaçu Negócios Imobiliários - (65) 99283-8779 Anderson Silva - Creci 5790 F 19º Região - E-mail: andersonsilvamrv@gmail.com - www.iguacuimobiliaria.com.br
VEJA NA WEB 1116461

VENDO ESTÂNCIA NA ESTRADA DA CHAPADA 4.8 HA
Estrada da Chapada dos Guimarães, 2 casas sede. Possui 1 casa 380m2 construídos c/ 2 quartos, sdo 2 suítes, sala cozinha, banheiro social, área serviço varanda. Casa c/ 10 suítes, piso porcelanato, acabamento em madeira maciça nas portas e janelas. 1.500 m2 construídos, churrasqueira, córrego nascente, rio Paciência passa na frente c/ acesso ao rio particular Estrada da Chapada dos Guimarães, 35 km de Cuiabá. Tamanho 4.8 ha. Valor do imóvel: 4.5 milhões. Pega carro, casa em condomínio fechado. até 1.2 milhões. Agende sua visita com especialista imobiliário - (65) 99813-3682 - Fagner Santos - Creci 11516.
VEJA NA WEB 1116304

CUIABÁ
COMPRA E VENDA

295 HA - BAIXADA CUIABANA - MT
Excelente localização, perto da rodovia asfaltada, 60% aberta mais esta suja, casa fraca, boa de água. Preço R$ 11.000 por ha. Condições: Aceita-se prazo e imóveis em Cuiabá - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracigobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116358

495 HA - BEIRA RIO MANSO-MT
Ótima localização, aproximadamente 95 km de Cuiabá, mais de 1.000 m beira do rio, sede, energia, excelente para lazer, pescaria, pecuária, confinamento. Preço R$ 11.000 por ha. Condições a combinar - Tratar (65) 99958-4811 Coraci - Creci 1674/MT - 19ª Região - coracigobal@gmail.com - www.imoveisefazendas.com.br
VEJA NA WEB 1116354

VENDA CHÁCARA A 17 KM DE CUIABÁ
Casa sede 3 quartos, sdo 1 suítes c/ varandas e 2 salões, quiosque independente em madeira itaúba, churrasqueira, forno a lenha e fogão de lenha, banheiros masculino e feminino, quiosque menor c/ churrasqueira e pia, parquinho p/ crianças c/ sombra, campo futebol, galinheiro, casa caseiro na entrada, toda cercada c/ 2 porteiras. 3.5 ha, ideal: moradia, associação, eventos ou festas. Obs.: Tudo novo com material de qualidade. Documentação em dia. Aceita imóveis ou terrenos comerciais. R$ 750 mil - Mauricio Sampaio - Creci 4518 - (65) 99266-1297.
VEJA NA WEB 1116499

ÚLTIMOS LOTES
BELVEDERE 01 - Medindo **420m²**, lote 24, Qd. 01
R$650 mil

BELVEDERE 01 - Medindo **391m²**, lote 05, Qd. 35
R$ 550 mil

Interessados falar direto com o proprietário
(65) 99987-2134 / 98401-2882

VENDO CHÁCARA 1 HA, 30 PÉS DE PEQUI
Pomar com cajueiros, mangueiras, limoeiros etc. Casa com 81 m2, 2 quartos, sala, banheiro, cozinha, poço artesiano (água mineral), toda forrada em PVC, área frontal e aos fundos, fogão a lenha e entrega com todos os móveis. (Geladeira, pia com balcão, sofá, guarda roupa, 2 camas de casal. Valor R$ 180.000. À 700 m do asfalto Rodovia Manso. Direto com o proprietário. Pego carro em parte do pagamento. Aceito proposta - (65) 98422-4358.
VEJA NA WEB 1116522

CHEVROLET

COBALT LTZ 1.8
17/18, preto, flex, automático, R$ 57.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116193

CRUZE SEDAN LTZ TURBO 1.4
18/19, prata, flex, automático, R$ 96.850 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117268

ONIX HATCH LT 1.0
20/21, branco, flex, mecânico, R$ 72.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117295

ONIX HATCH LTZ
15/16, flex, mecânico, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 55.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116204

ONIX LT HATCH
21/21, mecânico, Km 71.290, ar condicionado, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, rodas liga leve. Veículo em ótimo estado de conservação. Valor R$ 68.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116215

ONIX PLUS LTZ TURBO 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 3366, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, kit multimídia, abs. Carro ainda não foi feito nem a primeira revisão, carro único dono. R$ 88.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116128

S-10 PICK-UP LTZ 4X4 CD 2.5
21/22, prata, automática, 4 portas, flex, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblinam freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 187.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116144

SPIN PREMIER 8V 1.8 5P
22/23, branca, flex, automático, km 81.932, 4 portas, SUB/utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, 7 lugares, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, limpador traseiro, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 102.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116145

FIAT

ARGO 1.0
21/22, branco, flex, km 39.108, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, retrovisor elétrico, porta mala elétrico, direção elétrica, limpador traseiro, câmera de ré, R$ 62.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116134

ARGO 1.0
23/23, prata, mecânico, flex, km 51.200, R$ 65.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x com pequena taxa de juros - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116154

ARGO 1.0
21/22, flex, prata, Km 28.000, câmbio manual, garantia e fábrica, manual e chave reserva. R$ 61.900. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116219

ARGO DRIVE 1.0
20/21, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, computador de bordo, controle de som no volante. R$ 61.890. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116181

ARGO DRIVE 1.0
20/21, prata, flex, km 42809, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freios abs, air bag duplo, conta giro, R$ 66.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116187

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 26.000, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 71.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116157

ARGO DRIVE 1.0
21/21, branco, flex, km 21.672, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 65.490 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116152

ARGO DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 69.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116163

ARGO DRIVE 1.0
22/23, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, bluetooth, ar quente, R$ 67.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116167

ARGO DRIVE 1.0
21/22, cinza metálico, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica, limpador traseiro, volante escamoteável, kit multimídia, R$ 70.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116169

ARGO DRIVE 1.0
22/22, branco, flex, km 44.107, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, controle de som no volante, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 65.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116108

ARGO TREKKING 1.3
19/20, preto, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, ar bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 69.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116148

COMPASS LIMITED 2.0
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 117.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116150

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, cinza, automático, flex, km 36.838, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, air bag duplo, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, piloto automático, farol de milha, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 129.900 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116155

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
18/19, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, R$ 114.900. Obs.: Quilometragem que é baixa, pacote high tech, pack high, tech, píloto automático adaptativo aviso de mudança de faixas - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116162

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, R$ 139.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116188

COMPASS LIMITED 4X2 2.0
19/20, azul, automático, flex, km 56.220, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, roda de liga leve, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 125.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117263

COMPASS LIMITED T270 TURBO
22/22, prata, flex, km 61.555, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, roda de liga leve, controle de som no volante, kit multimídia, câmera de ré, botão start/stop, bluetooth, usb, chave presencial, R$ 152.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117264

COMPASS LONGITUDE 1.3 T270
21/22, branco, flex, km 58000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116141

COMPASS LONGITUDE 4X2 2.0
20/21, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, sensor de estacionamento, R$ 113.900 - Contato (65) 98446-1776, 3692-6081 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116171

COMPASS LONGITUDE 4X4 DIESEL 2.0
17/18, branco, km 112.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freios abs, air bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, air bag, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 99.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116103

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, branco, flex, km 14.844, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, porta mala elétrico, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, R$ 72.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116135

CRONOS DRIVE 1.0
22/23, vermelho, flex, km 51.568, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, desembaçador trqseiro, air bag, kit multimídia, R$ 78.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116160

CRONOS DRIVE 1.3
22/22, branco, flex, mecânico, R$ 71.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117265

CRONOS DRIVE 8V 1.3
22/23, branco, flex, automático, km 20.892, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, desembaçador traseiro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia de fábrica até 07/2025, R$ 89.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116142

DOBLÔ ESSENCE 1.7
21/21, prata, flex, manual, km 57523, 7 lugares, R$ 84.990 - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116151

STRADA FREEDOM 1.3 CS PLUS
21/22, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, carro revisado em excelente estado de conservação, km 101500, R$ 79.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @ autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116213

STRADA VOLCANO CD AUT 1.3
23/23, branca, flex, km 500, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 139.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116138

UNO DRIVE 1.0
17/18, flex, câmbio manual, km 42875, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 47.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116129

FORD

KA 1.0
20/21, branco, flex, km 64.587, R$ 54.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117294

KA HATCH SE 1.0
15/16, vermelho, flex, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, porta malas elétrico, desembaçador traseiro, controle de som no volante, direção elétrica. R$ 39.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116199

KA SE 1.0
18/19, flex, câmbio manual, km 75618, ar condicionado, trava elétrica, desembaçador traseiro, direção elétrica, air bag, R$ 49.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116131

KA SEDAN 1.5
19/20, prata, mecânico, flex, km 72.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, computador de bordo, desembaçador traseiro, direção elétrica, R$ 52.990. Obs.: Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116107

TOYOTA

COROLLA ALTIS 2.0
15/16, branco perolizado, flex, km 85.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, controle de som no volante, sensor de estacionamento, R$ 94.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116161

COROLLA ALTIS HYBRID
21/22, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, computador de bordo, farol de neblina, R$ 149.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116206

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
19/20, cinza, flex, km 97000, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, retrovisor elétrico, teto solar, teto solar, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 139.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116164

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
21/22, prata, automático, flex, R$ 149.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116097

COROLLA ALTIS PREMIUM HYBRID 1.8
20/20, prata, hibrido, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag, indicador de marchas, conta giro, partida elétrica, retrovisor elétrico, farol de neblina, porta mala elétrico, controle de som no volante, R$ 142.900 - Contato (65) 3692-6081,98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116170

COROLLA CROSS XRE 2.0
22/23, preto, flex, automático, km 49.655, R$ 159.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116110

COROLLA GLi 1.8
16/17, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, conta giro, R$ 89.900 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116190

COROLLA XEI
17/18, automático, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, R$ 95.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116203

COROLLA XEI 2.0
18/19, branco, flex, automático, km 90.000, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro,retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, R$ 105.890 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6565, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116165

ETIOS HATCH X 1.3
16/17, flex, mecânico, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 85500, R$ 45.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116216

HILUX CD CONQUEST 4X4 2.8 DIESEL
23/24, prata, automático, km 4.800, R$ 283.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116194

HILUX CD STD 4X4 TDI 3.0
12/13, prata, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico. R$ 124.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116197

HILUX SRV CD 4X4 2.8
18/18, diesel, câmbio automático, 136096 km, ar condicionado, trava elétrica, direção elétrica, air bag, retrovisor elétrico, R$ 189.900 - (65) 3065-2040, 99212-0431 Guto, 99215-4126 Marcelo, 99904-3786 Sara, 99230-8861 Rafael - Guto Veículos - R. Pernambuco 17 - CPA 2 - Cuiabá.
VEJA NA WEB 1116130

HILUX SRV CD 4X4 3.0
13/13, preto, automático, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, capota marítima, estribo, protetor de caçamba, farol de milha. R$ 133.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116198

HILUX SRV CD 4X4 TDI 2.8
18/18, branco, diesel, km 141.966, R$ 189.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117293

VOLKSWAGEN

AMAROK COMFORTLINE 4X4 CD 2.0
21/21, cinza, diesel, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, protetor de caçamba, roda de liga leve, R$ 154.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116147

AMAROK HIGHLINE CD V6 3.0
18/18, branca, km 169147, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, conta giro, R$ 169.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116183

AMAROK SE CD 4X4 2.0
12/12, branca, diesel, km 318.165, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, capota marítima, espelhos elétricos, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, estribo, engate, roda de liga leve, R$ 79.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116159

AMAROK V6 EXTREME CD 4X4 3.0
19/19, branca, km 97000, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, bancos em couro, R$ 179.700 - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116186

CROSSFOX 1.6
12/13, preto, flex, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, R$ 42.900 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116201

FOX COMFORTLINE
16/16, flex, ar condicionado, direção hidráulica, cd player, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, rodas de liga leve, air bag, R$ 49.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116209

FOX TREND 1.0
13/14, 4 portas, flex - JW Veículos (Shopping Fórmula) - (65) 3927-6929, 99956-6929, 99204-7851 Kelvim.
VEJA NA WEB 1116189

GOLF SPORTLINE 1.6
07/08, prata, flex, R$ 36.500 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116101

UP MOVE
18/19, flex, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, computador de bordo, R$ 56.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116210

VOYAGE 1.0
22/23, branco, flex, km 36000, ar condicionado, freios abs, alarme, direção hidráulica, R$ 69.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116140

RENAULT

DUSTER AUTHENTIQUE 1.6
19/20, preta, flex, automática, km 74.000, R$ 73.900. Valor promocional, somente para pagamento a vista sem alienação. Com até 1 ano de garantia motor e câmbio. Aprovação rápida de financiamento mediante a análise do banco. Entrada facilitada no cartão de crédito em até 18x - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116156

DUSTER DYNAMIQUE
16/17, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 64.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116211

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
13/14, branca, automática, flex, km 160.000, R$ 56.900 - Kallicar Multimarcas - (65) 99339-5581, 3682-2040.
VEJA NA WEB 1116158

DUSTER DYNAMIQUE 2.0
16/17, preta, flex, automático, km 75.900, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico,computador de bordo, farol de neblina, pilo automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, volante escamoteável. Obs.: Única dona, manual e chave reserva, R$ 69.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116106

DUSTER EXPRESSION 1.6
18/19, cinza, flex, km 88.182, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, rodas de liga leve, controle de som no volante, freio a disco, limpador traseiro, R$ 72.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116132

DUSTER OROCH PRO 1.6
22/23, branco, flex, mecânico, km 41.672, R$ 92.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116111

OROCH DYNAMIQUE 2.0
18/19, flex, automático, R$ 84.990 (Abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - Whatsapp - (65) 98431-1111.
VEJA NA WEB 1116222

OROCH OUTSIDER TCE 1.3
23/24, prata, km 12.873, flex, R$ 125.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1117273

LAND ROOVER

DISCOVERY SPORT HSE 4X4 2.0 DIESEL
19/19, cinza, km 63.800, automática, ar condicionado,alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, aur bag duplo, conta giro, turbo, retrovisor elétrico, computador de bordo, banco elétrico, farol de neblina, aerofólio, desembaçador traseiro,controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, sensor de estacionamento, R$ 139.990. Venha já conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116105

DISCOVERY SPORT SE 4X4
16/16, branca, diesel, automática, R$ 137.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116195

MERCEDES

MERCEDES C-200 KOMPRESSOR
08/09, prata, carro em excelente estado de conservação, R$ 56.000 - (65) 99995-9295.
VEJA NA WEB 1116339

MERCEDES CLA-250 SPORT 2.0
15/15, preto perolizado, gasolina, ar condicionado, cd player, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, turbo, partida elétrica, roda de liga leve. R$ 165.000 - Shop Car Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-5565, 98436-3917.
VEJA NA WEB 1116200

MITSUBISHI

ASX 2.0
18/18, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, desembaçador traseiro, sensor de estacionamento traseiro, limpador traseiro, R$ 84.800. Possuímos o melhor estoque de veículos seminovos de MT - F Motors Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3685-2349, 98169-0184.
VEJA NA WEB 1116149

NISSAN

VERSA SENSE 1.6
21/22, preto, flex, km 50000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 83.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116137

AUDI

AUDI Q8 PERF BLACK TFSI COUPE QUAT S-TRON 3.0
19/19, branco, km 38.439, gasolina, R$ 320.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116192

BMW

BMW 420I CABRIOLET M SPORT TURBO 2.0
22/23, preta, 2P, flex, km 1.600, R$ 439.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116098

BMW X1 SDRIVE 18I 4X2 2.0
11/11, prata, gasolina, automática, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, xenon, limpador traseiro, botão start/stop, controle de estabilidade. Aceitamos seu carro e/ou moto de entrada. Venha conferir, variedade de veículos em nosso estoque para lhe atender. Parcelamos entrada no cartão de crédito em até 18x. Extremamente conservada, R$ 64.990 - Marquinho Automóveis - Av. Cel. Escolástico 116 - Bandeirantes - Cuiabá-MT - (65) 3359-0775, 99311-5603 Marquinho, 99680-0037 Leandro.
VEJA NA WEB 1116104

BMW X3 XDRIVE 20I
20/20, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, teto solar, R$ 243.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116205

CITROEN

AIRCROSS LIVE 1.5
16/16, branco, flex, mecânico, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, desembaçador traseiro, rada de liga leve, controle de som no volante, direção elétrica, freio a disco, limpador traseiro, volante escamoteável, R$ 45.900 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116133

C3 GLX 1.4
11/11, preto, cinza, km 121525, ar condicionado, direção hidráulica, trava elétrica, vidro elétrico, R$ 25.990. Parcelamos em 24x a sua entrada - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116182

C3 GLX 1.4 I
10/11, flex, cinza, manual, 4p, Km 58.380, ar condicionado, freio abs, air bag do motorista, desembaçador traseiro, ar quente, volante c/ regulagem de altura, direção elétrica, ótimo estado de conservação. R$ 23.900 - Boróro Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3364-6909, 99682-7163 Edson, 99952-2935 Júnior, 99359-3180 João, 99283-1830 Erthal.
VEJA NA WEB 1116202

C3 TENDANCE STAR 1.6
17/18, branco, automático, flex, R$ 52.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116099

C4 CACTUS FEEL
22/23, branco, flex, km 40.474, automático, R$ 82.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB, Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116109

C4 CACTUS FEEL 1.6
21/22, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, vidro elétrico, freio abs, espelhos elétricos, conta giro, computador de bordo, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, direção elétrica, air bag, limpador traseiro, R$ 84.900 - Tex Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-9563, 99282-8350.
VEJA NA WEB 1116166

HONDA

CITY SEDAN EX 1.5
22/22, azul, flex, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, kit multimídia, botão start/stop, chave presencial, bluetooth, R$ 108.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1116100

CITY SEDAN EX 1.5
19/19, branco, flex, automático, ar condicionado, direção hidráulica, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, película protetora, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, farol de milha, desembaçador traseiro, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 84.990 - Neri Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3026-6024, 98403-7305 William, 99941-8340, 99944-1836 Denis, 99211-5825 Almir.
VEJA NA WEB 1116136

CITY TOURING 1.5
22/22, vermelho, km 1000, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, R$ 119.990. Pegamos seu carro ou moto na troca. Parcelamos em 24x a sua entrada. R$ 72.000 - Rei Veículos (Auto Shopping Fórmula) - (65) 99958-3535, 98465-9643 Henrike, 99820-0444 Larissa, 99668-2864.
VEJA NA WEB 1116184

CIVIC 2.0
21/21, branco, flex, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, espelhos elétricos, air bag duplo, conta giro, turbo, partida elétrica, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, controle de tração, roda de liga leve, controle de som no volante, R$ 129.900 - Contato (65) 3692-6081, 98446-1776 - Dani Multimarcas.
VEJA NA WEB 1116168

CIVIC EX 2.0
17/17, preto, flex, automático, R$ 98.900. Ligue PH Motors - (65) 99272-5798.
VEJA NA WEB 1116191

CIVIC EXL
18/19, flex, automático, ar condicionado, direção elétrica, vidro elétrico e trava elétrica, IPVA 2023 pago, chave reserva, manual do proprietário, retrovisores elétricos, km 56800, R$ 108.990 - Autocar Veículos - Rod. Palmiro Paes de Barros 861 - Jd. N. Senhora Aparecida - (65) 2129-9009 e Whatsapp 99621-6726 - Instagram: @autocarveiculoscba
VEJA NA WEB 1116214

CIVIC LXL 1.8
12/12, branco, flex, automático, ar condicionado, alarme, bancos em couro, banco elétrico, air bag, bluetooth, R$ 63.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116207

CIVIC LXR 2.0
14/15, cinza, flex, Km 109.000, automático, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, conta giro, retrovisor elétrico, câmera de ré, câmbio borboleta. R$ 75.900 - Boróro Veículos - (65) 2136-4279, 99610-5474 Boróro, 99913-8303 Clayton.
VEJA NA WEB 1116208

CIVIC LXR 2.0
14/14, prata, flex, km 85.500, ar condicionado, alarme, trava elétrica, vidro elétrico, bancos em couro, freio abs, air bag duplo, indicador de marchas, conta giro, retrovisor elétrico, computador de bordo, farol de neblina, porta mala elétrico, piloto automático, roda de liga leve, controle de som no volante, volante escamoteável, R$ 77.990 - (65) 3029-6623 - Kadosh Automóveis.
VEJA NA WEB 1116153

HRV ADVANCE 1.5 TB 16V
23/24, cinza, automático, km 11.629, 4 portas, SUV/ Utilitário esportivo, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, computador de bordo, direção elétrica, farol de neblina, freios abs, roda de liga leve, alarme, conexão bluetooth, conta giro, entrada usb, kit multimídia, sensor de estacionamento, travas elétricas, vidros elétricos dianteiro. garantia de fábrica até 01/2028, R$ 175.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116143

HYUNDAI

CRETA N LINE TURBO 1.0
23/23, branco, flex, automático, km 18.048, ar condicionado, trava elétrica, vidro elétrico, freio abs, direção elétrica, air bag, kit multimídia, botão start/stop, bluetooth, chave presencial, R$ 169.900 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117266

HB20
22/23, branco, flex, mecânico, R$ 71.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1116112

HB20 EVOLUTION 1.0
22/22, cinza, flex, mecânico, 4 portas, hatch, air bag motorista, air bag passageiro, ar condicionado, direção hidráulica, freios abs, alarme, travas elétricas, vidros elétricos dianteiros. Garantia da loja 3 meses, R$ 68.990 - Betel Automóveis - (65) 3682-5607, 99339-6162.
VEJA NA WEB 1116146

HB20 HATCH 1.0
18/18, branco, flex, mecânico, R$ 44.900 - Marquinho Automóveis - Av. da FEB - Av. Cerrados - Jd. Cerrados - Várzea Grande-MT - (65) 99211-9528.
VEJA NA WEB 1117292

HB20 PLATINUM TURBO 1.0
22/22, branco, automático, flex, R$ 85.990 - EV Automóveis - Telefone (65) 3362-0690, 99688-9485.
VEJA NA WEB 1117267

HB20 SENSE 1.0
22/22, prata, manual, flex, km 19000, ar condicionado, freios abs, computador bordo, alarme, direção elétrica, R$ 68.990 - Betel Automóveis (Auto Shopping Fórmula) - (65) 3682-1110, 98468-6849.
VEJA NA WEB 1116139

HB20S SEDAN VISION 1.0
22/22, flex, manual, R$ 68.990 (abaixo da Tabela Fipe). Atendimento on-line - Radar Automóveis - (65) 99201-3346.
VEJA NA WEB 1116221

HONDA

BIZ 125
20/20, branca, ótima estado de conservação, R$ 16.000 - (65) 99815-2505.
VEJA NA WEB 1116338

XRE 300
20/20, flex, Km 42.000. R$ 27.990. Avaliamos outros veículos na troca. Fazemos financiamento até 60x, parcelamos no Cartão até 24x - Inova Prime - Rod. Palmiro Paes de Barros, Av. B, Jd. Mossoró 1347, Cuiabá-MT, CEP 78090-855 - (65) 99804-0312 -
VEJA NA WEB 1116218

IMPORTADOS

BMW R 1200 GS PREMIUM
16/16, preta, km 67.000, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, baú, controle de tração, chave canivete, botão start/stop, chave presencial, moto revisada, acessórios, acessórios: kit baú original, linda moto, R$ 63.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1117262

HARLEY DAVIDSON FAT BOY
11/11, preta, gasolina, km 32.000, toda customizada com roda aro 23, revisões em dias, linda moto sem detalhes, R$ 84.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116119

HARLEY DAVIDSON ULTRA GLIDE LIMITED 115 TH ANNIVERSARY
18/18, azul, km 42.300, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, farol de neblina, piloto automático, freio a disco, chave presencial, revisão em dia, linda moto, R$ 89.990 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116115

KAWASAKI NINJA ZX6R 636
22/22, 7.000 km rodados, verde, gasolina, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, todas revisões na concessionária, linda moto, sem detalhes, R$ 60.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116118

TIGER 900 GT PRO
22/22, vermelha, gasolina, km 12.000, freio abs, conta giro, partida elétrica, computador de bordo, farol de neblina, farol de milha, controle de tração, freio a disco, revisões na concessionária, único dono, linda moto, IPVA 2024 pago, R$ 59.900 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116116

TIGGER 800 XR
17/18, branca, km 51.800, gasolina, freio abs, conta giro, computador de bordo, troca do óleo do motor feito recente, bonita moto, R$ 42.000 - 65 Garage Multimarcas - (65) 98117-6295, 3624-0637 - Av. João Gomes Sobrinho 294 - Cuiabá-MT.
VEJA NA WEB 1116117

VENDE MOTO BMW K 1600 BAGGER
19/19, 9.000 km, linda, conservada, revisada. Valor R$ 175.000 - Tratar direto com o proprietário - (65) 99981-1213.
VEJA NA WEB 1116254

OUTROS

ASSESSORIA SEGUIMENTO COMBUSTÍVEIS
Postos - TRR - Distribuidoras - Projetos - Laudos - Construção - Aprovações - Jacomini (65) 99972-0155.
VEJA NA WEB 1117138

FORD

FORD CARGO 816 E
15/15, com carroceria com sobrecarga boiadeira. Interessados (65) 99987-2082 - 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116243

OUTROS VEÍCULOS

BANDEIRANTE PICK-UP CD 2P CHASSI LONGO DIESEL
2000, R$ 90.000 - (65) 99987-2134 Luiz Antônio, (65) 99987-2082 Nilson.
VEJA NA WEB 1116953

TRANSIT FURGÃO 3330 2.4 TDCI CURTO DIESEL
10/10, branco, diesel, ar condicionado, direção hidráulica, R$ 60.000 - Interessados (65) 99987-2082, 99987-2134.
VEJA NA WEB 1116244

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE:
Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br
VEJA NA WEB 1117163

Sua empresa está contratando?
Anuncie conosco!

EMPRESA
TV GAZETA LTDA
CONTRATA

PCD | Pessoa com Deficiência

Requisitos:
Ensino médio completo
Laudo médico atualizado com o CID

Salário:
R$ 1.412,00 + benefícios

Interessados:
Enviar currículo para o e-mail
rh@gazetadigital.com.br

OFERTAS

HÁ VAGAS - CONTRATA-SE: Auxiliar de Serviços Gerais. Faça parte do nosso time. Requisitos: - Disponibilidade de horário, escala 6x1; - Proatividade; - Boa comunicação; - Vontade de aprender. Envie o seu currículo para o e-mail: rh@gazetadigital.com.br

VEJA NA WEB 1117163

ATAS · EDITAIS · BALANÇO · ETC

ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE CUIABÁ
Cartório 7º Ofício
7º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS
Nizete Asvolinsque
Tabeliã e Oficial de Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição Imobiliária
Avenida Filinto Muller, 1200 - Bairro Quilombo - Fone: (65) 3621-1613/ 3621-1440 - CEP 78043-409 -
E-mail: cartorio7oficiocba@gmail.com - Cuiabá - Mato Grosso

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PELO DE PRAZO DE 15 DIAS

Cuiabá, 27 de maio de 2024
A Srª.
Nome: SUELI MARIA VIEGO TREVIZAN - End.: Av. Ipiranga nº 245 - Bairro Goiabeiras - CEP 78032-035 - Cuiabá. Assunto: NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE PARA REVISÃO DE ÁREA
Prezada Senhora

1- Na qualidade de Oficial do Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá-MT, segundo as atribuições conferidas pelo parágrafo 2º do item II do art. 213 da Lei 6.015, alterado pelo art. 59 da Lei 10.931 de 04/08/2004, tendo seguido as normas ditadas pela Lei 13.709/2018 LGPD solicita a V.Sª. que tenha conhecimento que tramita por este registro imobiliário, conforme requerimento datado de 29/09/2023 em nome de OPUS PONTAL AGROPECUÁRIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, protocolado sob nº 106543 solicitando REVISÃO DE ÁREA, devidamente matriculada no sétimo serviço registral desta comarca sob nº 32.372 passando o mesmo a ter a seguinte descrição. **MEMORIAL DESCRITIVO:** Imóvel: Área 'A' Revisada. Endereço: Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) nº 1.191 - Bairro Popular. Proprietário: Opus Pontal Agropecuária e Participações Ltda - CNPJ 23.307.038/0001-07. Assunto: Levantamento Topográfico para Retificação do Imóvel Objeto desta Matrícula, de acordo com o Art. 213 da Lei 6.015, alterado pelo Art. 59 da Lei 10.931/2004. Matrícula: 32.372, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. Insc. Municipal: 01.5.41.032.0268.001. Município: Cuiabá. Comarca: Cuiabá. Estado: Mato Grosso. Área matrícula: 651,36 m2. Área Revisada: 738,83 m2. Perímetro: 119,53 m. **CONFRONTAÇÕES: FRENTE:** Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce). FUNDO: Sueli Maria Viero Trevizan. Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício; Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. L. ESQUERDO: Jony Friedrich Kohlhase, CPF 594.146.421-53, RG 654.370 SSP/MT. Ocupante. L. DIREITO: Condomínio Edifício Conjunto Nacional, CNPJ 00.257.163/0001-54, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. DESCRIÇÃO: M1 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.864,45 m e E 595.963,97 m, está cravado no alinhamento da Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) e nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com a Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce), com azimute 118º21'34'' e distância de 18,28 m até o M2; M2 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.855,77 m e E 595.980,06 m, está cravado no alinhamento da Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) e nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 223º33'21'' e distância de 11,75 m até o M3; M3 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.847,25 m e E 595.971,96 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 222º30'39'' e distância de 18,37 m até o M4; M4 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.833,71 m e E 595.959,55 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 222º29'38'' e distância de 8,65 m até o M5; M5 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.827,33 m e E 595.953,71 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 218º56'15'' e distância de 3,00 m até o M6; M6 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.825,00 m e E 595.951,82 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com a área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 303º29'57'' e distância de 4,16 m até o M7; M7 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.827,30 m e E 595.948,36 m, está cravado nos limites da área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com a área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 303º29'57'' e distância de 15,00 m até o M8; M8 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.835,57 m e E 595.935,85 m, está cravado nos limites da área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Livro 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com o área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, com azimute 44º33'39'' e distância de 33,51 m até o M9; M9 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.859,45 m e E 595.959,36 m, está cravado nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com a área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, com azimute de 42º39'29'' e distância de 6,81 m, até o M1 ponto inicial da descrição deste perímetro. Memorial Descritivo em Agrimensura - CFT-BR nº 923.520.908-06 TRT: CFR 23.02.662.188. Cuiabá, 30 de maio de 2023.

2- Assim, procedo à NOTIFICAÇÃO de V.Sª, com referência a concordância da descrição do imóvel acima.
3- Qualquer impugnação deverá ser apresentada a este registro de imóveis situado na av. Filinto Muller, 1200, bairro Quilombo, que funciona no horário das 09:00 às 17:00 horas, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, constados a partir da data da notificação.
Atenciosamente

NIZETE ASVOLINSQUE
OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Etiene Asvolinsque Diogo de Faria
Tabelião Substituto
Cartório 7º Ofício Cuiabá-MT

ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE CUIABÁ
Cartório 7º Ofício
7º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS
Nizete Asvolinsque
Tabeliã e Oficial de Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição Imobiliária
Avenida Filinto Muller, 1200 - Bairro Quilombo - Fone: (65) 3621-1613/ 3621-1440 - CEP 78043-409 -
E-mail: cartorio7oficiocba@gmail.com - Cuiabá - Mato Grosso

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PELO DE PRAZO DE 15 DIAS

Cuiabá, 27 de maio de 2024
A Srª. Nome: ANDRESSA SCOLARO BORSATO DALLAGNOL - End.: Av. Ipiranga nº 806 - Bairro Goiabeiras - CEP 78032-035 - Cuiabá. Assunto: NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE PARA REVISÃO DE ÁREA
Prezada Senhora

1- Na qualidade de Oficial do Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá-MT, segundo as atribuições conferidas pelo parágrafo 2º do item II do art. 213 da Lei 6.015, alterado pelo art. 59 da Lei 10.931 de 04/08/2004, tendo seguido as normas ditadas pela Lei 13.709/2018 LGPD solicita a V.Sª. que tenha conhecimento que tramita por este registro imobiliário, conforme requerimento datado de 29/09/2023 em nome de OPUS PONTAL AGROPECUÁRIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, protocolado sob nº 106543 solicitando REVISÃO DE ÁREA, devidamente matriculada no sétimo serviço registral desta comarca sob nº 32.372 passando o mesmo a ter a seguinte descrição. **MEMORIAL DESCRITIVO:** Imóvel: Área 'A' Revisada. Endereço: Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) nº 1.191 - Bairro Popular. Proprietário: Opus Pontal Agropecuária e Participações Ltda - CNPJ 23.307.038/0001-07. Assunto: Levantamento Topográfico para Retificação do Imóvel Objeto desta Matrícula, de acordo com o Art. 213 da Lei 6.015, alterado pelo Art. 59 da Lei 10.931/2004. Matrícula: 32.372, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. Insc. Municipal: 01.5.41.032.0268.001. Município: Cuiabá. Comarca: Cuiabá. Estado: Mato Grosso. Área matrícula: 651,36 m2. Área Revisada: 738,83 m2. Perímetro: 119,53 m. **CONFRONTAÇÕES:** FRENTE: Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce). FUNDO: Sueli Maria Viero Trevizan. Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício; Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. L. ESQUERDO: Jony Friedrich Kohlhase, CPF 594.146.421-53, RG 654.370 SSP/MT. Ocupante. L. DIREITO: Condomínio Edifício Conjunto Nacional, CNPJ 00.257.163/0001-54, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. **DESCRIÇÃO:** M1 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.864,45 m e E 595.963,97 m, está cravado no alinhamento da Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) e nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com a Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce), com azimute 118º21'34'' e distância de 18,28 m até o M2; M2 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.855,77 m e E 595.980,06 m, está cravado no alinhamento da Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) e nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 223º33'21'' e distância de 11,75 m até o M3; M3 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.847,25 m e E 595.971,96 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 222º30'39'' e distância de 18,37 m até o M4; M4 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.833,71 m e E 595.959,55 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 222º29'38'' e distância de 8,65 m até o M5; M5 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.827,33 m e E 595.953,71 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 218º56'15'' e distância de 3,00 m até o M6; M6 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.825,00 m e E 595.951,82 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com a área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 303º29'57'' e distância de 4,16 m até o M7; M7 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.827,30 m e E 595.948,36 m, está cravado nos limites da área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com a área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 303º29'57'' e distância de 15,00 m até o M8; M8 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.835,57 m e E 595.935,85 m, está cravado nos limites da área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Livro 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com o área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, com azimute 44º33'39'' e distância de 33,51 m até o M9; M9 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.859,45 m e E 595.959,36 m, está cravado nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com a área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, com azimute de 42º39'29'' e distância de 6,81 m, até o M1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Memorial Descritivo em Agrimensura - CFT-BR nº 923.520.908-06 TRT: CFR 23.02.662.188. Cuiabá, 30 de maio de 2023.

2- Assim, procedo à NOTIFICAÇÃO de V.Sª, com referência a concordância da descrição do imóvel acima.
3- Qualquer impugnação deverá ser apresentada a este registro de imóveis situado na av. Filinto Muller, 1200, bairro Quilombo, que funciona no horário das 09:00 às 17:00 horas, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, constados a partir da data da notificação.
Atenciosamente

NIZETE ASVOLINSQUE
OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Etiene Asvolinsque Diogo de Faria
Tabelião Substituto
Cartório 7º Ofício Cuiabá-MT

ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE CUIABÁ
Cartório 7º Ofício
7º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE IMÓVEIS
Nizete Asvolinsque
Tabeliã e Oficial de Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição Imobiliária
Avenida Filinto Muller, 1200 - Bairro Quilombo - Fone: (65) 3621-1613/ 3621-1440 - CEP 78043-409 -
E-mail: cartorio7oficiocba@gmail.com - Cuiabá - Mato Grosso

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO PELO DE PRAZO DE 15 DIAS

Cuiabá, 27 de maio de 2024
A Sr.
Nome: BELCHIOR PRESTES DALLAGNOL - End.: Av. Ipiranga nº 806 - Bairro Goiabeiras - CEP 78032-035 - Cuiabá. Assunto: NOTIFICAÇÃO DE CONFRONTANTE PARA REVISÃO DE ÁREA
Prezado Senhor

1- Na qualidade de Oficial do Registro de Imóveis da Quarta Circunscrição Imobiliária da Comarca de Cuiabá-MT, segundo as atribuições conferidas pelo parágrafo 2º do item II do art. 213 da Lei 6.015, alterado pelo art. 59 da Lei 10.931 de 04/08/2004, tendo seguido as normas ditadas pela Lei 13.709/2018 LGPD solicita a V.Sª. que tenha conhecimento que tramita por este registro imobiliário, conforme requerimento datado de 29/09/2023 em nome de OPUS PONTAL AGROPECUÁRIA E PARTICIPAÇÕES LTDA, protocolado sob nº 106543 solicitando REVISÃO DE ÁREA, devidamente matriculada no sétimo serviço registral desta comarca sob nº 32.372 passando o mesmo a ter a seguinte descrição. MEMORIAL DESCRITIVO: Imóvel: Área 'A' Revisada. Endereço: Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) nº 1.191 - Bairro Popular. Proprietário: Opus Pontal Agropecuária e Participações Ltda - CNPJ 23.307.038/0001-07. Assunto: Levantamento Topográfico para Retificação do Imóvel Objeto desta Matrícula, de acordo com o Art. 213 da Lei 6.015, alterado pelo Art. 59 da Lei 10.931/2004. Matrícula: 32.372, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. Insc. Municipal: 01.5.41.032.0268.001. Município: Cuiabá. Comarca: Cuiabá. Estado: Mato Grosso. Área matrícula: 651,36 m2. Área Revisada: 738,83 m2. Perímetro: 119,53 m. CONFRONTAÇÕES: FRENTE: Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce). FUNDO: Sueli Maria Viero Trevizan. Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício; Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. L. ESQUERDO: Jony Friedrich Kohlhase, CPF 594.146.421-53, RG 654.370 SSP/MT. Ocupante. L. DIREITO: Condomínio Edifício Conjunto Nacional, CNPJ 00.257.163/0001-54, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício. DESCRIÇÃO: M1 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.864,45 m e E 595.963,97 m, está cravado no alinhamento da Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) e nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com a Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce), com azimute 118º21'34'' e distância de 18,28 m até o M2; M2 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.855,77 m e E 595.980,06 m, está cravado no alinhamento da Avenida Isaac Póvoas (Antigo Prolongamento da Avenida Generoso Ponce) e nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 223º33'21'' e distância de 11,75 m até o M3; M3 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.847,25 m e E 595.971,96 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 222º30'39'' e distância de 18,37 m até o M4; M4 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.833,71 m e E 595.959,55 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 222º29'38'' e distância de 8,65 m até o M5; M5 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.827,33 m e E 595.953,71 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com o Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 218º56'15'' e distância de 3,00 m até o M6; M6 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.825,00 m e E 595.951,82 m, está cravado nos limites do Condomínio Edifício Conjunto Nacional, Matrícula 2.720, Livro 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com a área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 303º29'57'' e distância de 4,16 m até o M7; M7 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.827,30 m e E 595.948,36 m, está cravado nos limites da área de Belchior Prestes Dallagnol, Matrícula 23.933, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, deste, segue confrontando com a área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Ficha 01, Cartório do 7º Ofício, com azimute 303º29'57'' e distância de 15,00 m até o M8; M8 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.835,57 m e E 595.935,85 m, está cravado nos limites da área de Sueli Maria Viero Trevizan, Matrícula 20.989, Lv. 02, Livro 01, Cartório do 7º Ofício e nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com o área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, com azimute 44º33'39'' e distância de 33,51 m até o M9; M9 de coordenadas UTM (SIRGAS 2000) N 8.275.859,45 m e E 595.959,36 m, está cravado nos limites da área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, deste, segue confrontando com a área de Jony Friedrich Kohlhase (ocupante), CPF 594.146.421-53 e RG 654.370 SSP/MT, com azimute de 42º39'29'' e distância de 6,81 m, até o M1, ponto inicial da descrição deste perímetro. Memorial Descritivo em Agrimensura - CFT-BR nº 923.520.908-06 TRT: CFR 23.02.662.188. Cuiabá, 30 de maio de 2023.

2- Assim, procedo à NOTIFICAÇÃO de V.Sª, com referência a concordância da descrição do imóvel acima.
3- Qualquer impugnação deverá ser apresentada a este registro de imóveis situado na av. Filinto Muller, 1200, bairro Quilombo, que funciona no horário das 09:00 às 17:00 horas, no prazo improrrogável de 15 (quinze) dias, constados a partir da data da notificação.
Atenciosamente

NIZETE ASVOLINSQUE
OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS
Etiene Asvolinsque Diogo de Faria
Tabelião Substituto
Cartório 7º Ofício Cuiabá-MT

Associação dos Proprietários e Arrendatários de Caminhões de Nova Mutum - APRONOVA
CNPJ nº 30.728.112/0001-24

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

APRONOVA - Associação dos Proprietários e Arrendatários de Caminhões de Nova Mutum, entidade civil de personalidade jurídica de direito privado, CNPJ nº 30.728.112/0001-24, situada à Avenida Perimetral das Samambaias, nº 975 N - Sala 01, Centro, anexo ao Posto Comelli, no município de Nova Mutum/MT, neste ato representada pela sua presidente **Marlete Schackow Rodrigues**, brasileira, casada, do lar, portadora da Carteira de Identidade RG nº 386.108.3-SSP-SC, inscrita no CPF/MF nº 038.260.619-18, **convoca**, todos os **Associados**, para a realização da **Assembleia Geral Extraordinária**, que acontecerá no dia 17 (dezessete) de junho de 2024 (dois mil e vinte quatro), de forma **PRESENCIAL**, às 16h00min, em primeira convocação, e às 17h00min em segunda convocação, **com quórum de deliberação de 2/3 dos Associados Presentes,** conforme dispõe o art. 12, § 1º, do Estatuto Social[1]. A Assembleia ocorrerá na sede da Associação, sito à Avenida Perimetral das Samambaias, nº 975 N, Sala 01 - Anexo ao Posto 29, Distrito Industrial Norte, na cidade de Nova Mutum/MT, a fim de serem deliberados e discutidos a seguinte ordem do dia: **1) Reforma do Estatuto Social, alteração da Sede; 2) Prestação de Contas, e 3) Assuntos Gerais**. Nova Mutum/MT, 04 de junho de 2024.

Marlete Schackow Rodrigues
Presidente da APRONOVA - Associação dos Proprietários e Arrendatários de Caminhões de Nova Mutum - 2023

[1] **Art. 12.** As deliberações nas Assembleias Gerais serão sempre por maioria simples dos presentes, sendo garantido a 1/5 (um quinto) dos associados o direito de promovê-la. § 1º. Quando a matéria a ser tratada na assembleia for reforma, no todo ou em parte, do estatuto, inclusive no tocante à administração da associação, a decisão deve ser tomada em reunião de uma Assembleia Geral, especialmente convocada para esse fim, sendo o quórum de deliberação de pelo menos 2/3 dos presentes.

CONVOCAÇÃO

No dia 29 de março de 2024, para reunião de assinatura da Ata, Aprovação do Estatuto, Eleição e Posse do Bloco Carnavalesco Império de Casa Nova. Dia 02 de abril de 2024 às 19:30 horas na Rua 5, Quadra 6, CPA III Setor 2. Conto com a presença de todos. Cuiabá -MT CEP 78058326

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Condominio **TERRA SELVAGEM GOLF CLUB,** inscrito sob o CNPJ: 23.395.647/0001-65, localizado no endereço Área Rural, Km 04, s/n, Cuiabá/MT, aos 28 dias do mês de maio de 2024, os condôminos abaixo-assinados, representantes do mínimo de 1/10 dos condôminos, vêm, diante da inércia do síndico, convocar Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 10 de junho de 2024 às 18:30 horas em primeira convocação e às 19:00 horas em segunda convocação, com a finalidade de deliberar sobre a pauta a seguir: recurso contra a decisão de rescisão do contrato de terceirização (portaria, rondas, serviços gerais e piscina) e de mudança do modelo de portaria.